

Создано: 29.09.2025 в 01:21

Обновлено: 21.01.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9285298844>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Отрадная улица, 2БС6**

**143 311 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2БС6

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

**Офис**

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

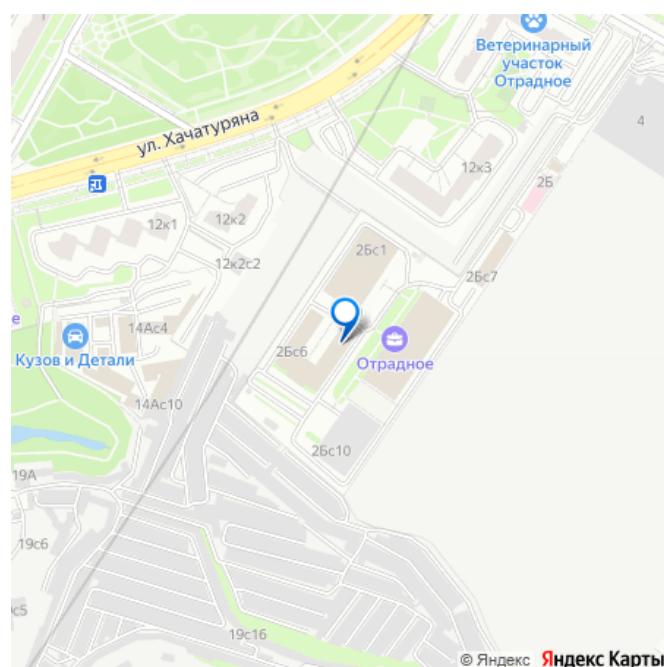
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Бизнес-центр «Технопарк Отрадное -

Строение 6» класса В+ Площадь: 46,7 м<sup>2</sup>

Арендная ставка: 32 302,8 р. за м<sup>2</sup> в год

включая НДС Стоимость площади в месяц:

143 311,3 р. включая НДС Система

налогообложения: НДС Готовность: готово к

въезду Этаж: 2 Планировка: кабинетная

Наличие с/у: , Есть Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Отрадная

улица, 2Бс6, Москва Округ: Северо-Восточный

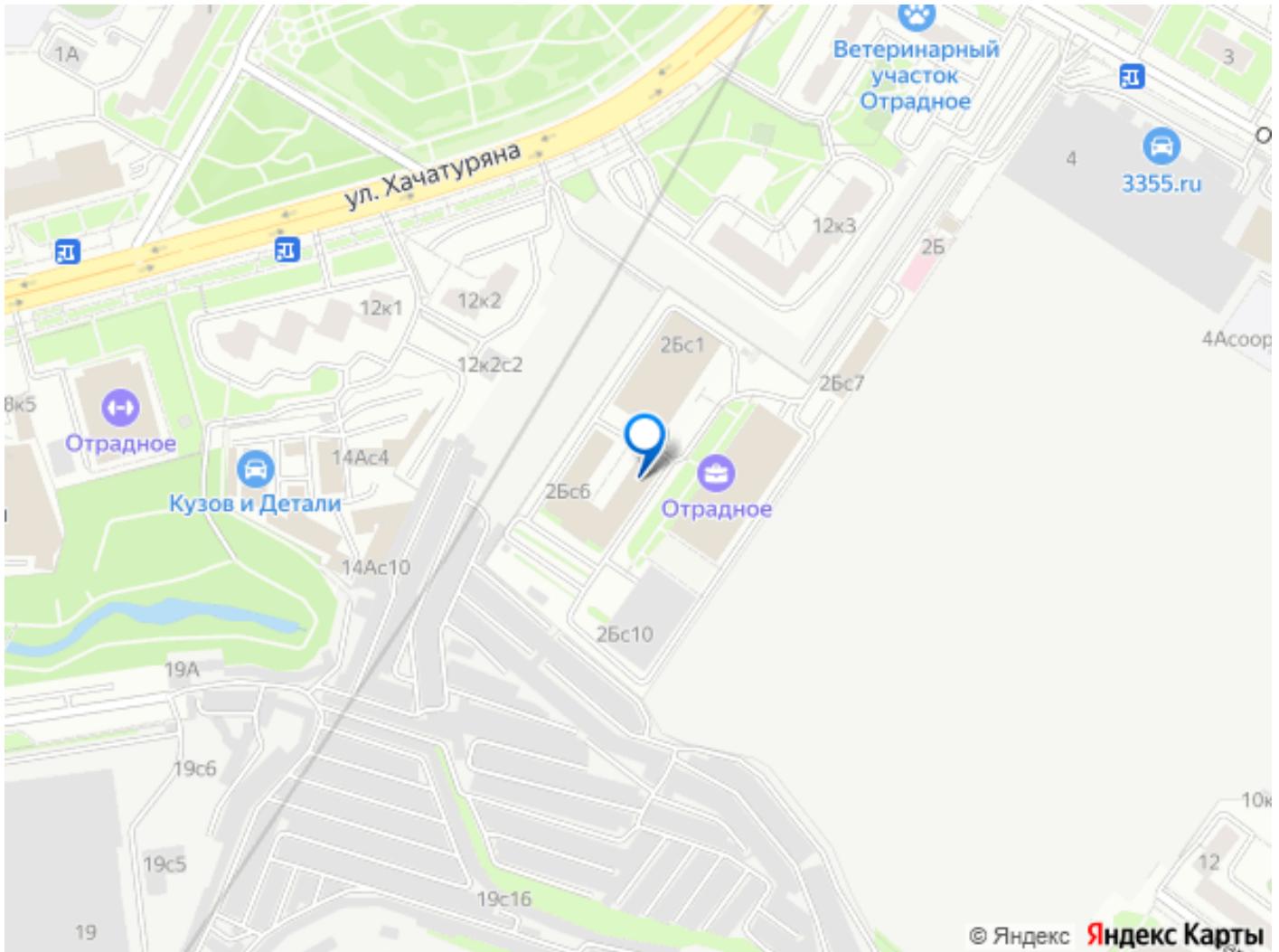
административный округ Класс: В+ Площадь

здания: 76 850 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 76 850

м<sup>2</sup> Этажность: 11 Налоговая: 15 Год

постройки: 2009 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,  
Видеонаблюдение, СКУД (электронные  
пропуска) Парковка: 270м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная





Move.ru - вся недвижимость России