

Создано: 22.12.2025 в 15:15

Обновлено: 03.01.2026 в 19:02

Москва, Поварская улица, 40С1

6 199 991 ₽

Москва, Поварская улица, 40С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

Офис

Общая площадь

471.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

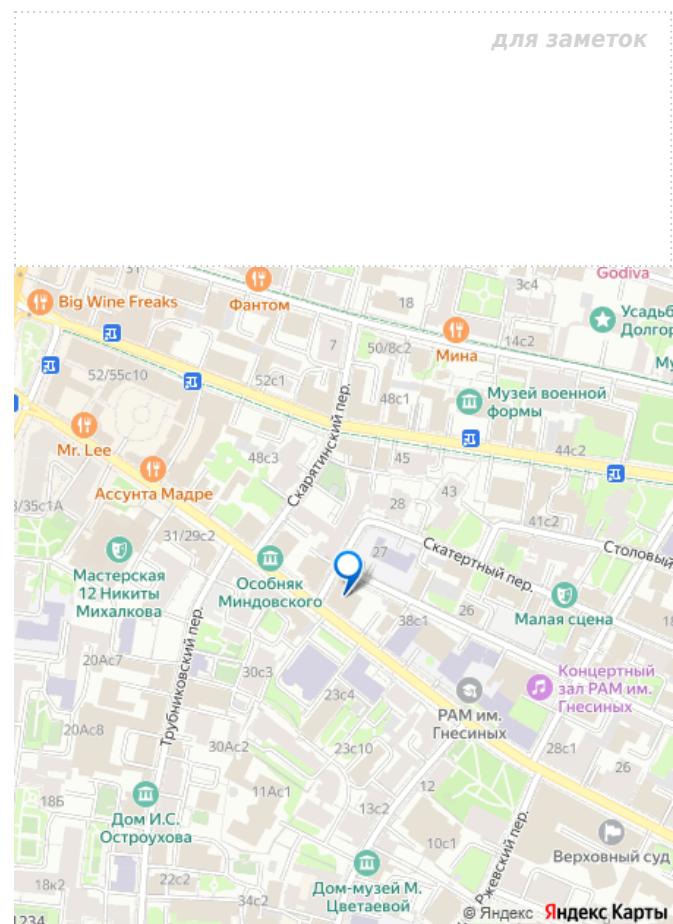
Сдаю

Раздел

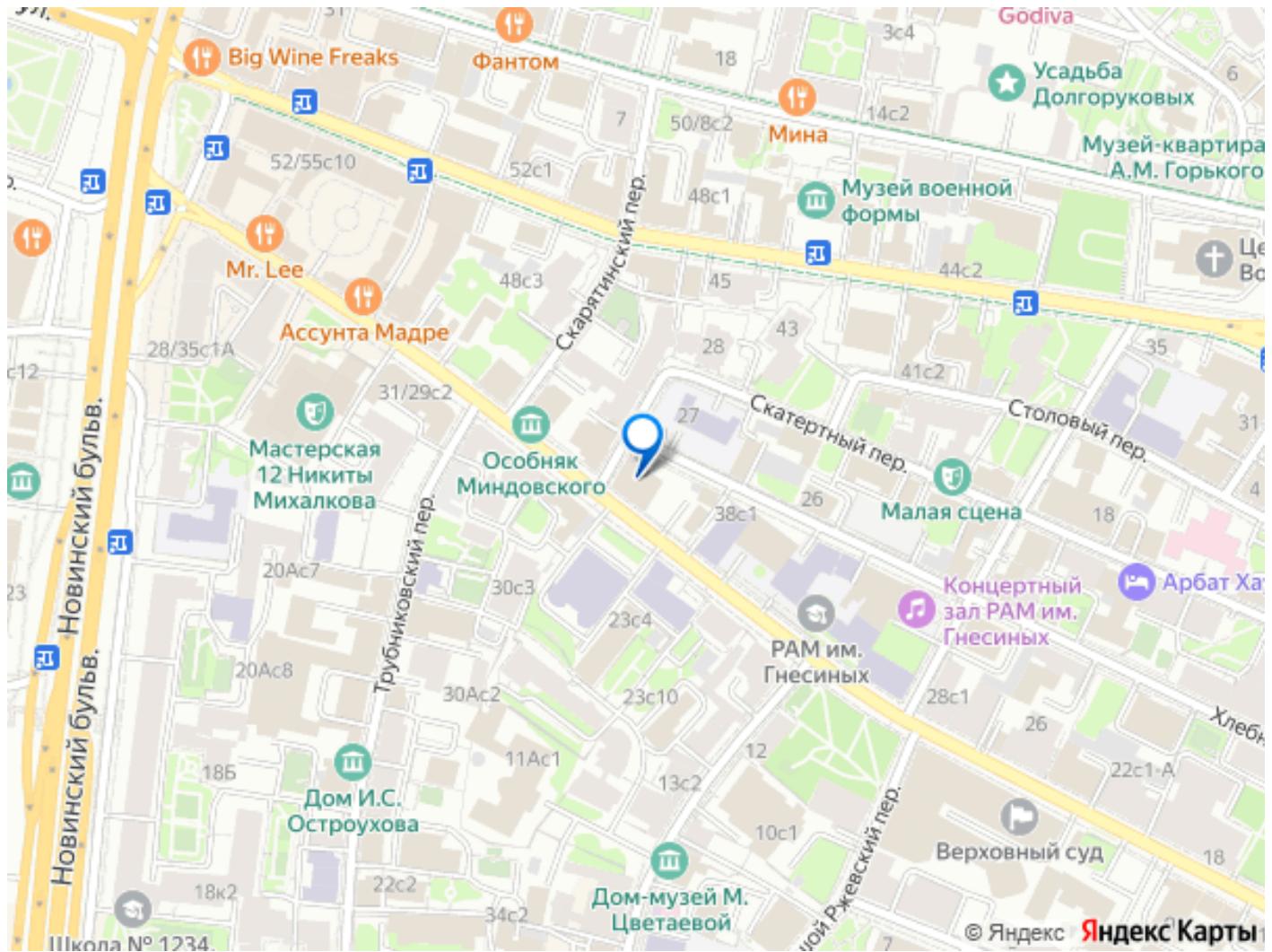
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: L13039 Аренда Президентского офиса
471,26 м² на Поварской улице в районе
станции метро Арбатская и Баррикадная. о 2
этаж, целиком, плюс цокольный этаж, о
Премиальный, отдельно стоящий Особняк с
огороженной внутренней территорией о
Уникальный Президентский этаж с
интересной историей о Высококачественная
офисная отделка о Кабинетная
функциональная планировка о Премиальная
европейская мебель ручной работы и
элитные аксессуары о Отдельный кабинет
для Президента, Иностранного Посла или



Представителя корпорации о Просторная
Библиотека для приватных переговоров о
Собственный Лаунж Бар с зоной отдыха и
выходом на балкон о Большой Конференц-
Зал для проведения презентаций или
мероприятий о Собственная оборудованная
спальная комната для круглосуточного
проживания о Кухня, столовая гостиная,
отдельные душевые кабины и санузлы о
Высокие потолки о Презентабельная входная
группа о Исторический центр Москвы о
Известный и узнаваемый деловой квартал о
Уникальная историческая Атмосфера и
значимая Архитектура о В окружении здания,
Улицы Арбат и Большая Никитская,
посольские особняки и известные рестораны
о Элегантный исторический Особняк на
улице Поварская, одна из самых старинных
улиц Москвы о Ближайшие станции метро
Арбатская и Баррикадная, 10 - 12 минут
пешком о В шаговой доступности вся
необходимая инфраструктура о Современные
инженерные системы о Все коммуникации
центральные о Круглосуточная охрана и
видеонаблюдение о Наземная парковка
Здание расположено в районе Арбат. Общая
площадь здания 1352,2 м2. Этажность 4. Год
постройки 1887. Заинтересованы в аренде
или покупке коммерческой недвижимости.
Запишитесь на индивидуальный просмотр и
профессиональное сопровождение. Звоните!



Move.ru - вся недвижимость России