

Создано: 24.01.2026 в 03:55

Обновлено: 29.01.2026 в 03:49

<https://move.ru/objects/9288317227>

**Григорий Серафимов, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Пришвина, 8**

**946 800 ₽**

Москва, улица Пришвина, 8

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

Улица

[улица Пришвина](#)

**Офис**

Общая площадь

473.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

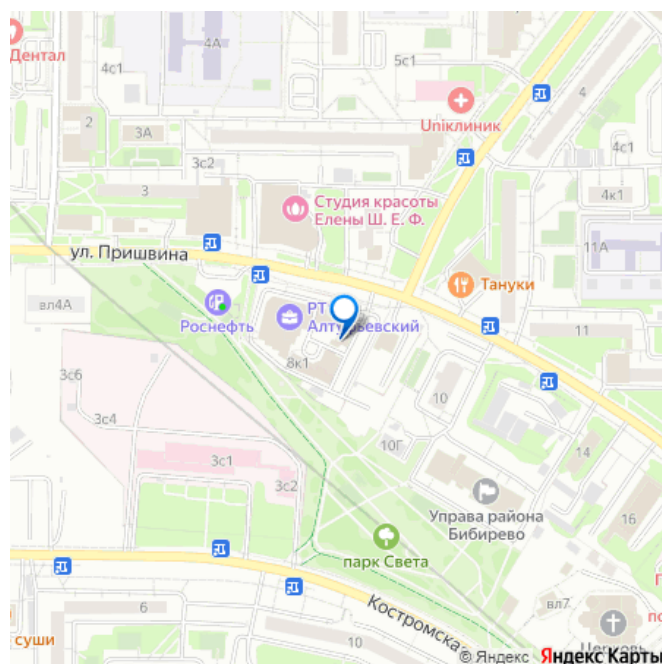
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

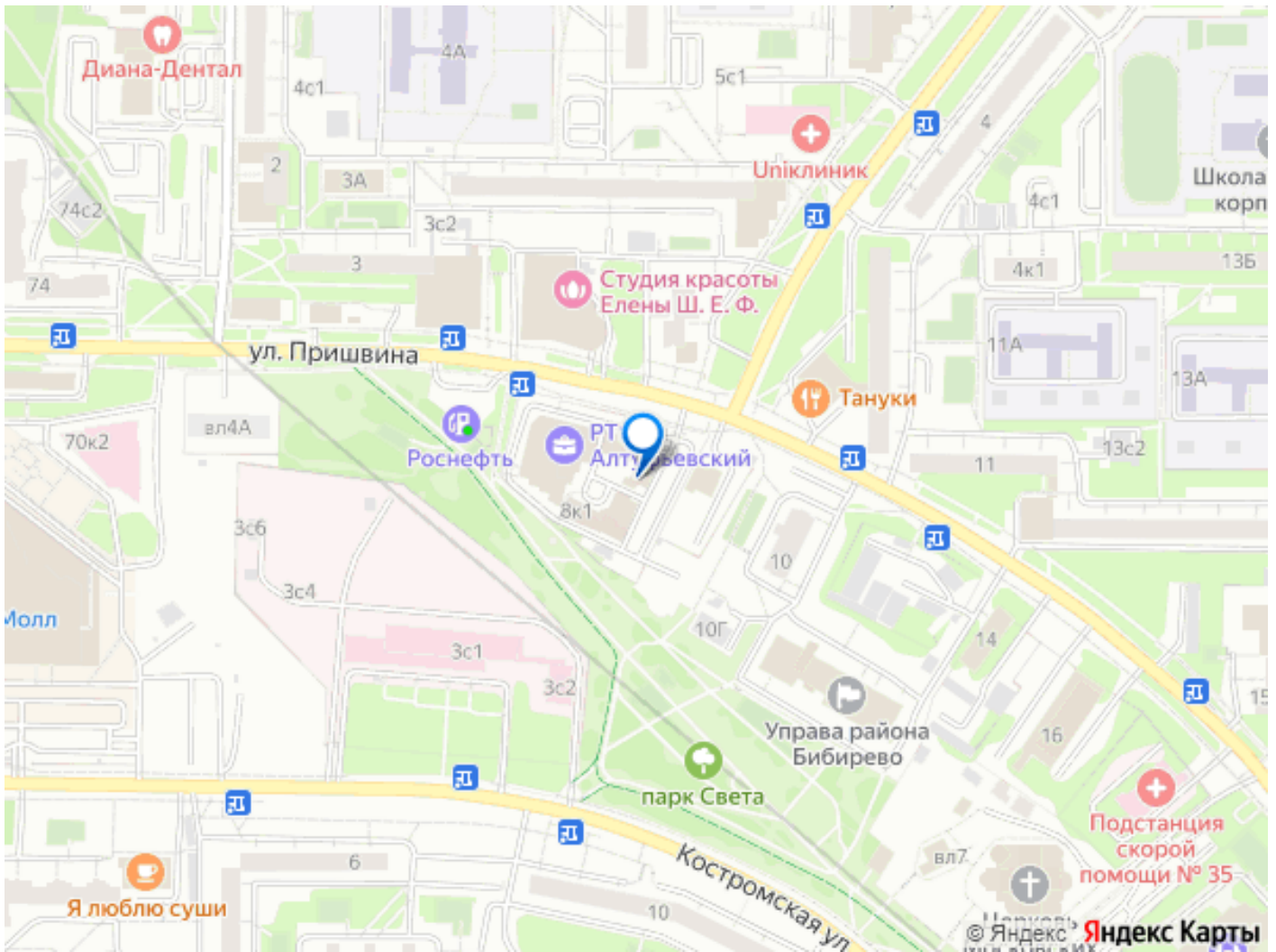
Бизнес-центр «РТС Алтуфьевский (Пришвина, 8)» класса В+ Площадь: 473,4 м2 Арендная ставка: 24 000,0 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 946 799,9 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Планировка: смешанная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: улица Пришвина, 8, Москва Класс: В+ Площадь здания: 30 495 м2 Полезная площадь: 30 495 м2 Налоговая: 15 Лифты: 7 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,

для заметок



Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 1м/м, Платная открытая, На прилегающей территории  
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Банк/Банкомат





Move.ru - вся недвижимость России