

Создано: 13.11.2025 в 08:25

Обновлено: 20.01.2026 в 08:29

<https://move.ru/objects/9286548993>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, Цветной бульвар, 22С1

1 978 492 ₽

Москва, Цветной бульвар, 22С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

474.8 м²

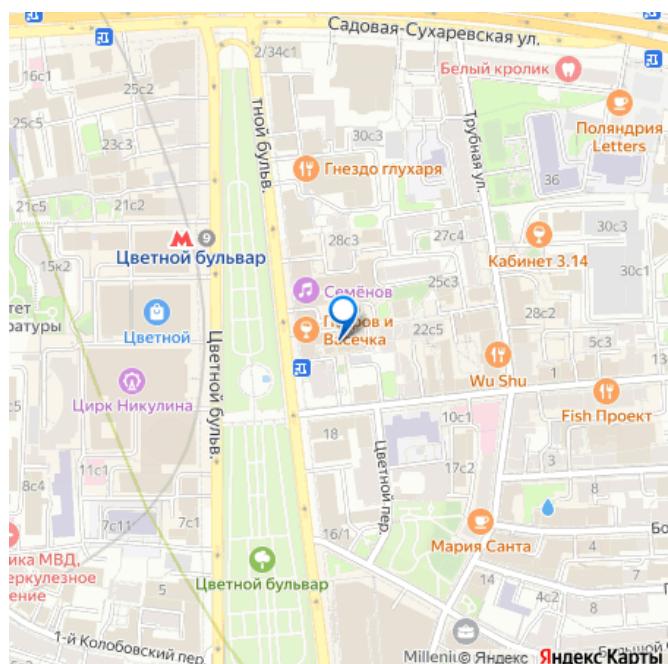
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

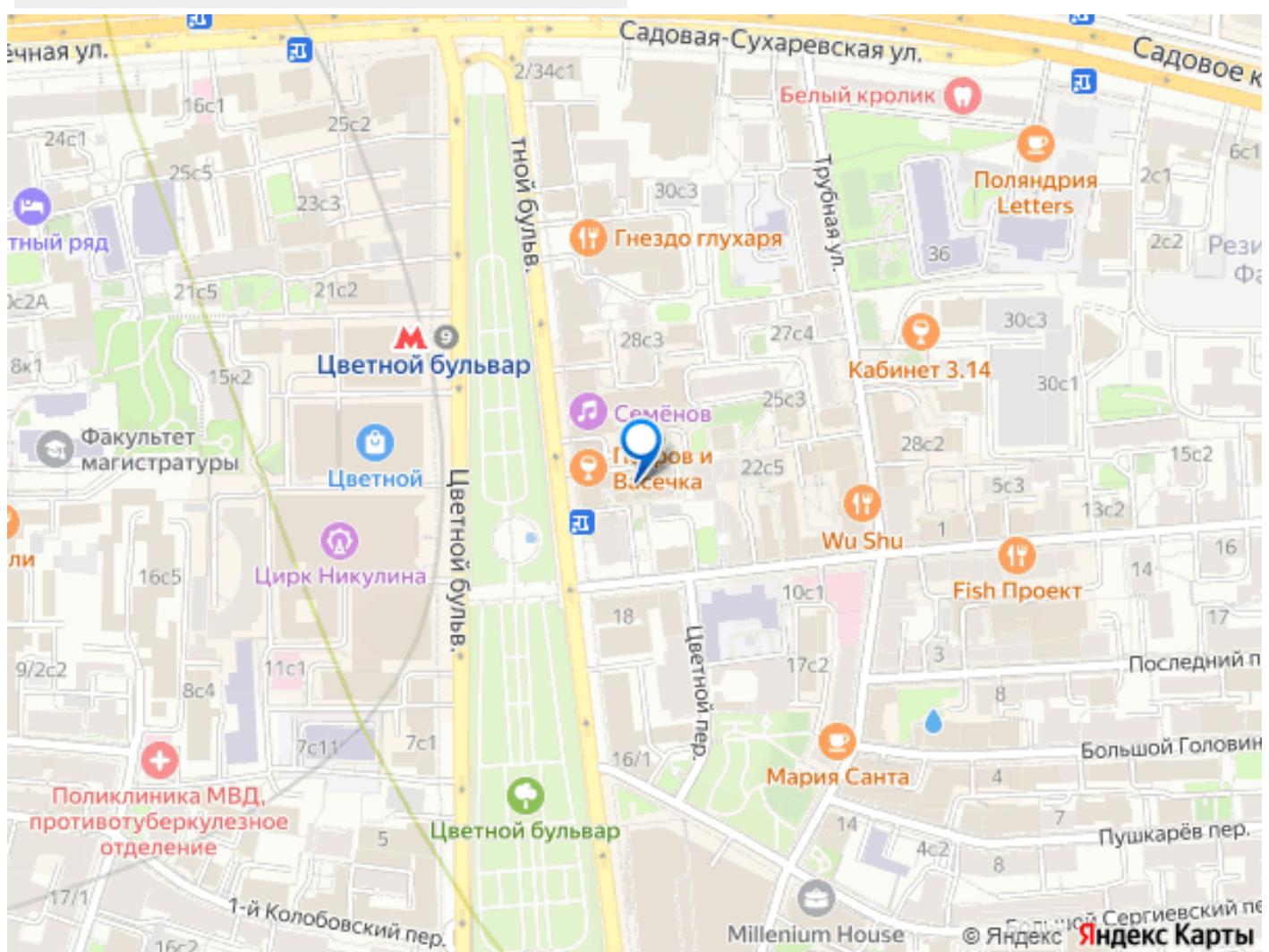
Офисное помещение 474.8 кв. м в бизнес-центре «Цветной 22с1». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Мещанский. Ближайшие станции метро: Цветной бульвар.

Характеристики: - Класс: В+; -

Арендопригодная площадь: 2520; - Код налоговой: 02; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест подземного паркинга: 17; - Шаг колонн: 6х6 м. Арендная ставка: 50 000.4 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость

включено: ОРЕХ, Коммунальные услуги, НДС,
Уборка; - Оплачивается отдельно: Интернет,
Телефония; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.770902,37.622899 ID =
с_1150434





Move.ru - вся недвижимость России