

Создано: 31.03.2026 в 12:52

Обновлено: 31.03.2026 в 11:45

Ирина Аксёнова, Апекс-Недвижимость
79862742715

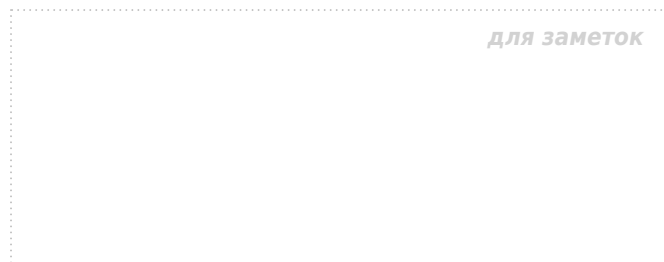
Москва, Ленинградское шоссе, 39с2

2 602 688 ₺

Москва, Ленинградское шоссе, 39с2

Округ

[САО, Войковский район](#)



Офис

Общая площадь

472.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

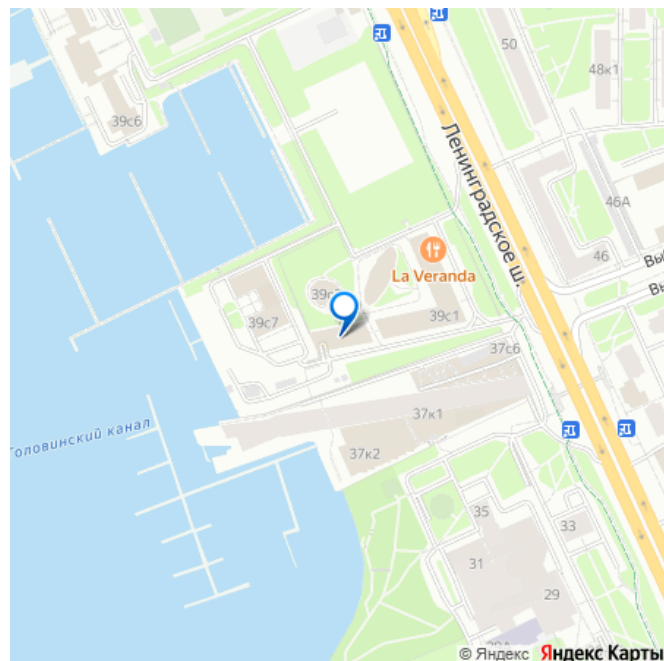
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 1067339 Предложение от Собственника!
Предлагается к рассмотрению офисное помещение VIP-класса площадью 472.5 кв.м., расположенное в бизнес-центре класса «А» «Марина Бизнес Парк». Помещение отличается кабинетной планировкой, обладает большим светлым пространством и готово к немедленному въезду. Выполнен качественный ремонт, а также обеспечена полная меблировка авторской дизайнерской мебелью. Планировка включает шесть кабинетов для сотрудников, три кабинета руководителя и переговорную комнату. Инфраструктура офиса дополнена четырьмя санузлами и двумя зонами ресепшен,



гардеробные, кладовка, 2 кухонные зоны.
Объект обеспечен круглосуточной охраной и системой видеонаблюдения, а его техническое оснащение полностью соответствует действующим пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам. Для арендаторов бизнес-центра доступен подземный паркинг. Места на парковке предоставляются на условиях дополнительной аренды за отдельную плату. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Ирина Владимировна, доб. 204, ЛОТ 1067339



