

Создано: 17.12.2025 в 13:45

Обновлено: 08.02.2026 в 01:20

<https://move.ru/objects/9287506352>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, 1-й Дорожный проезд, 9****53 667 ₽**

Москва, 1-й Дорожный проезд, 9

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

для заметок

Офис

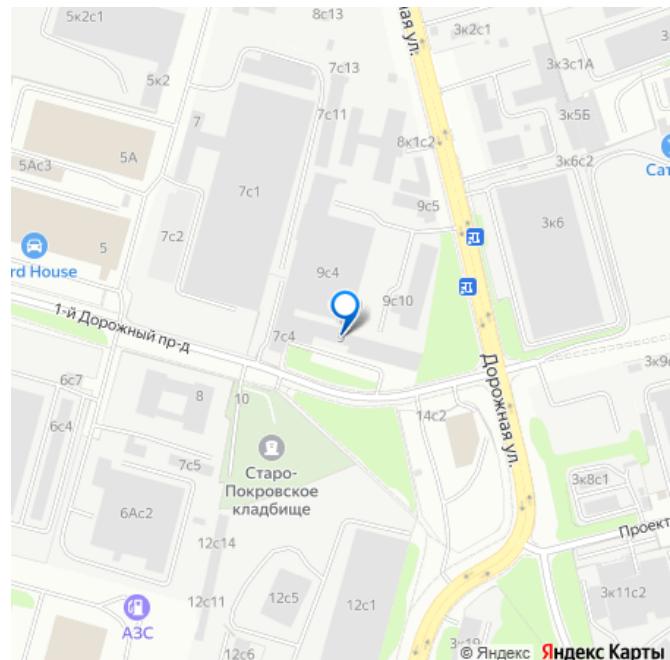
Общая площадь

46 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

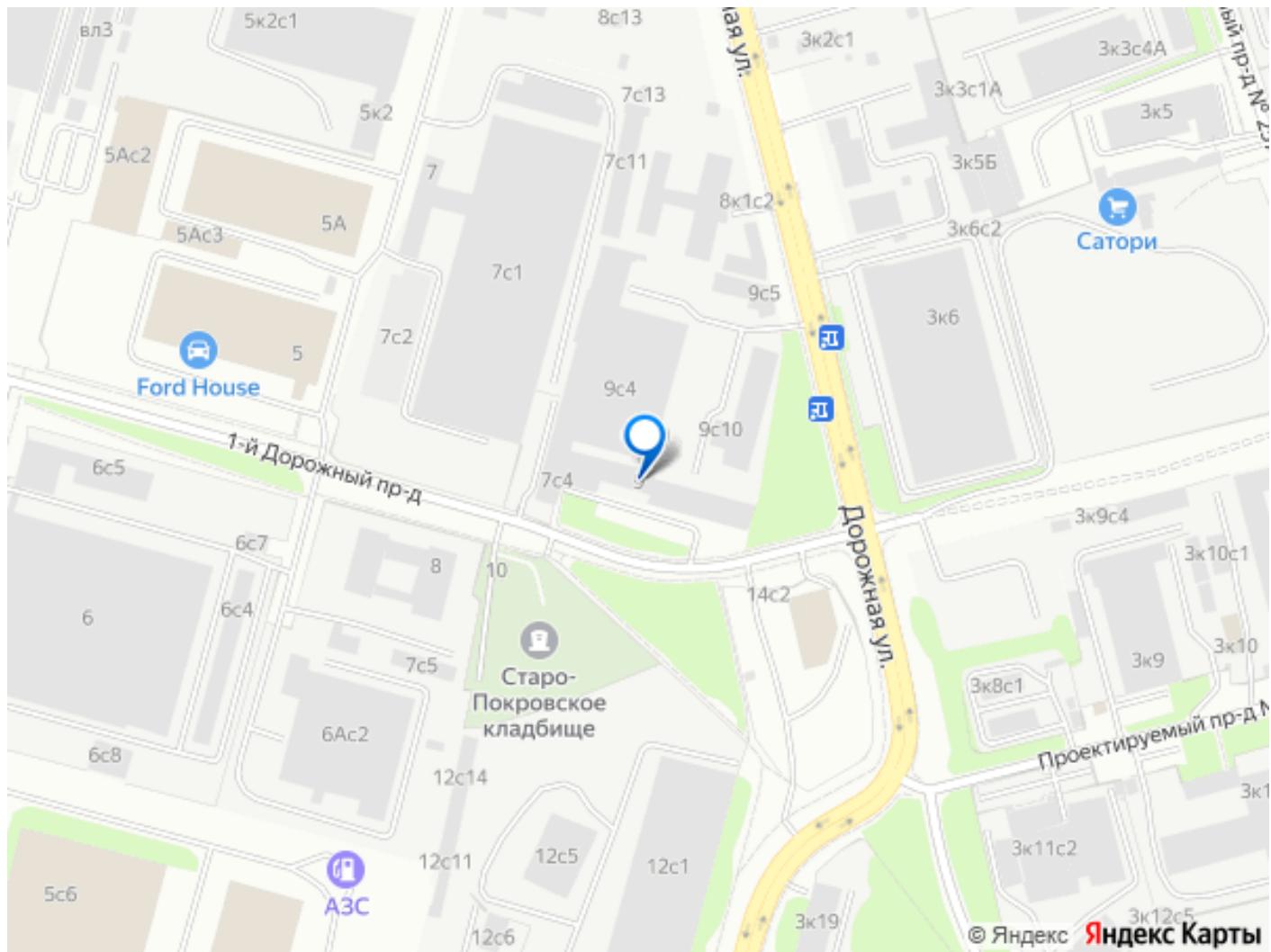
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Предлагается в аренду 46 кв.м. Требуется небольшой косметический ремонт. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Tel; •

парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7...20; Показы в рабочее время. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги абсолютно бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.





Move.ru - вся недвижимость России