

🕒 Создано: 03.03.2026 в 13:30

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 13:30

**Москва, Павловская ул, 6**

**87 000 ₺**

Москва, Павловская ул, 6

Улица

[улица Павловская](#)

**Офис**

Общая площадь

46 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

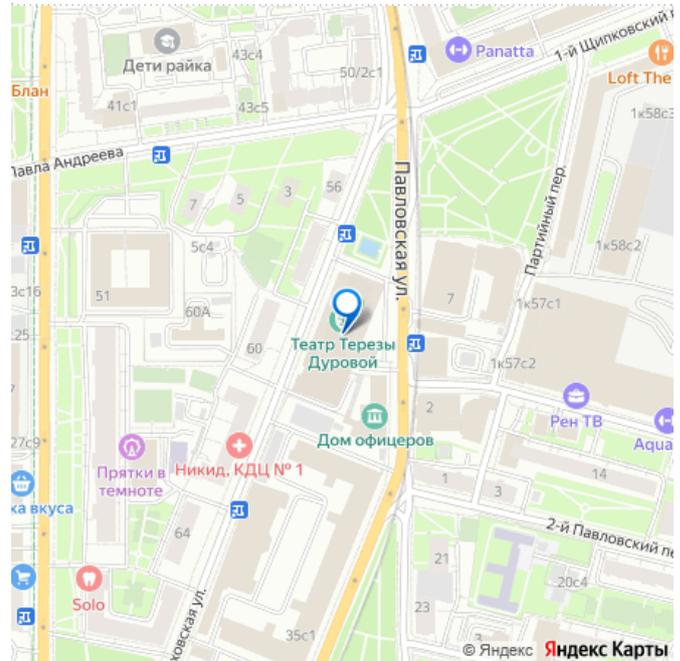
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

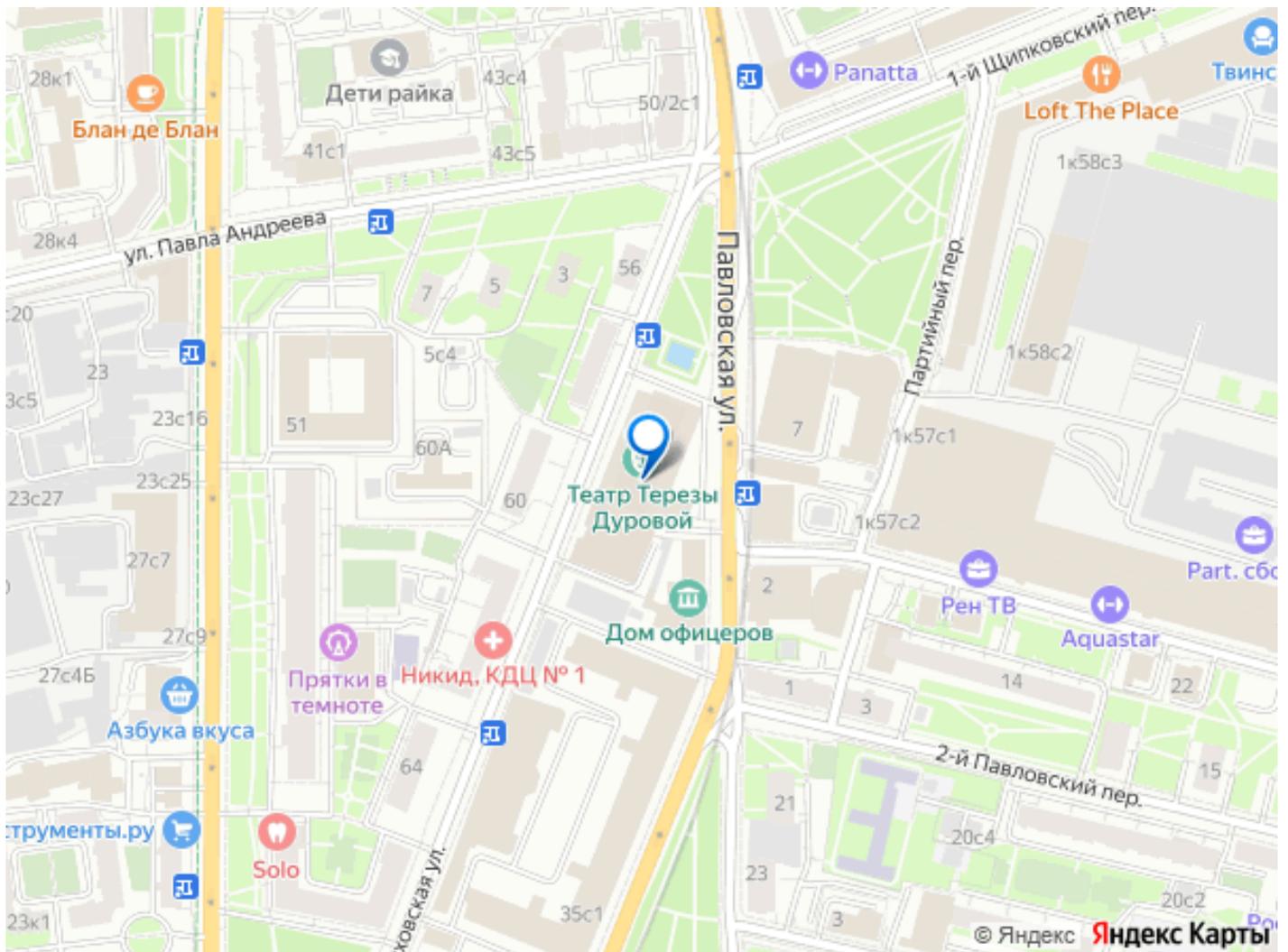
**Описание**

Лот №1042122 Предложение от Собственника! Аренда офиса 46.4 м2 м. Серпуховская в ЦАО в бизнес-центре класса В. Сдается офис, на 5 -ом этаже. 46.4 кв.м. Планировка комната с окном. 36 м2 + (10.4 кв.м. без окна) Состояние помещения: после выезда арендатора. Бизнес-центра класса «Б». В здании оборудованы пассажирские лифты, центральные системы кондиционирования и вентиляции. Сан узлы расположены на этаже. Бизнес-центр оснащен системой контроля и управления доступом (СКУД) Охрана, пропускной режим работы. Расположение объекта отличается транспортной доступностью: расстояние до

для заметок



станции метро «Серпуховская» составляет 860 метров пешком. В шаговой доступности от здания находятся объекты инфраструктуры, включая продуктовые магазины, банкоматы, а также кафе с услугами бизнес-ланча и кофе навынос. Поблизости расположен театр Терезы Дуровой. Арендные отношения оформляются путем заключения прямого договора с собственником. Помещение можно использовать под: **Офис** Стоимость аренды: 22500 руб/м2/год (87000 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: коммунальные расходы, эксплуатационные расходы. В цену не включено: затраты на электричество, уборка.. Чтобы получить **ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ**, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Дмитрий Викторович, доб. 220, ЛОТ №1042122



Move.ru - вся недвижимость России