

Создано: 04.12.2025 в 16:28

Обновлено: 30.12.2025 в 03:08

<https://move.ru/objects/9287173357>

**Capital.msk, Capital.msk**

**79162614390**

**Москва, улица Обручева, 23к3**

**1 319 634 ₽**

Москва, улица Обручева, 23к3

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Обручева](#)

**Офис**

Общая площадь

472 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

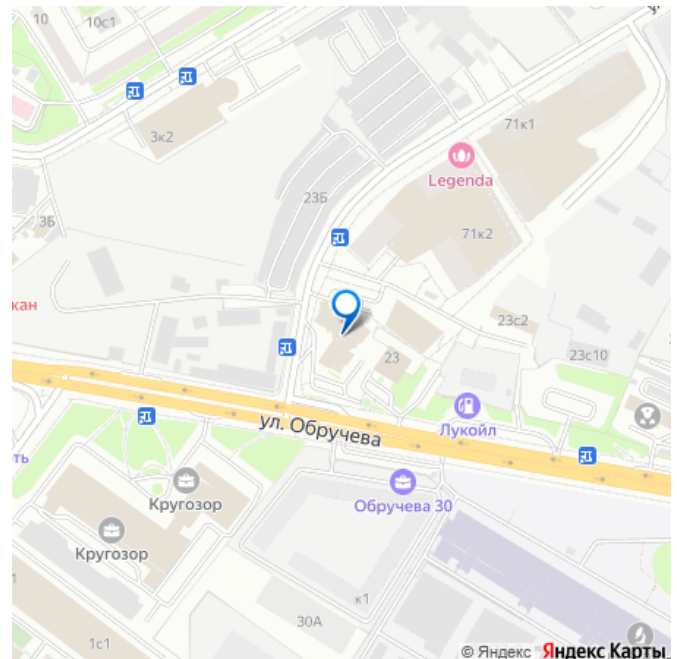
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

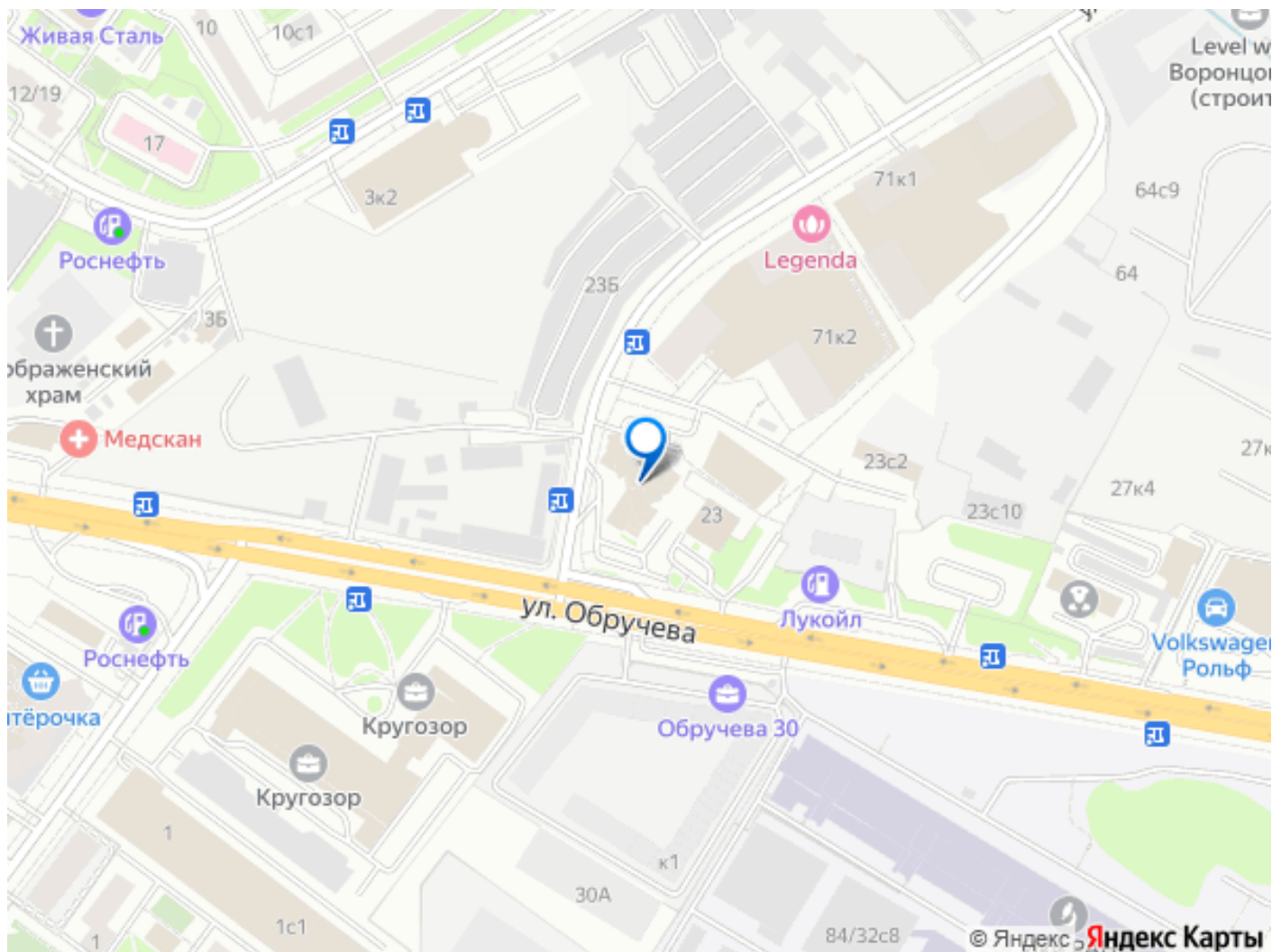
ВАЖНО: БЕЗ КОММИССИИ ДЛЯ АРЕНДАТОРОВ, ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА Бизнес-центр В+ класса Газфилд расположен по адресу Москва, ЮЗАО, район Обручевский, ул. Обручева, дом 23 корпус 3, в пешей доступности от метро Калужская (8 мин). Характеристики здания: 16 этажей, техническое оснащение и управление климатом по требованиям В+ класса, 28 налоговая. Бизнес-центр оснащен пассажирским лифтом. Есть круглосуточная возможность работы, ресепшен, контроль доступа в здание, круглосуточная охрана,

для заметок



видеонаблюдение, наземный паркинг,  
подземный паркинг. Предлагаем к аренде  
офис 472 м² на 11 этаже. Ваш офис в БЦ  
Газфилд может работать круглосуточно.  
Обратитесь за спецусловиями на аренду!





Move.ru - вся недвижимость России