

🕒 Создано: 20.01.2026 в 08:27

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 14:41

**Москва, Отрадная улица, 2**

**1 285 141 ₽**

Москва, Отрадная улица, 2

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[улица Отрадная](#)

## Офис

Общая площадь

473 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

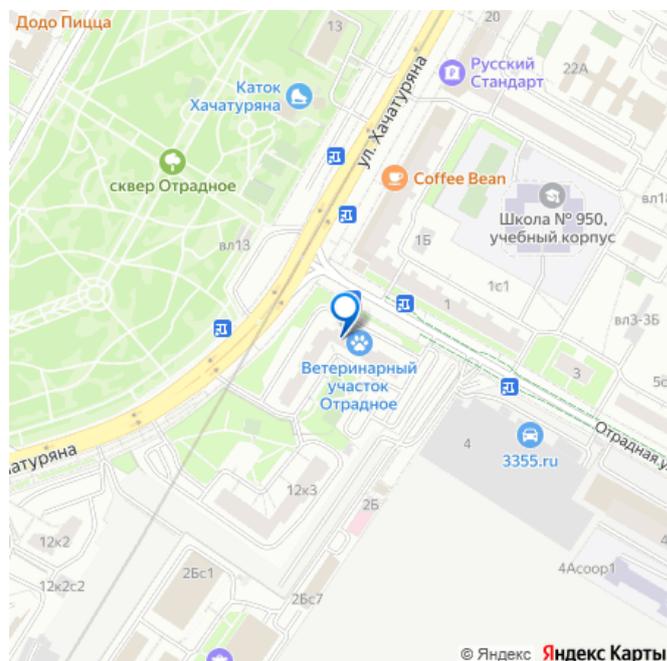
Офисное помещение 473 кв. м в бизнес-центре «Технопарк Отрадное». Округ: Северо-Восточный (СВАО). Район: Отрадное. Ближайшие станции метро: Отрадное, Владыкино. Характеристики: - Класс: В; - Арендопригодная площадь: 49450; - Код налоговой: 15; - Размер типового этажа: 2000; - Высота потолков: 2.9 м, 4 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 1; - Кол-во мест подземного паркинга: 1; - Интернет-провайдеры: Билайн, МТС. Арендная ставка: 32 600.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость

<https://move.ru/objects/9288176868>

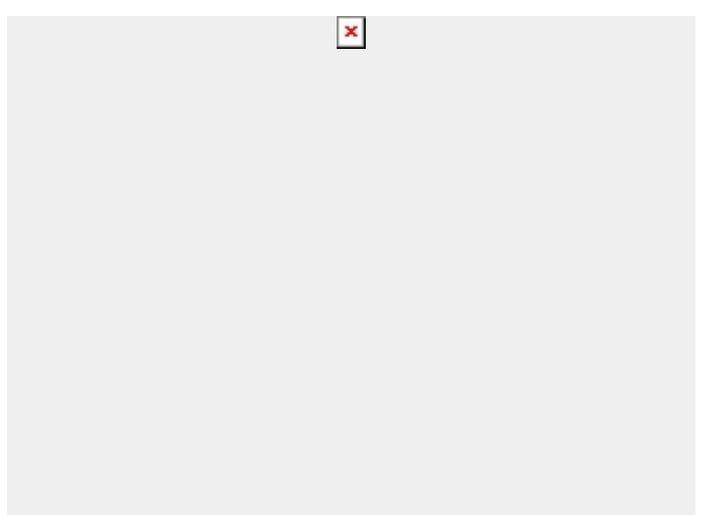
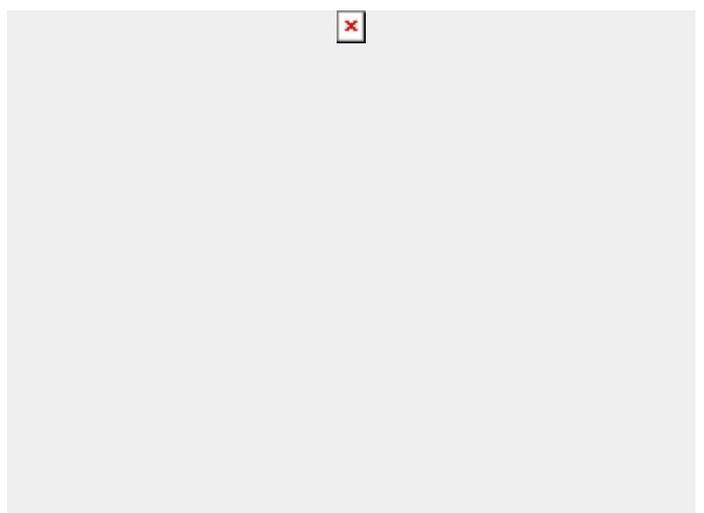
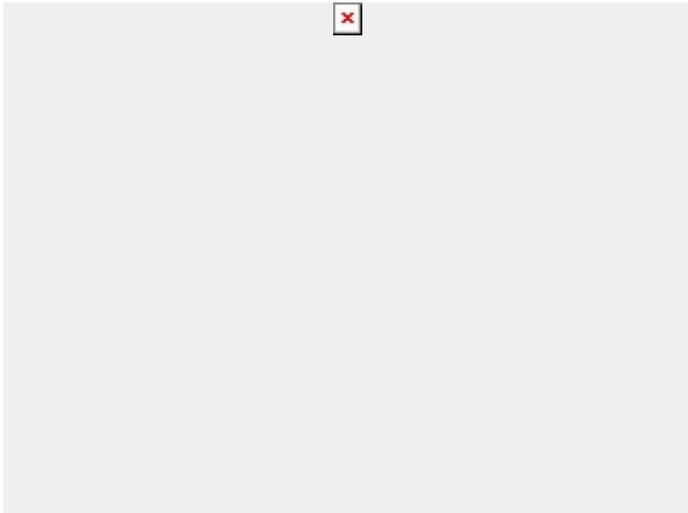
**Bright Rich Moscow, Bright Rich Moscow**

