

Создано: 29.01.2026 в 11:06

Обновлено: 31.01.2026 в 04:41

<https://move.ru/objects/9288521525>

FILI RESIDENCE, FILI RESIDENCE

79230778861

Москва, Кастанаевская улица, 16С1

255 125 ₽

Москва, Кастанаевская улица, 16С1

Округ

[ЗАО, район Филёвский Парк](#)

Улица

[улица Кастанаевская](#)

Офис

Общая площадь

47.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

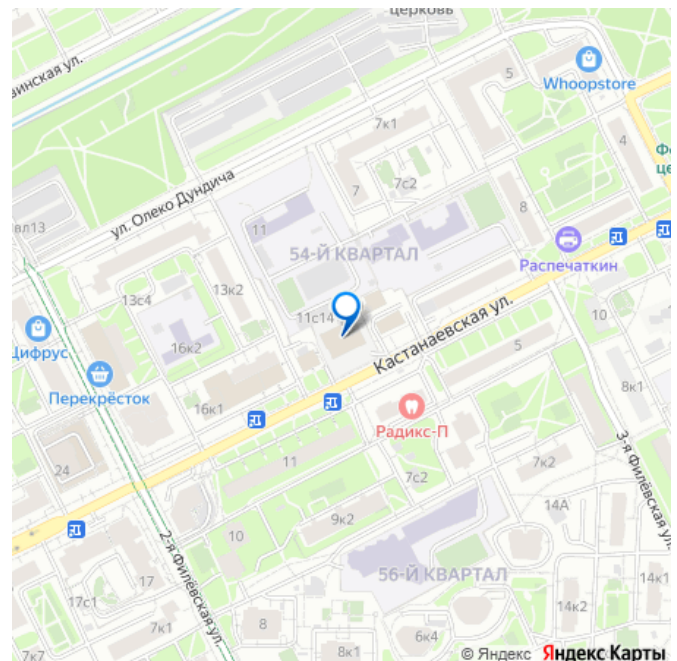
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

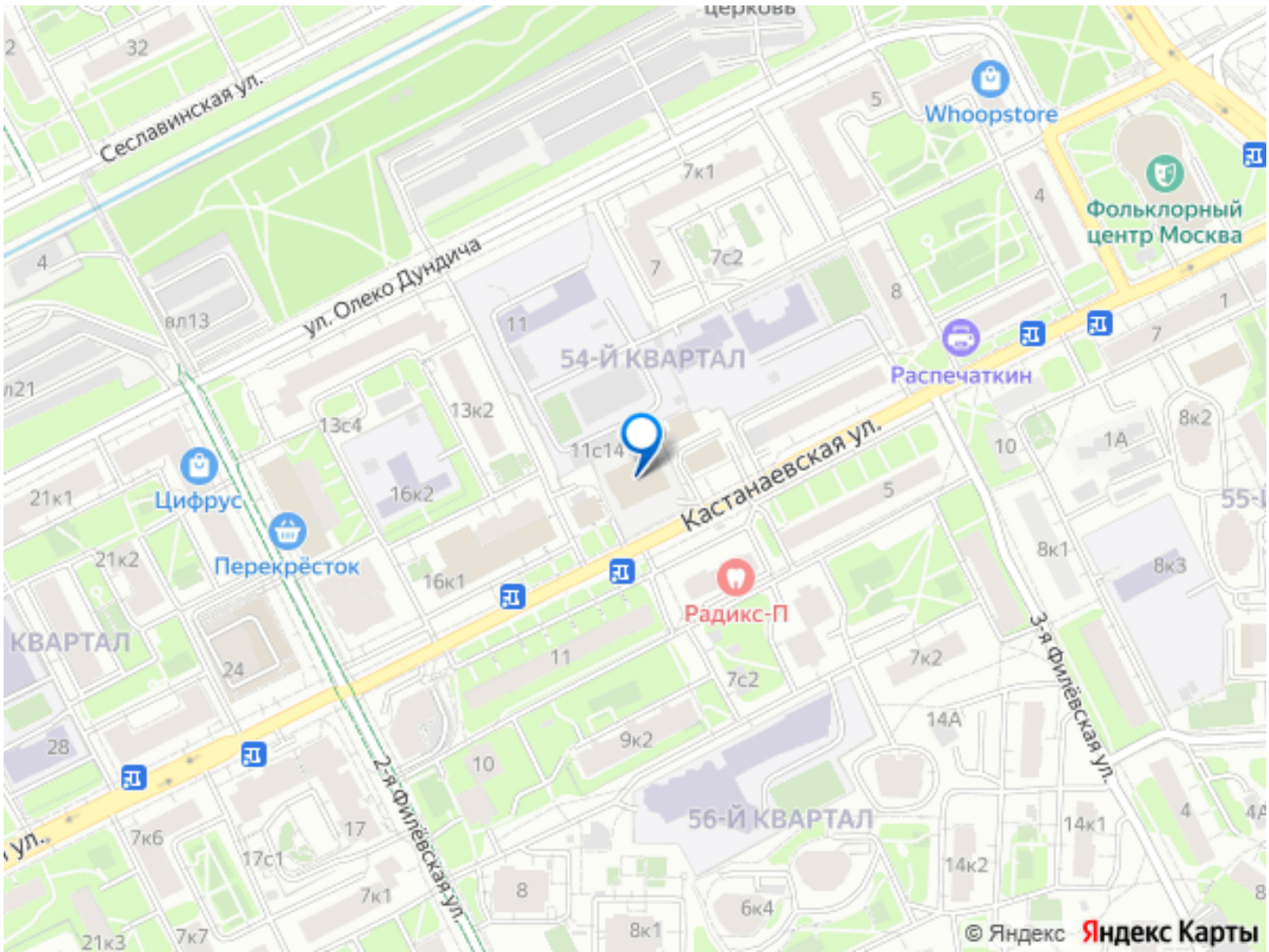
Сдаётся современный офис в камерном бизнес-центре Fili Residence. Офис сдается от собственника, в стоимость аренды включена современная высококачественная чистовая отделка, которую выполнит собственник под арендатора. Плановая сдача офиса арендатору - апрель 2026 г. В арендную ставку включены эксплуатационные платежи. Юридический адрес предоставляется. Технологические особенности бизнес-центра: - естественное проветривание помещений за счет открывающихся окон; - современные VRF-

для заметок



системы кондиционирования воздуха,
дополнительная фильтрация воздуха; -
внутрипольные конвекторы отопления с
принудительной конвекцией; - бесключевой
доступ в здание, считывание автомобильных
номеров для доступа в паркинг; -
круглосуточная охрана и видеонаблюдение
по периметру и в местах общего
пользования.





Move.ru - вся недвижимость России