

Создано: 13.11.2025 в 04:41

Обновлено: 23.01.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9286548994>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

**79111470938**

Москва, Цветной бульвар, 22С1

**2 011 306 ₽**

Москва, Цветной бульвар, 22С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

474.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

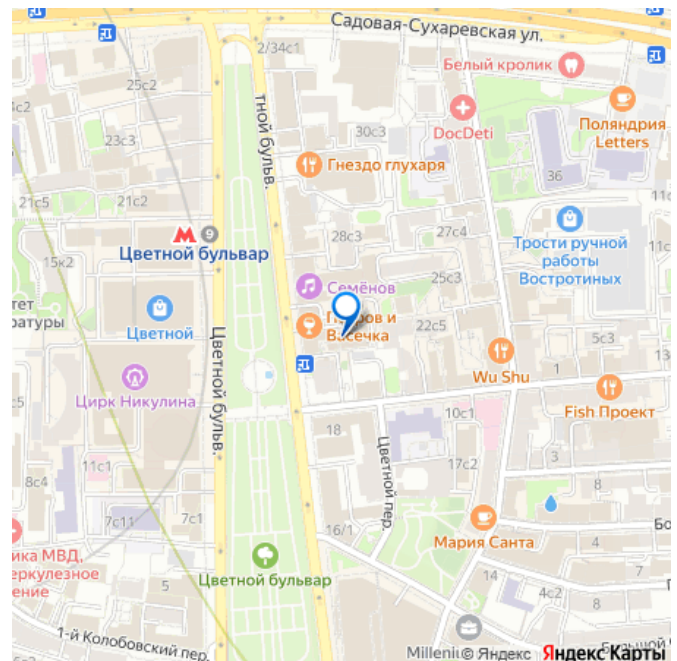
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

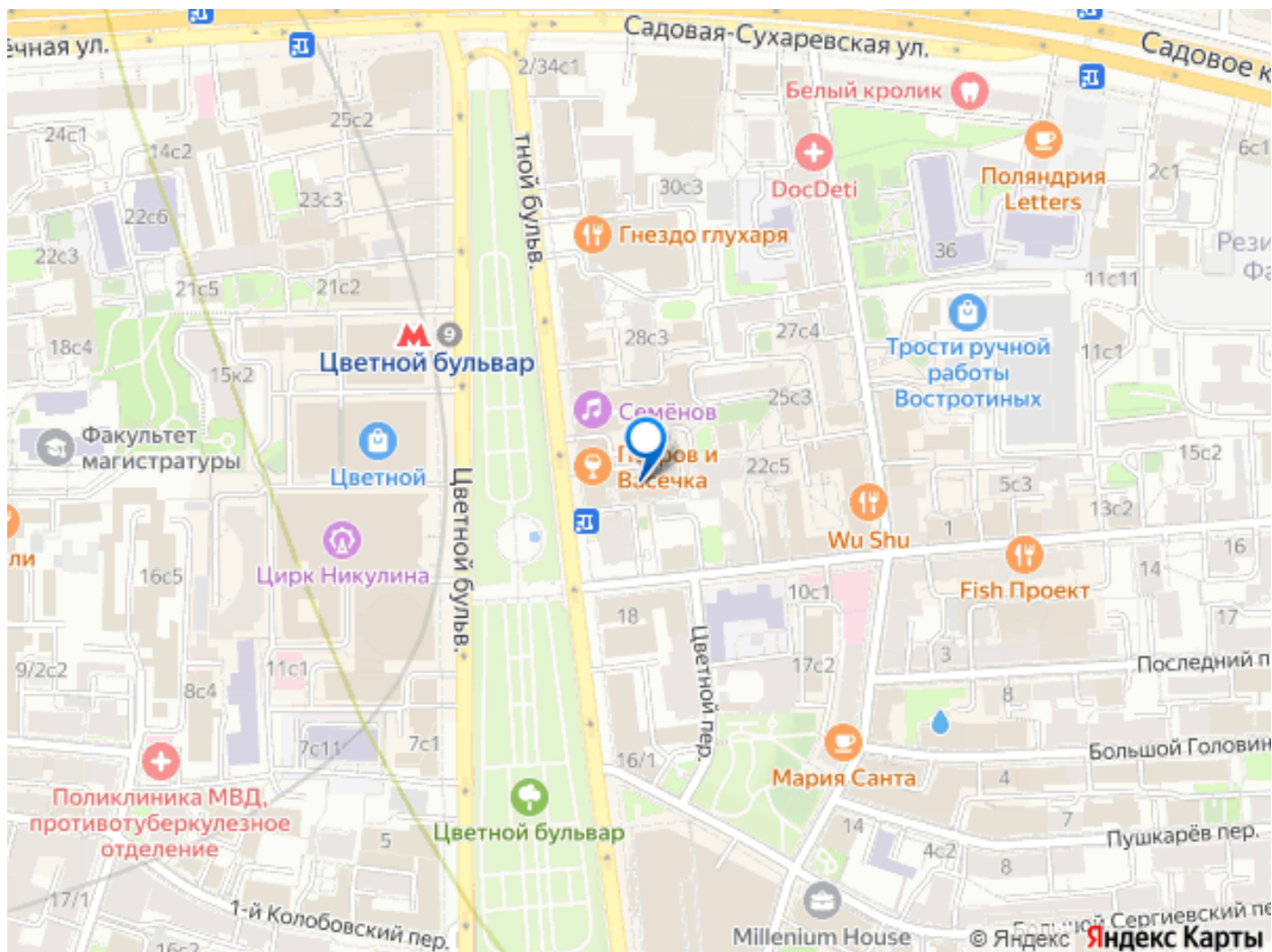
**Описание**

Бизнес-центр «Цветной, 22» класса В+  
Площадь: 474,8 м2 Арендная ставка: 50 833,3  
р. за м2 в год включая НДС Стоимость  
площади в месяц: 2 011 305,7 р. включая НДС  
Система налогообложения: НДС Готовность:  
готово к въезду Этаж: 4 Планировка:  
открытая Наличие с/у: , Есть Статус:  
свободен Характеристики здания Адрес:  
Цветной б-р, 22, стр.1, Москва Округ: ЦАО  
Класс: В+ свободно с 31.12.2025 ВСЕ  
включено (можно с мебелью)

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России