

Создано: 16.10.2025 в 02:47

Обновлено: 24.01.2026 в 04:51

<https://move.ru/objects/9285763530>

Григорий Гусеев, Риэлти Гайд

**79111470938****Москва, Космодамианская набережная,  
52с1****2 288 720 ₽**

Москва, Космодамианская набережная, 52с1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)**Офис**

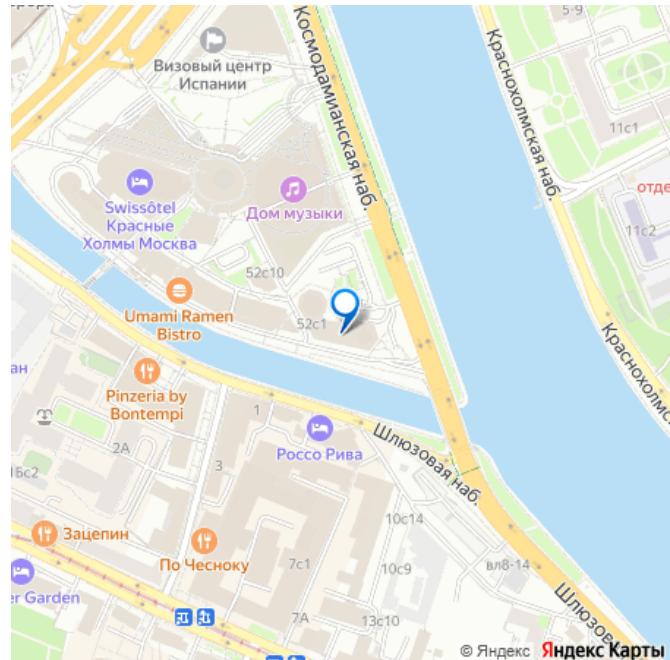
Общая площадь

469 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Бизнес-центр «Riverside Towers» класса А

Площадь: 469 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 58 560 р.  
за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость площади  
в месяц: 2 288 720,0 р. включая НДС Система  
налогообложения: НДС Готовность: готово к  
въезду Этаж: 4 Статус: свободен

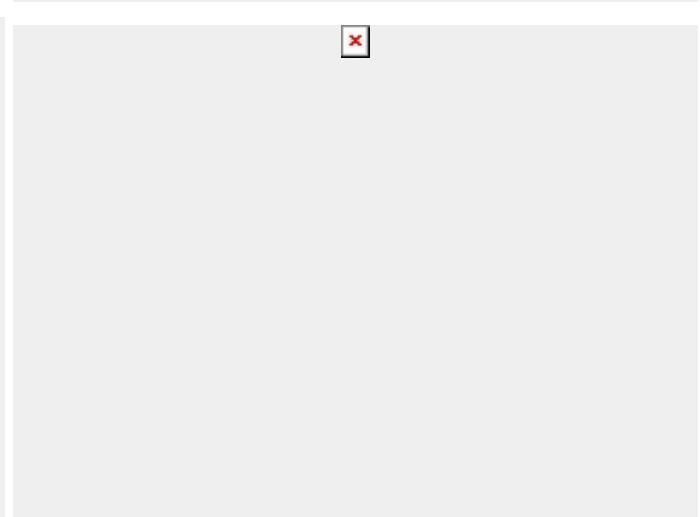
Характеристики здания Адрес:

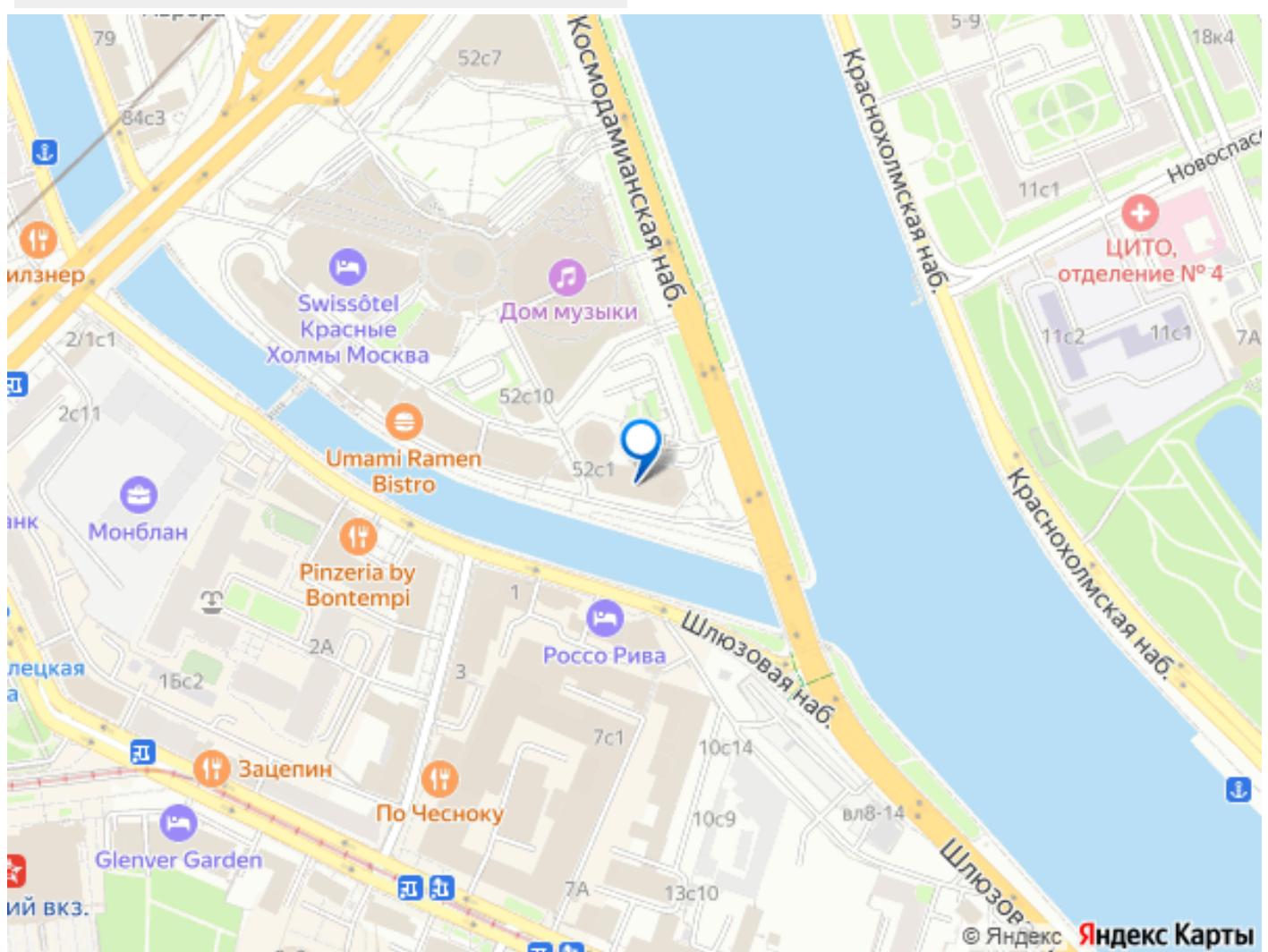
Космодамианская набережная, 52с1, Москва

Округ: Центральный административный

округ Класс: А Площадь здания: 102 789,1 м<sup>2</sup>Полезная площадь: 102 789,1 м<sup>2</sup> Этажность:  
15 Налоговая: 5 Год постройки: 1998 Год  
реконструкции: 2009 Безопасность: Охрана,  
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 900м/м, Платная  
открытая, На прилегающей территории,  
Подземная Дополнительные фотографии и  
планировки по данному блоку  
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России