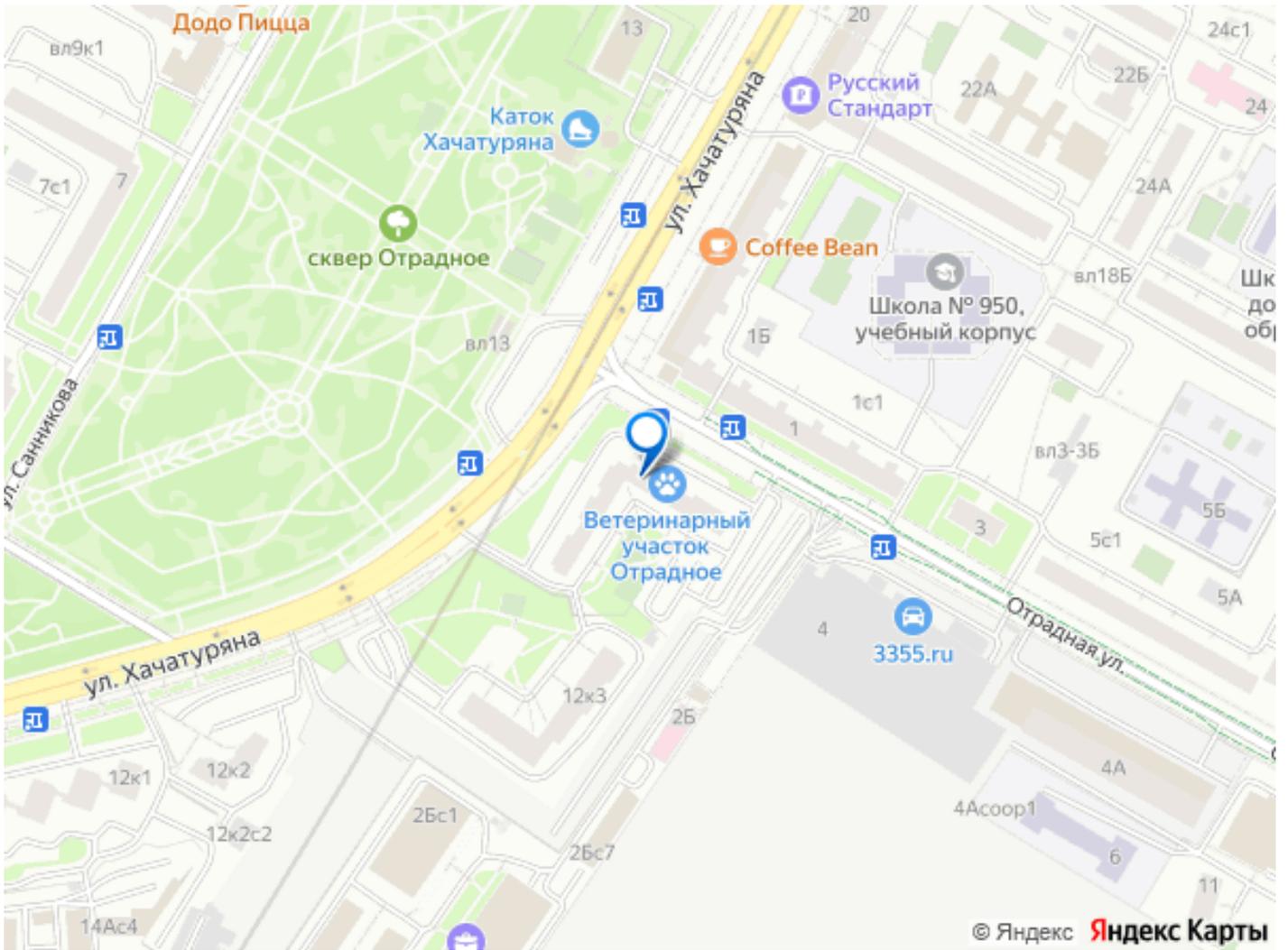
**79152664129**

для заметок



включено: ОПЕХ, НДС; - Оплачивается  
отдельно: Интернет, Коммунальные услуги,  
Телефония, Уборка, Электроэнергия; - Налог:  
Включая НДС. Без комиссии и скрытых  
платежей для арендатора. Готовы  
оперативно организовать просмотр в удобное  
время, предоставить PDF-презентацию и  
план. Точное местоположение объекта можно  
найти по данным координатам:  
55.859053,37.601665 ID = c\_1786183





Move.ru - вся недвижимость России