

Создано: 05.03.2026 в 03:11

Обновлено: 05.03.2026 в 03:11

**Светлана Сергеевна, AIIBN**

**89251234567**

**Москва, Тестовская ул, 10**

**25 759 250 ₺**

Москва, Тестовская ул, 10

Улица

[улица Тестовская](#)

## Офис

Общая площадь

4684 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

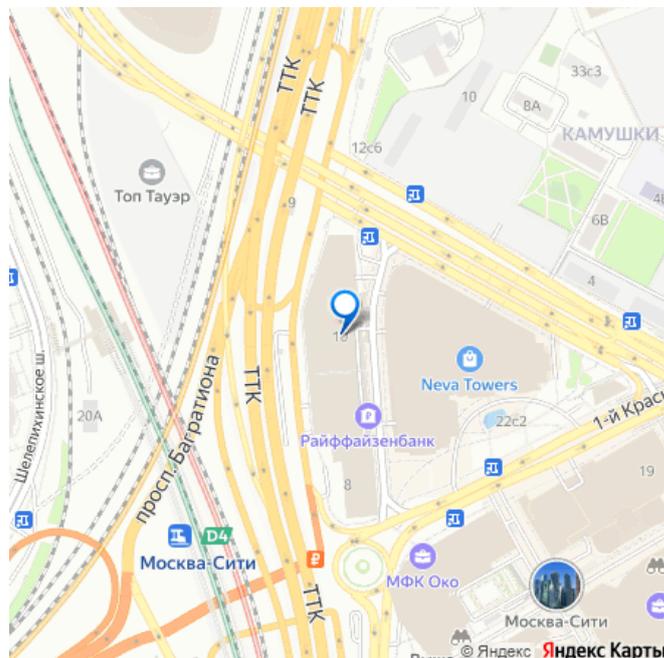
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

ID 1101798 Аренда престижного офиса 4683,5 м2 в БЦ класса А Северная Башня, расположенном в деловом кластере Москва-Сити. Помещения готовы к въезду. 1, 2 и 3 этажи - есть отдельный вход. Площадь по БТИ - 3902,90 м2. Арендуются - 4683,5 м2. Развитая инфраструктура бизнес-центра. На территории Башни работают 23 инфраструктурных объекта, среди которых корпоративная столовая, кафе, отделения банков, салон красоты, аптека, медицинская лаборатория, фитнес-студия, нотариус, конференц-зал, паркинг, единственная в Сити бесплатная парковка для каршеринга Яндекс.Драйв, автомойка и многое другое.

для заметок



Башня имеет уникальную транспортную и пешеходную доступность: удобный съезд с ТТК, в 5 минутах ходьбы от БЦ расположены станции метро Москва-Сити и Деловой центр, станция МЦК, железнодорожная платформа Москва-Сити, входящая в сеть МЦД (D4). Доступ в здание 24/7. Предоставляется телефония, интернет. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно. Заинтересованы в аренде или покупке коммерческой недвижимости! Записывайтесь на индивидуальный просмотр и профессиональное сопровождение. Звоните!



