

Создано: 13.01.2025 в 12:38

Обновлено: 11.12.2025 в 12:50

Москва, Тестовская улица, 10

**25 759 140 ₽**

Москва, Тестовская улица, 10

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Офис

Общая площадь

4683.48 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 775985 Предложение от Собственника!  
Предлагается в аренду офис 4683.48 кв.м  
расположенный на 3-х этажах с отдельным  
входом в бизнес-центре класса А. Кабинетная  
планировка. Кухня и сан.узлы в блоке.  
Помещение с хорошим ремонтом.  
Презентабельная входная группа с  
центральной стойкой рецепшн, зоной  
ожидания и отдыха. Бизнес-центр  
расположен в шаговой доступности от  
станции метро Международная. Бизнес-центр  
расположен возле крупной городской  
магистральной Третье Транспортное кольцо.  
Освобождение по согласованию. В цену  
включено: коммунальные расходы, НДС 20%.

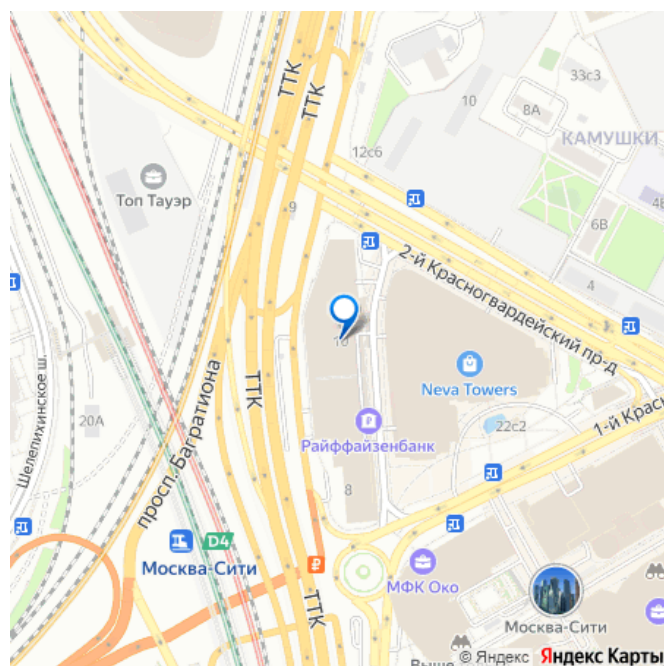
<https://move.ru/objects/9269765408>

Михаил Ермаков, Апекс-

Недвижимость

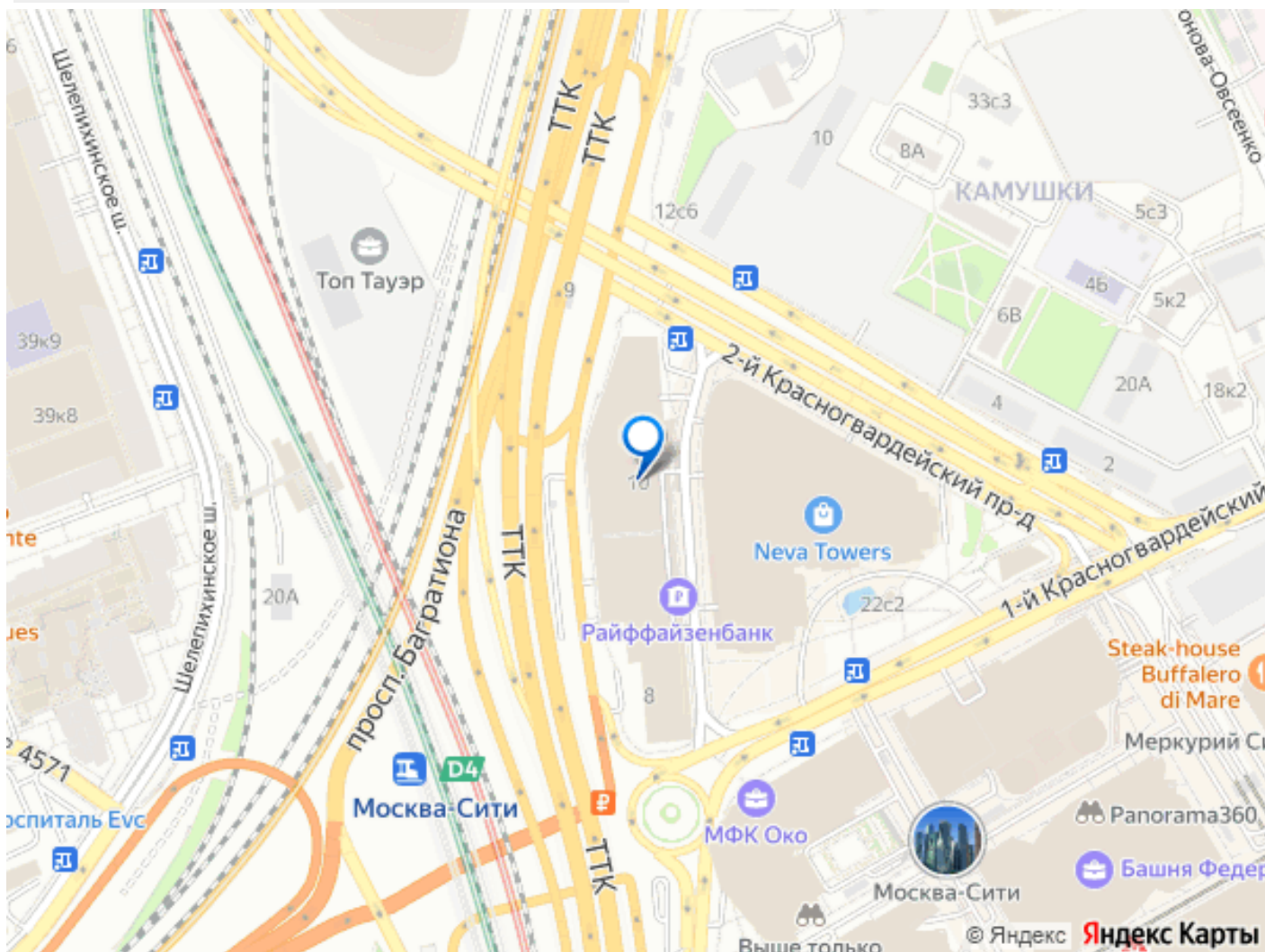
**79862742715**

для заметок



В цену не включено: затраты на электричество, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 775985





Move.ru - вся недвижимость России