

Создано: 20.02.2025 в 13:03

Обновлено: 16.01.2026 в 12:54

<https://move.ru/objects/9273060294>**СТАНКОЛИТ, СТАНКОЛИТ****79863941261****Москва, Складочная улица, 1С1****1 000 000 ₽**

Москва, Складочная улица, 1С1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Складочная](#)**Офис**

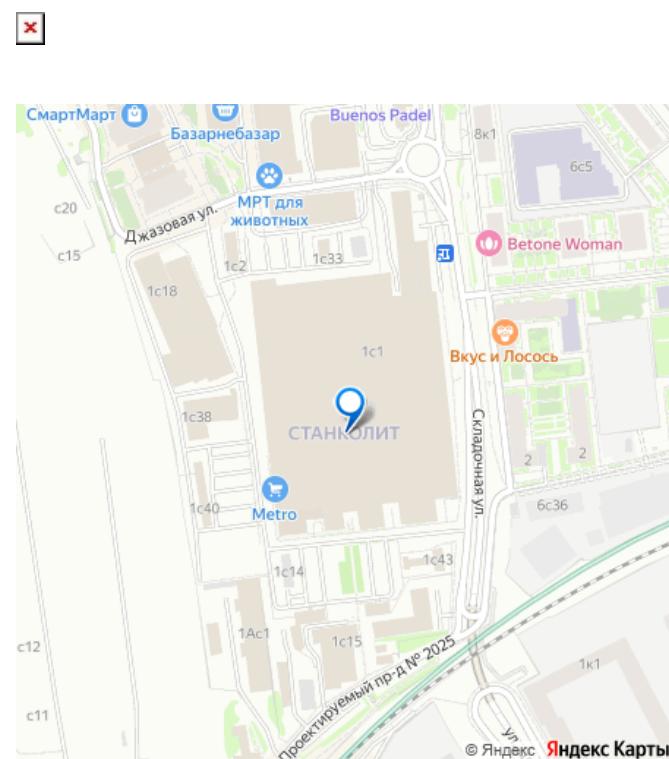
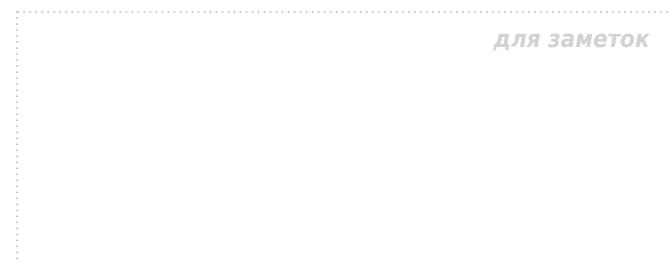
Общая площадь

