

Создано: 13.11.2025 в 04:41

Обновлено: 23.01.2026 в 04:16

<https://move.ru/objects/9286548994>

Артем Галушко, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 22С1

2 011 306 ₽

Москва, Цветной бульвар, 22С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

474.8 м²

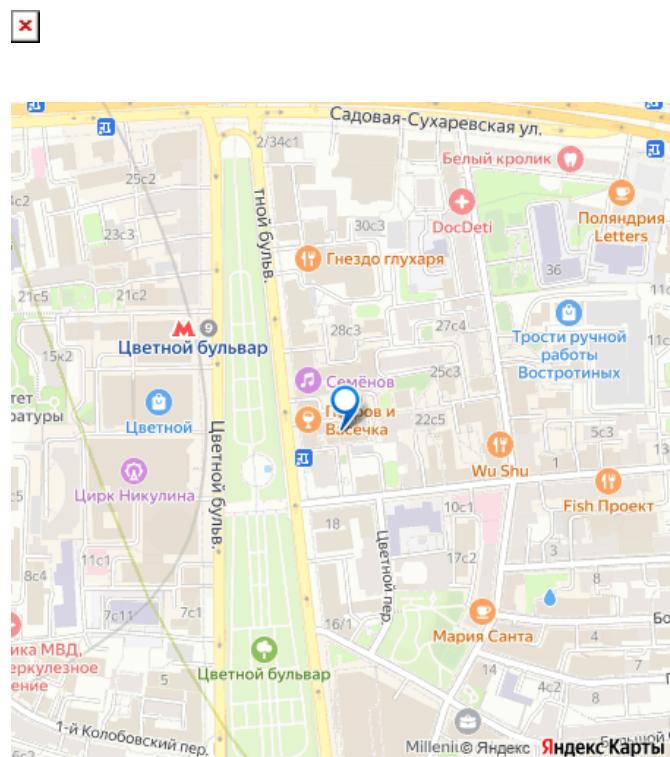
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Цветной, 22» класса В+

Площадь: 474,8 м² Арендная ставка: 50 833,3

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 2 011 305,7 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

открыта Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Характеристики здания Адрес:

Цветной б-р, 22, стр.1, Москва Округ: ЦАО

Класс: В+ свободно с 31.12.2025 ВСЕ

включено (можно с мебелью)

☒

☒

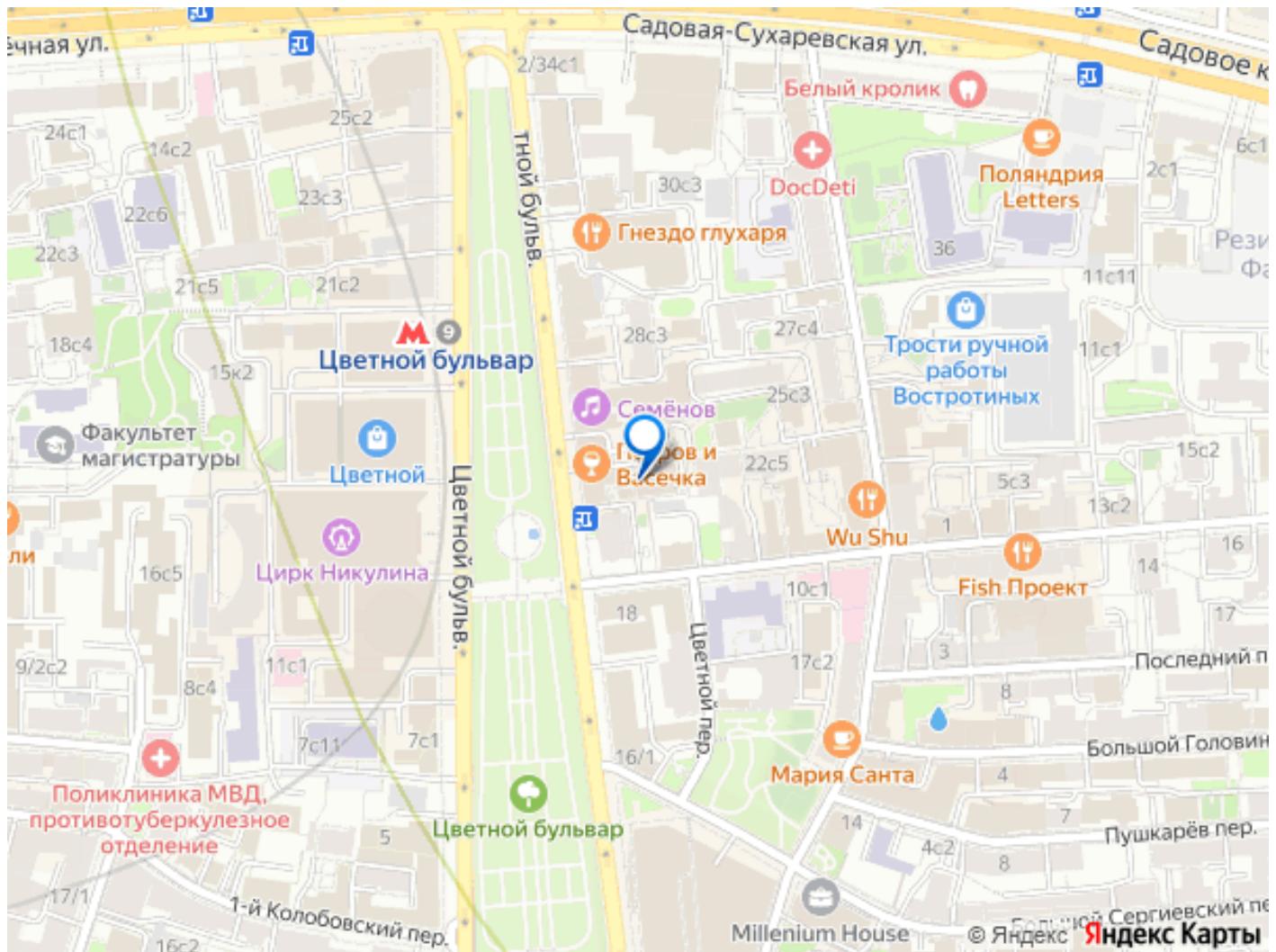
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России