

🕒 Создано: 03.03.2026 в 11:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 11:50

**Моника, I-CORP**

**89251234567**

**Москва, Новослободская ул, 31с2**

**1 649 000 ₺**

Москва, Новослободская ул, 31с2

Улица

[улица Новослободская](#)

## Офис

Общая площадь

472 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

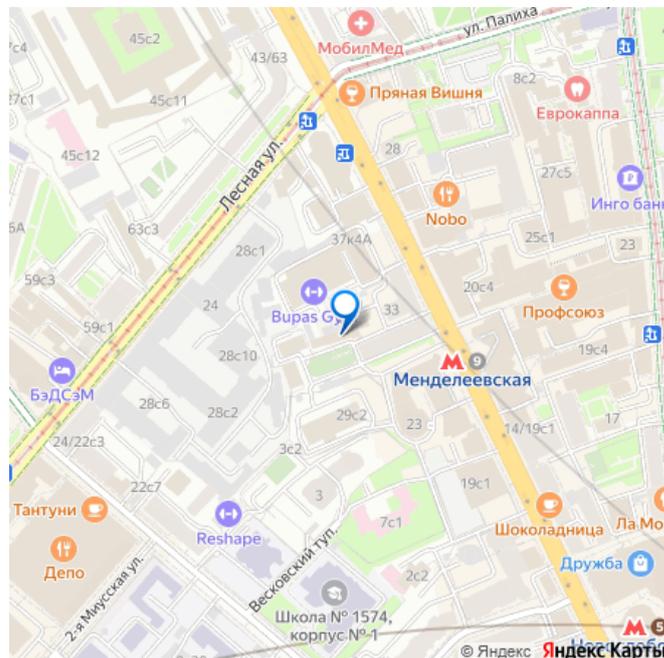
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

- 3 минуты от Менделеевской, рядом новослободская - множество магазинов и кафе рядом - отдельный вход, часть особняка  
Лофт пространство 354м<sup>2</sup> в 1 мин. пешком от метро Менделеевская. - Отдельный вход - Свежий дизайнерский ремонт в Loft стиле -  
Этажность: 1 этаж и мансарда - Высота потолков: 1 этаж 2, 8м, мансарда до 4, 5м -  
Престижная локация - расположение в историческом центре Москвы - Удобная транспортная доступность рядом 2 станции метро Менделеевская и Новослободская -  
Инфраструктура: гастро-квартал на Новослободской; прогулочные улицы и парки; престижные образовательные учреждения:

для заметок



РГГУ, РХТУ им. Д. И. Менделеева, МГМСУ им.  
А. И. Евдокимова; 5 ЖК премиального класса:  
Итальянский квартал, Евродом, Реномэ, На  
Чаянова, В Весковском переулке, Maison  
Rouge, Лесная 6, Махаон, Кенмер Градня; 15  
бизнес-центров в радиусе 500 метров. -  
Возможное использование: кафе, ресторан,  
лаундж, клиника, офис, фотостудия,  
представительство, услуги, коворкинг, салон  
красоты, детский центр. Номер объекта:  
#2/543319/14628



