

Создано: 16.09.2025 в 13:52

Обновлено: 02.02.2026 в 00:55

<https://move.ru/objects/9285036400>

Александр Теплов, BeI.PRO

**79890960561**

**Московская область, Люберецкий район,  
Люберцы, Октябрьский проспект, 1**

**115 000 ₽**

Московская область, Люберецкий район, Люберцы,  
Октябрьский проспект, 1

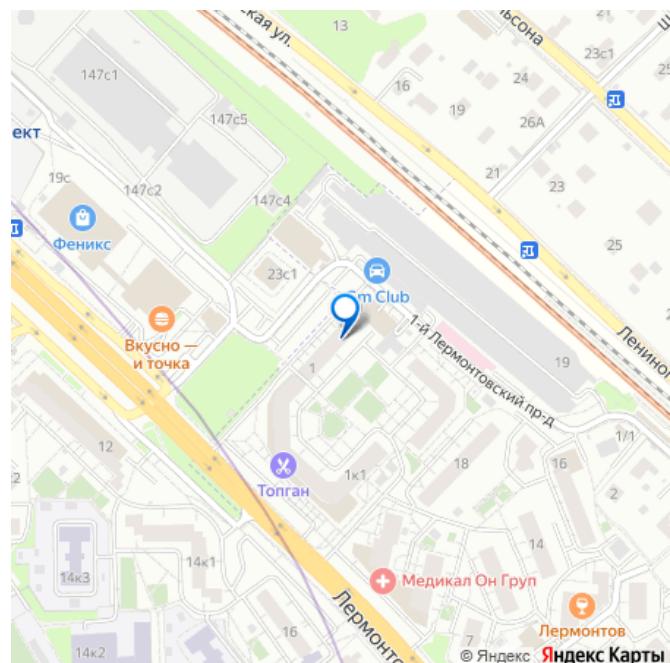
Улица

[проспект Октябрьский](#)



Шоссе

[Косинское](#)



**Офис**

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект 540903. Офис в современном БЦ возле метро Предлагается в аренду офисное помещение в БЦ Лермонтовский - современный бизнес-центр класса А+, расположенный в г. Люберцы. Местоположение бизнес-центра соединяет плюсы близости к метро (ст. метро Лермонтовский проспект - 5 минут пешком), МКАД и ж/д станции Казанского направления. На территории БЦ Лермонтовский находится подземная и

наземная парковка, кафе, центр красоты и здоровья, фитнес-клуб. В шаговой доступности продуктовые магазины, кафе, аптеки, автосервис, автомойка, автозаправка, торговые центры и пр. Предусмотрен подземный паркинг за дополнительную оплату. Офисная отделка, с/у на этаже, два скоростных лифта. Режим работы круглосуточный. Прямая аренда от собственника, договор от года. Отдельно оплачивается: электроэнергия по счетчикам. Возможен долгосрочный договор аренды Без НДС Есть разные площади , звоните ! Номер объекта: #1/540903/16963



