

Создано: 24.09.2025 в 13:05

Обновлено: 25.01.2026 в 03:04

<https://move.ru/objects/9285240807>

Максим Мельников, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, тупик Чуксин, 9

**1 177 500 ₽**

Москва, тупик Чуксин, 9

Округ

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица

[тупик Чуксин](#)

**Офис**

Общая площадь

471 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

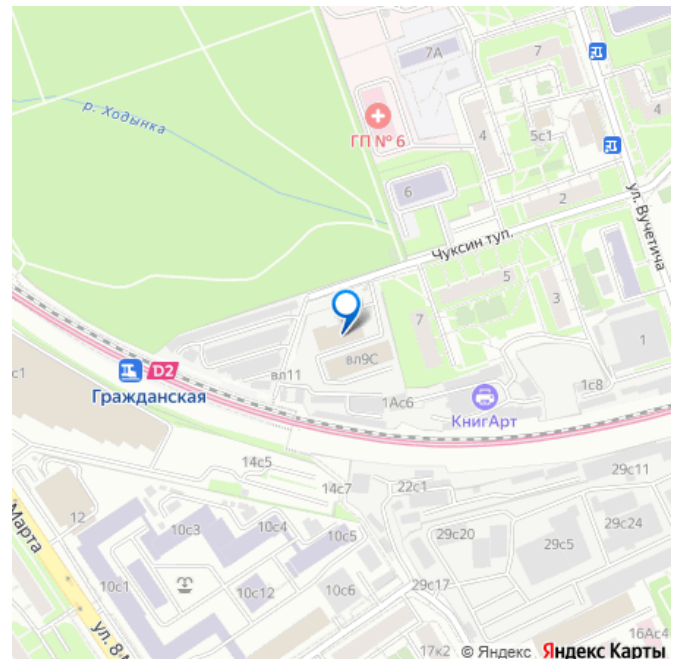
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

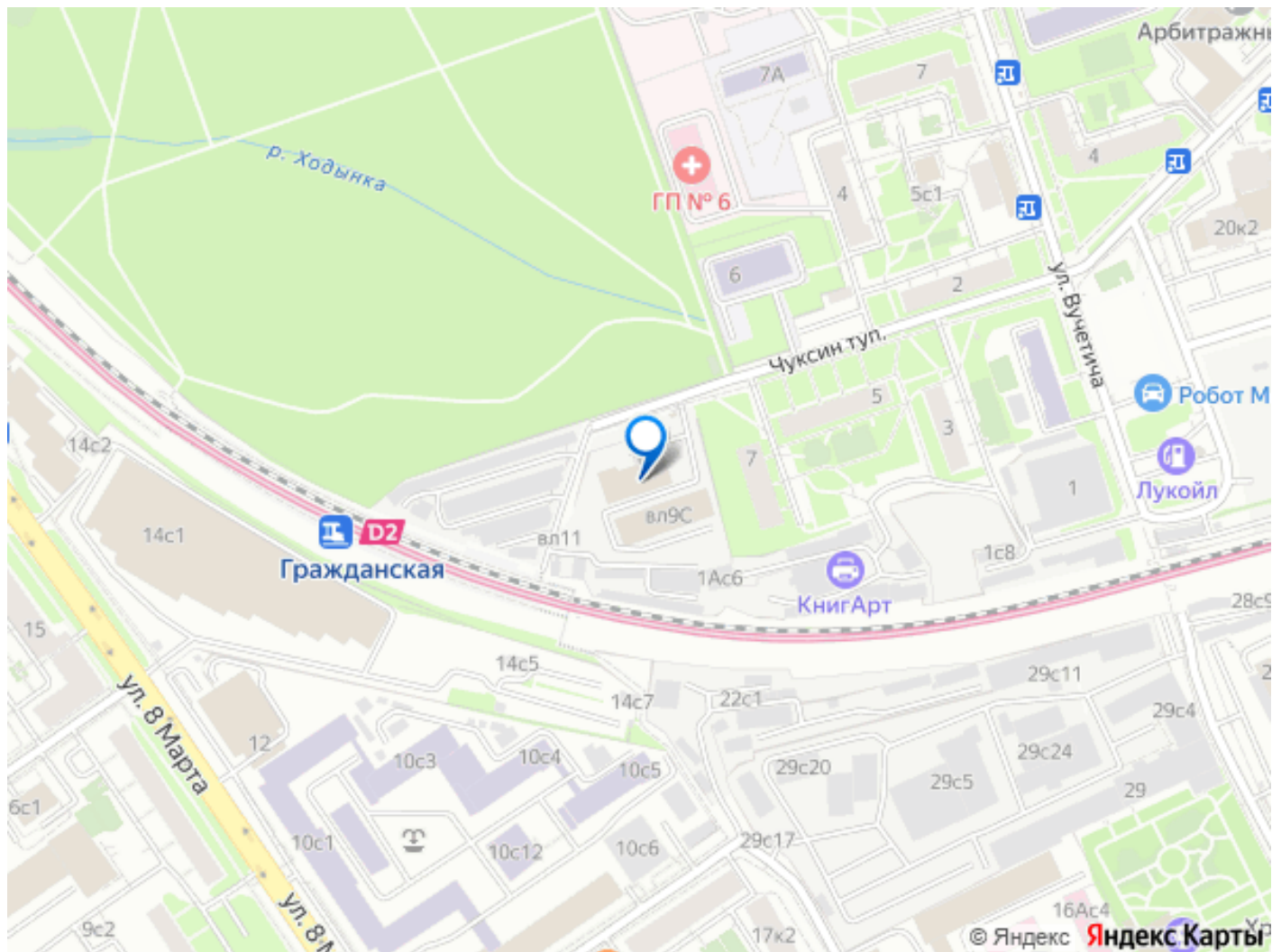
Административное здание «Чуксин тупик, 9»  
класса В Площадь: 471 м<sup>2</sup> Арендная ставка:  
30 000 р. за м<sup>2</sup> в год Стоимость площади в  
месяц: 1 177 500,0 р. Система  
налогообложения: УСН Готовность: готово к  
въезду Этаж: 1 Планировка: кабинетная  
Кабинетов: 9 Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Чуксин туп., 9, Москва Округ: Северный  
административный округ Класс: В Площадь  
здания: 2 900,9 м<sup>2</sup> Полезная площадь: 2 900,9  
м<sup>2</sup> Этажность: 3 Налоговая: 13 Год  
постройки: 1978 Год реконструкции: 2000 9

для заметок



отдельных отремонтированных помещений В  
эту стоимость аренды входит юр.адрес, все  
ком. расходы, интернет (2 провайдера)  
городской телефон, парковка на закрытой,  
охраняемой территории бизнес центра.  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России