

Создано: 21.10.2025 в 15:43

Обновлено: 25.01.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9285988053>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 19к1

**93 400 ₽**

Москва, 2-й Южнопортовый проезд, 19к1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

## Офис

Общая площадь

46.7 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

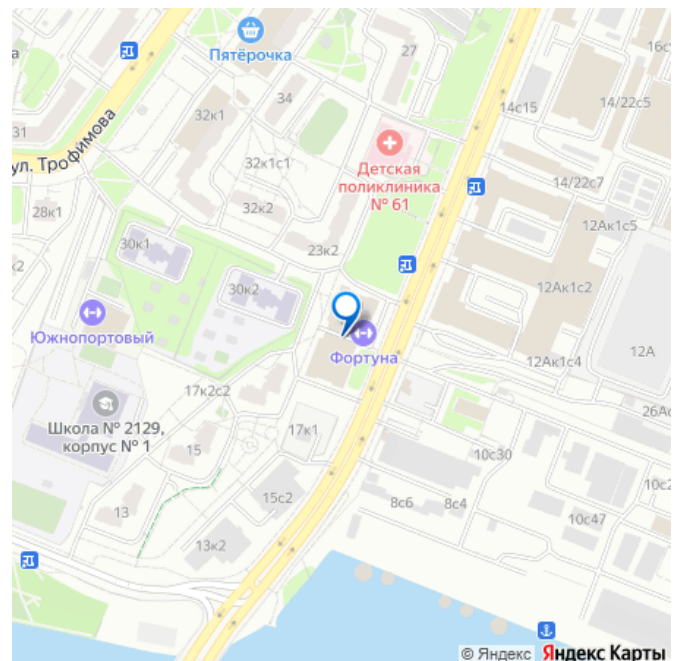
Аренда офисного блока 46.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения.

Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая

электроэнергию, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет.

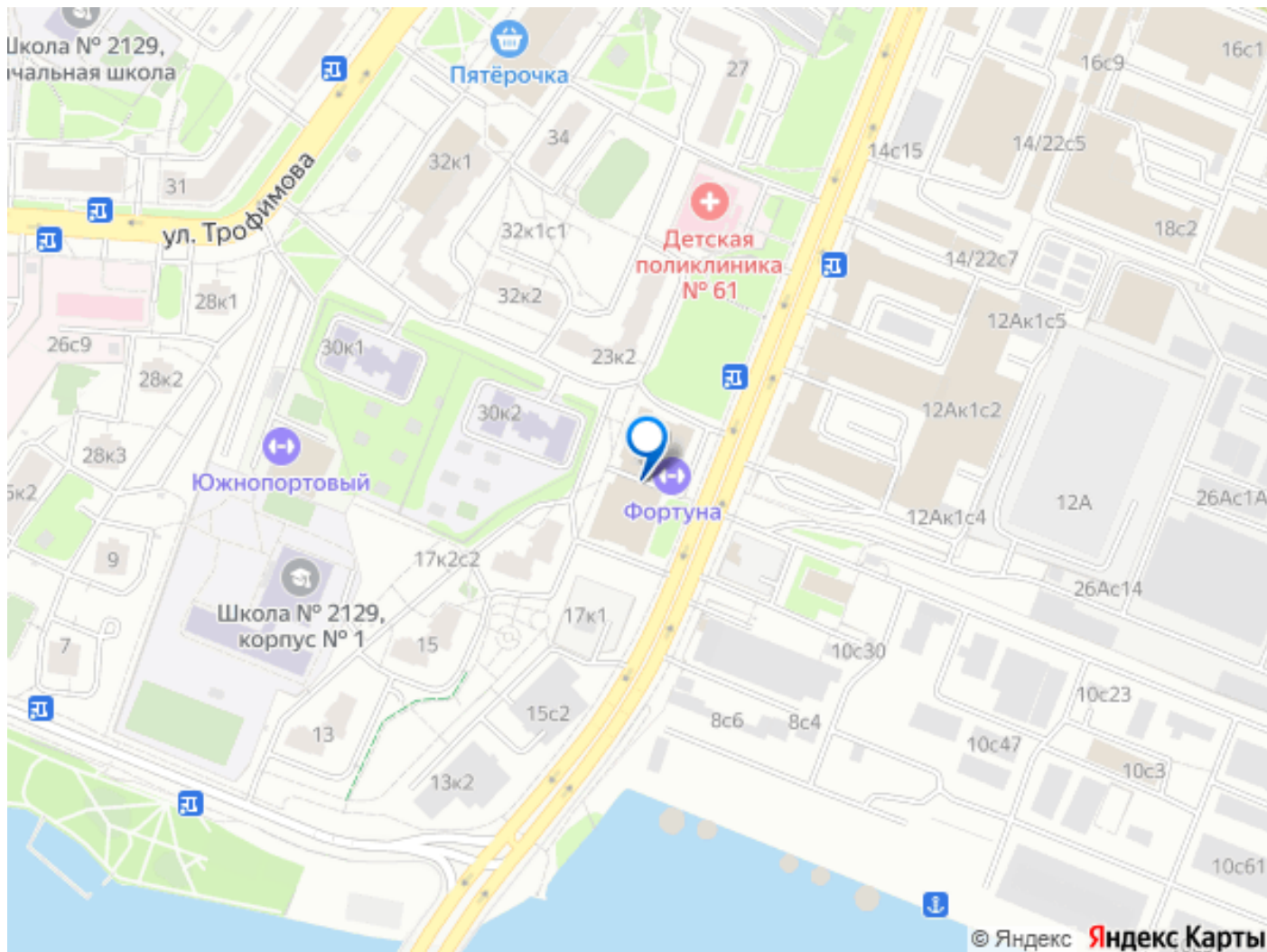
- условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц;
- налогообложение: УСН;
- вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный;
- интернет провайдеры: МТС, Интер нет;
- парковка: бесплатная на

для заметок



территории БЦ; • здание работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры. Описание бизнес-центра: Бизнес-центр «2-й Южнопортовый 19» расположен в районе Южнопортовый. Здание «2-й Южнопортовый 19» было построено в 1991 году и оборудовано современными системами вентиляции и кондиционирования. БЦ «2-й Южнопортовый 19» работает по упрощённой системе налогообложения и предоставляет юридический адрес для оформления бизнеса.





Move.ru - вся недвижимость России