

Создано: 13.03.2025 в 17:59

Обновлено: 14.02.2026 в 01:04

<https://move.ru/objects/9287159654>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

145 667 ₽

Москва, Шлюзовая набережная, 8С1

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

46 м²

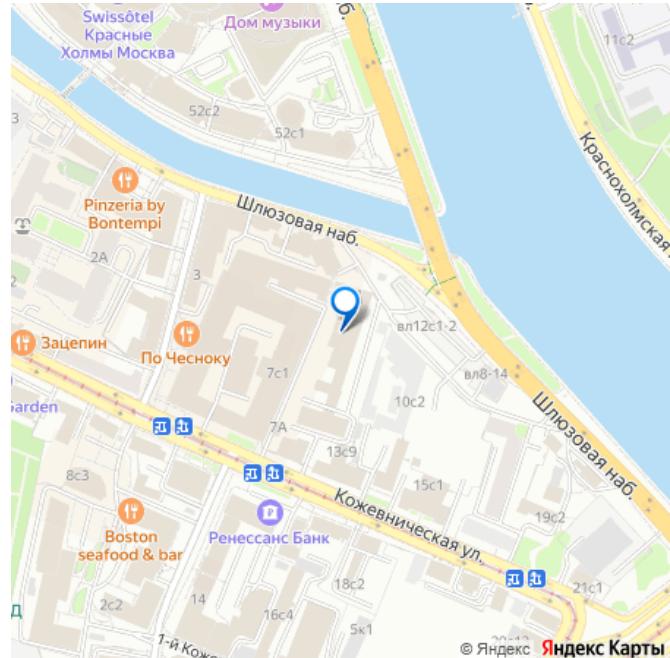
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда офиса от собственника 46 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: openspace; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 месяцев. обеспечительный

платеж 1 месяц; • налогообложение: НДС; •
вход в здание: для арендаторов по
документу, для клиентов по документу; •
парковка: 100 мест, 15000 р./мес; • здание
работает: круглосуточно; Показы в рабочее
время. Получите подробную информацию об
офисе. Отправим ее на почту или по
Whatsapp. Звоните. Мы оперативно
организуем просмотр помещения в удобную
для вас дату и ответим на все интересующие
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.