470 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

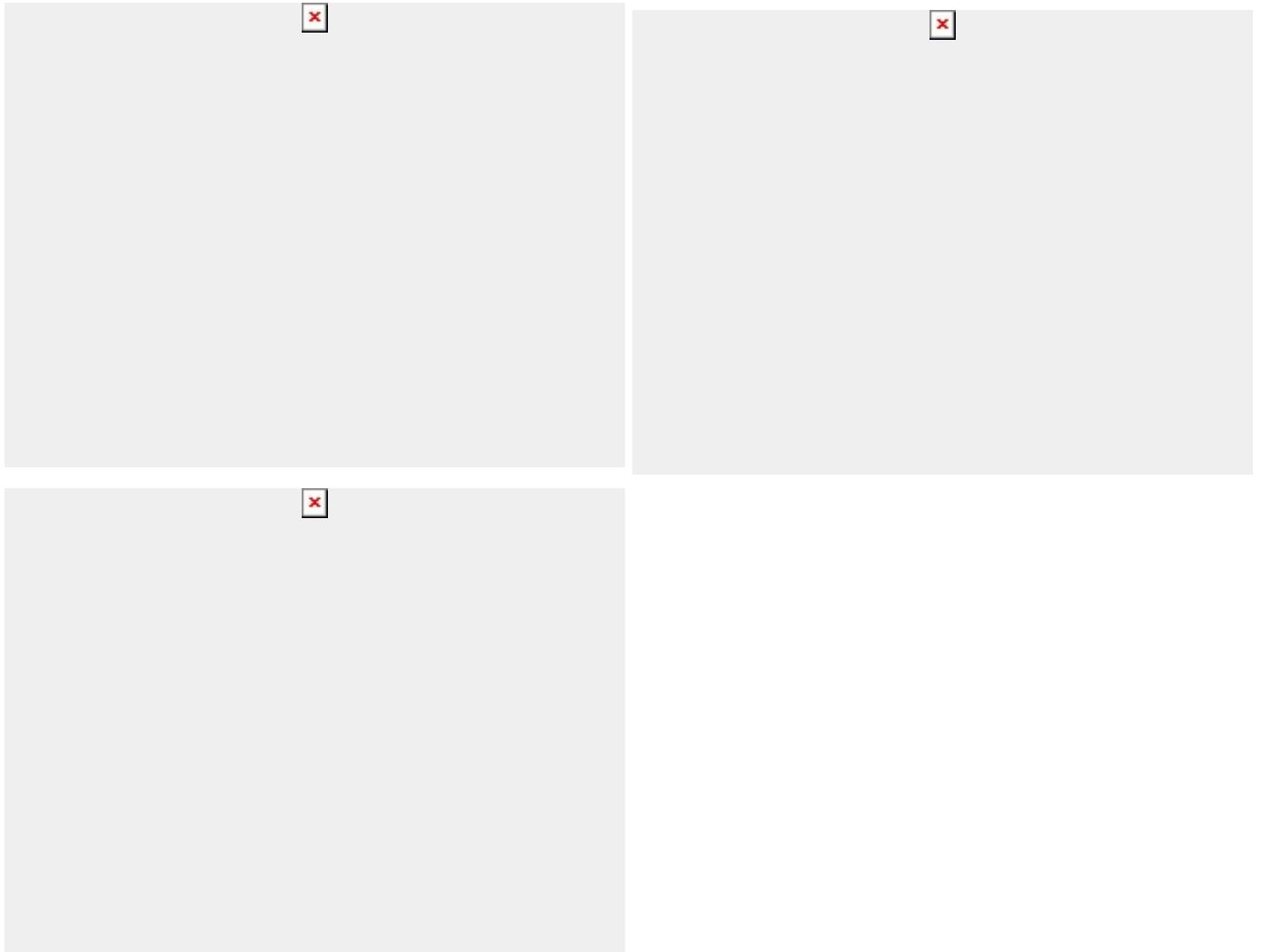
Раздел

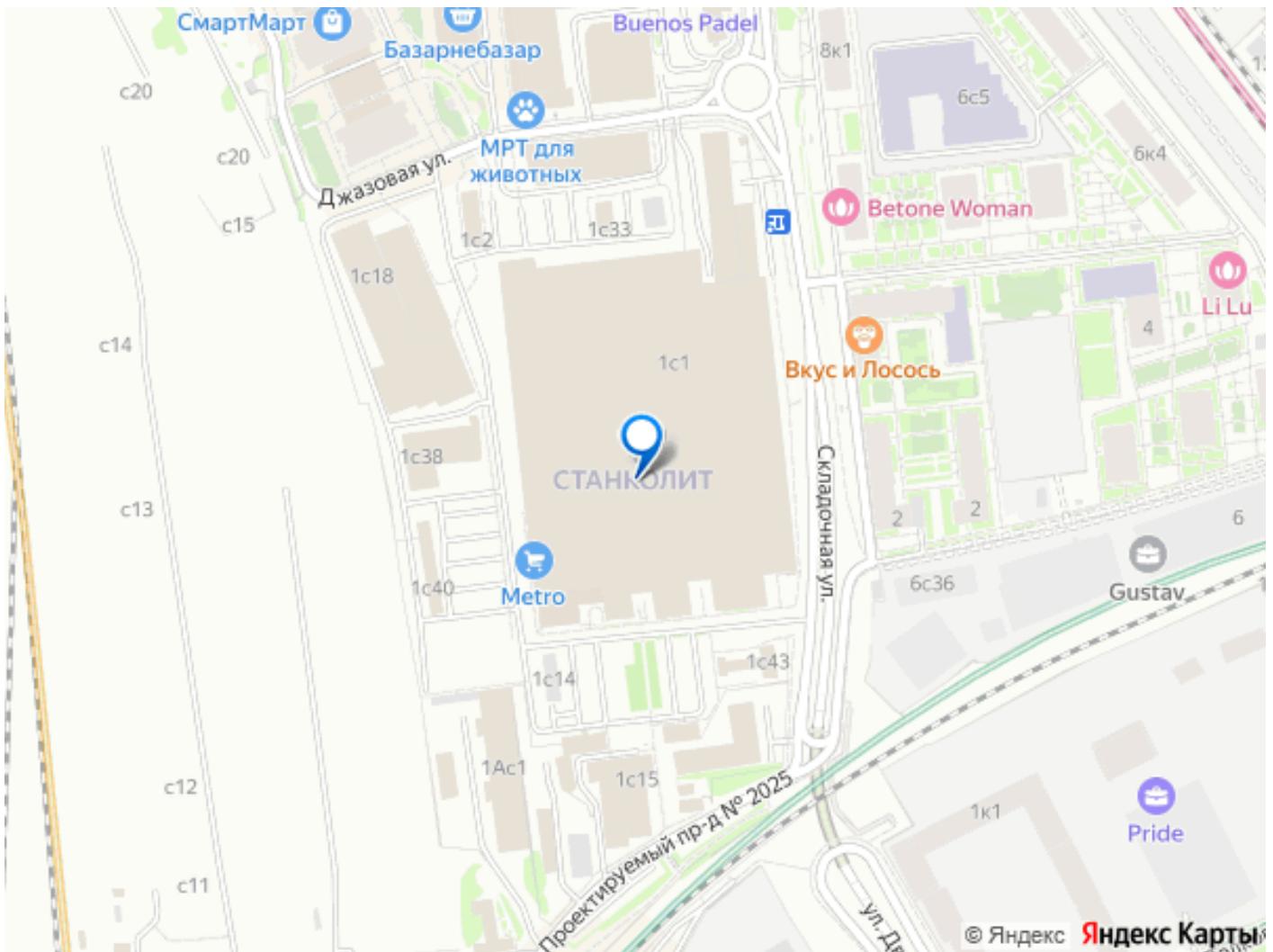
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Эксклюзивное предложение в СВАО. На условиях прямой аренды предлагается офисное помещение открытой планировки площадью 470м<sup>2</sup> с высотой потолка 5-6м. Помещение расположено на 4 этаже (БЕЗ ЛИФТА). Выделенная мощность - 45кВт/час. На данный момент помещение находится на стадии финишной отделки. В помещении смонтировано современное освещение, обустроена зона приема пищи (кухня с мебелью), помещение под гардеробную или сервер, санузлы. Вентиляция предусмотрела только в зоне санузлов и кухни. Есть

возможность монтажа антресольной части (силами Арендатора). Установка вентиляции, кондиционирования, а так же финишного напольного покрытия (в случае необходимости) осуществляются самим Арендатором в счет арендных каникул. Возможно зонирование стеклянными перегородками (так же самостоятельно, Арендатором). Предоставляются арендные каникулы на заезд и обустройство. Обращаем внимание, что лифта в здании нет.

Готовность помещения к заезду - «20»  
августа 2025г





Move.ru - вся недвижимость России