

Создано: 13.02.2026 в 04:54

Обновлено: 16.02.2026 в 06:47

<https://move.ru/objects/9289946160>

Сергей Кокуров, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, переулок Романов, 4

2 724 158 ₽

Москва, переулок Романов, 4

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[Романов переулок](#)

Офис

Общая площадь

466 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Романов Двор» класса А

Площадь: 466 м2 Арендная ставка: 61 000 р.

за м2 в год включая НДС Стоимость площади

в месяц: 2 724 158,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Романов

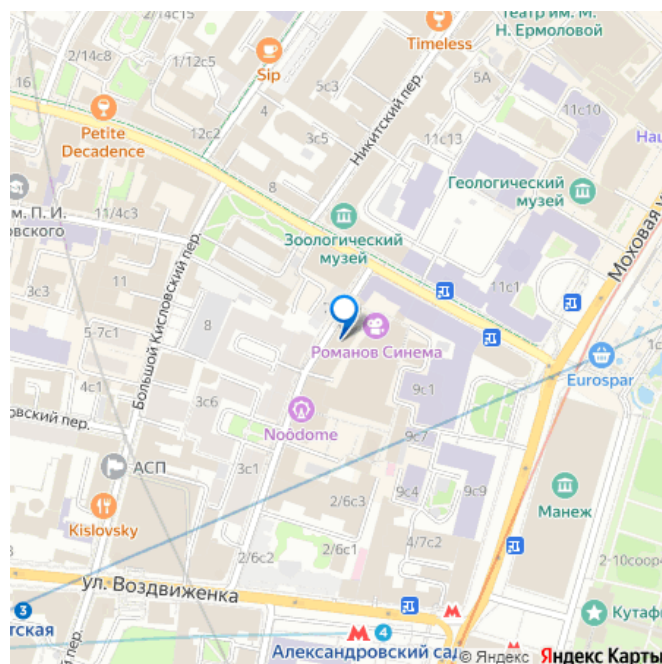
переулок, 4, Москва Класс: А Этажность: 7

Налоговая: 3 Год постройки: 2003 Лифты: 3

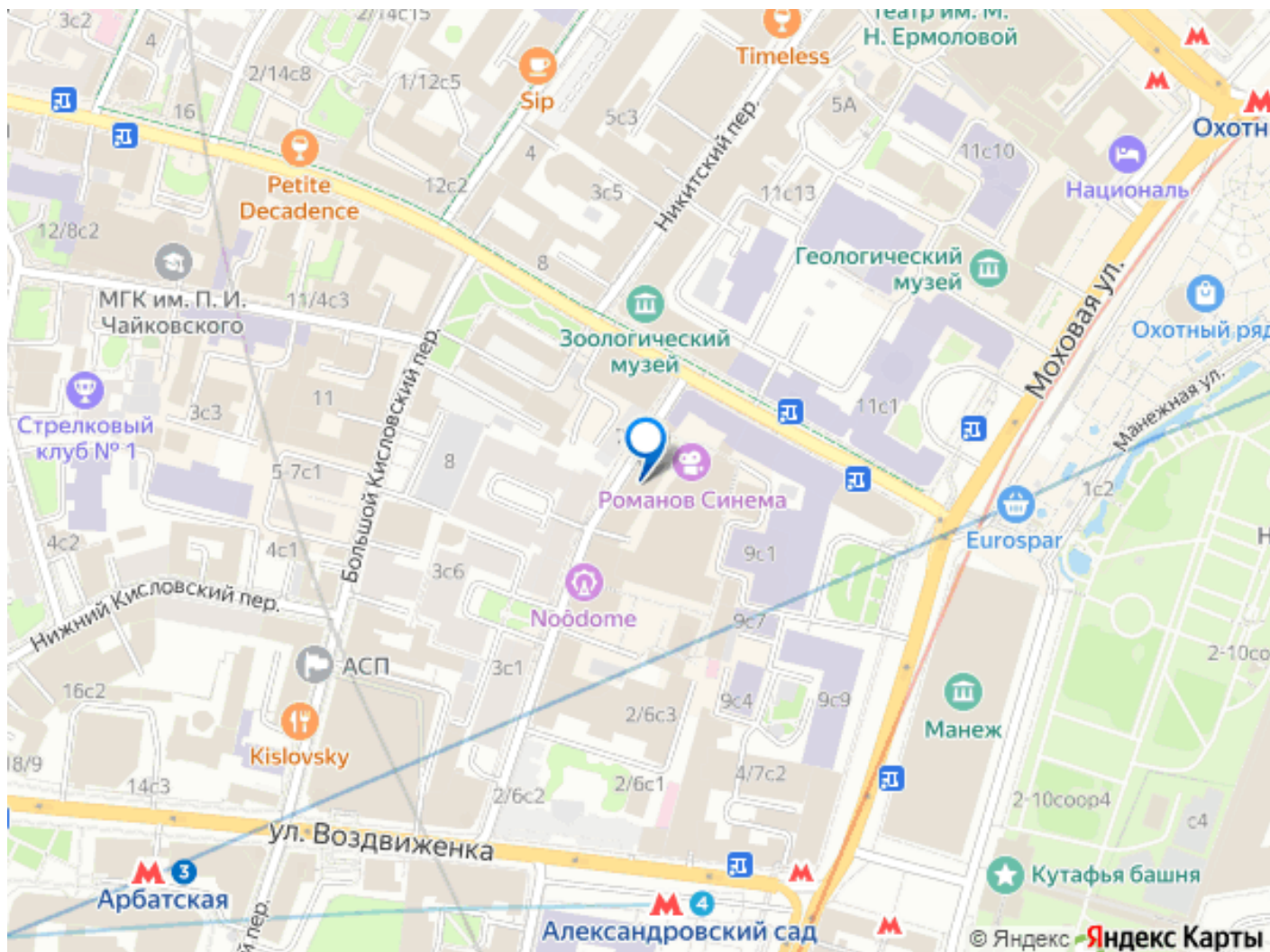
пас., 1 груз. (тоннаж 1.00т.) Безопасность:

Охрана, Сигнализация

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России