

🕒 Создано: 22.12.2025 в 14:37

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 11:49

Сергей Рышеняну, Praedium

79891802141

Москва, Поварская улица, 40С1

6 199 991 ₺

Москва, Поварская улица, 40С1

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Поварская](#)

Офис

Общая площадь

471.3 м²

Детали объекта

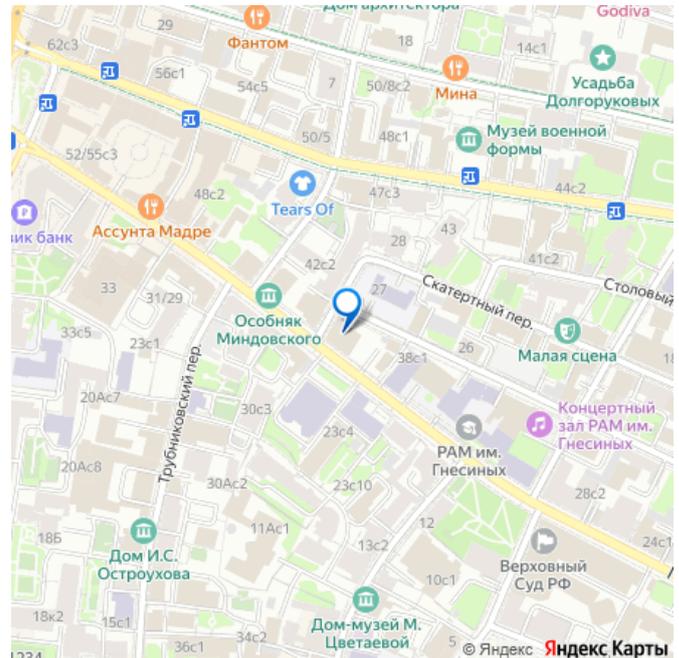
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

для заметок

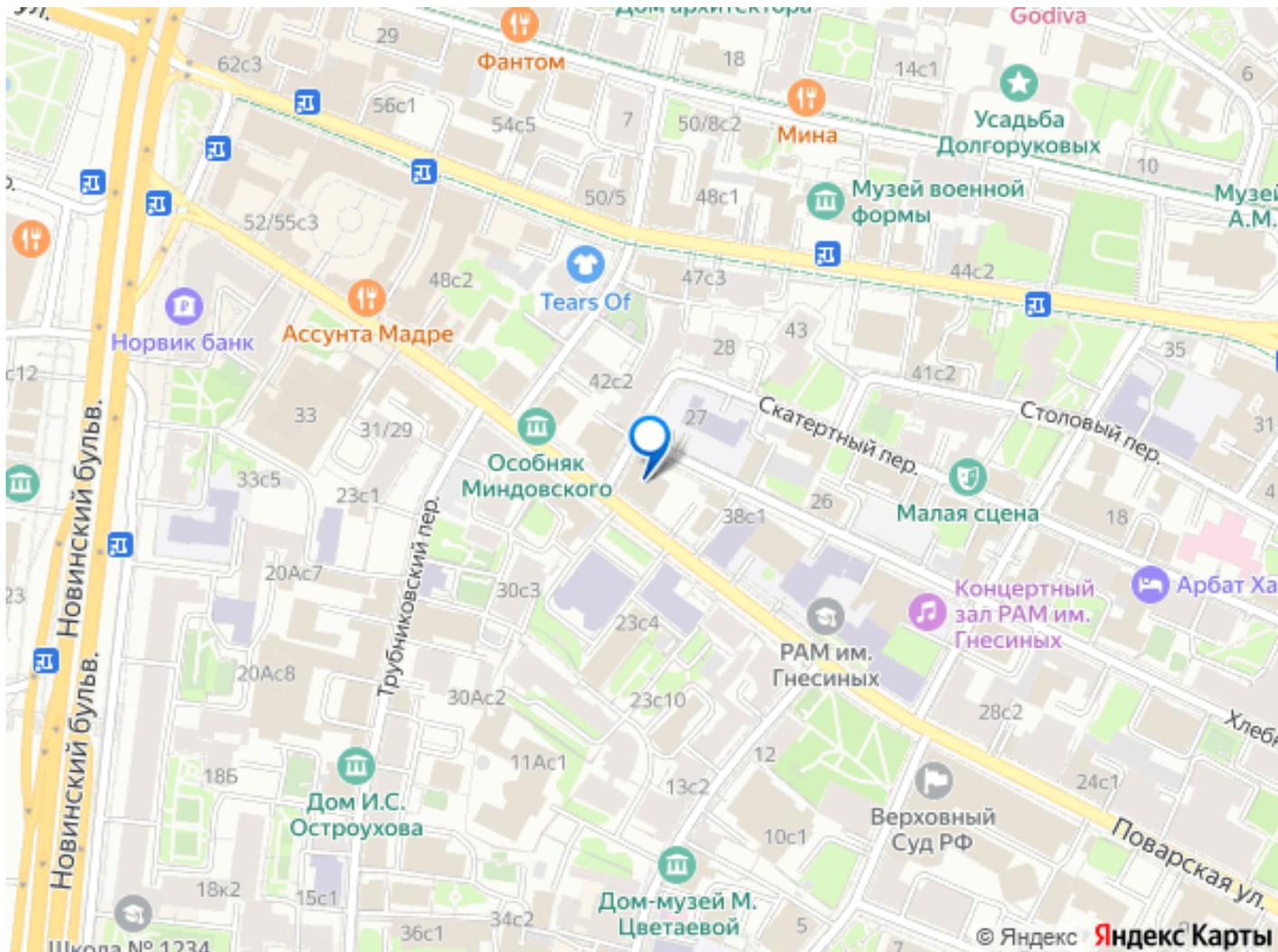


Описание

Аренда Президентского офиса 471,26 м2 на Поварской улице в районе станции метро Арбатская и Баррикадная. о 2 этаж, целиком, плюс цокольный этаж, о Премиальный, отдельно стоящий Особняк с огороженной внутренней территорией о Уникальный Президентский этаж с интересной историей о Высококачественная офисная отделка о Кабинетная функциональная планировка о Премиальная европейская мебель ручной работы и элитные аксессуары о Отдельный кабинет для Президента, Иностранного Посла или Представителя корпорации о

Просторная Библиотека для частных переговоров о Собственный Лаунж Бар с зоной отдыха и выходом на балкон о Большой Конференц-Зал для проведения презентаций или мероприятий о Собственная оборудованная спальная комната для круглосуточного проживания о Кухня, столовая гостиная, отдельные душевые кабины и санузлы о Высокие потолки о Презентабельная входная группа о Исторический центр Москвы о Известный и узнаваемый деловой квартал о Уникальная историческая Атмосфера и значимая Архитектура о В окружении здания, Улицы Арбат и Большая Никитская, посольские особняки и известные рестораны о Элегантный исторический Особняк на улице Поварская, одна из самых старинных улиц Москвы о Ближайшие станции метро Арбатская и Баррикадная, 10 - 12 минут пешком о В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура о Современные инженерные системы о Все коммуникации центральные о Круглосуточная охрана и видеонаблюдение о Наземная парковка Здание расположено в районе Арбат. Общая площадь здания 1352,2 м2. Этажность 4. Год постройки 1887. Заинтересованы в аренде или покупке коммерческой недвижимости. Запишитесь на индивидуальный просмотр и профессиональное сопровождение. Звоните! ID: L13039





Move.ru - вся недвижимость России