

🕒 Создано: 13.11.2025 в 11:03

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 11:53

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

Москва, Цветной бульвар, 22С1

1 978 334 ₽

Москва, Цветной бульвар, 22С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

474.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

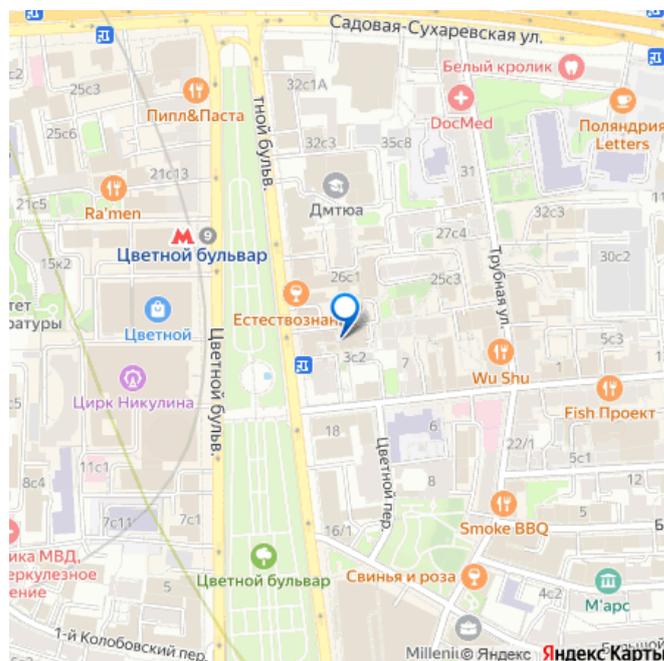
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагаем в аренду видовой офис в Бизнес-Центре на Цветном бульваре. Общая площадь 474.8 кв.м. с видом на Цветной Бульвар! Кабинет руководителя с комнатой отдыха и панорамным остеклением. Этаж целиком, планировка кабинетная. В офисе есть кухня, рецепшен и серверная. 4 этаж. Каждый кабинет оснащен системой управления контроля индивидуального доступа. Полноценный сервер и АТС с бесперебойной системой подачи электричества. Компьютерные и телефонные слаботочные сети полностью разведены до

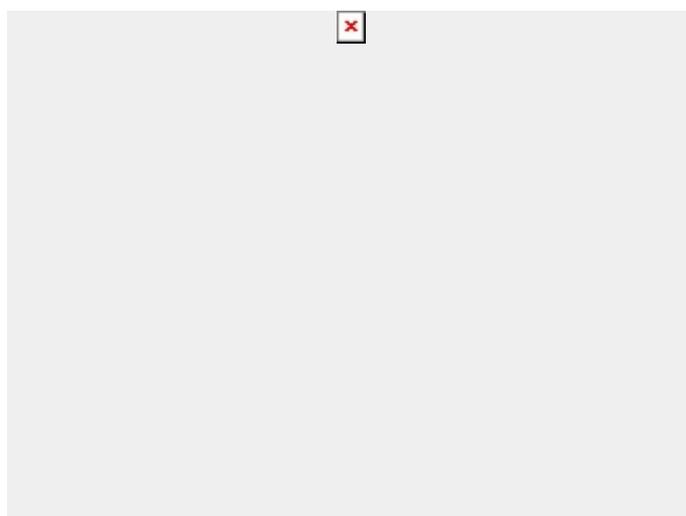
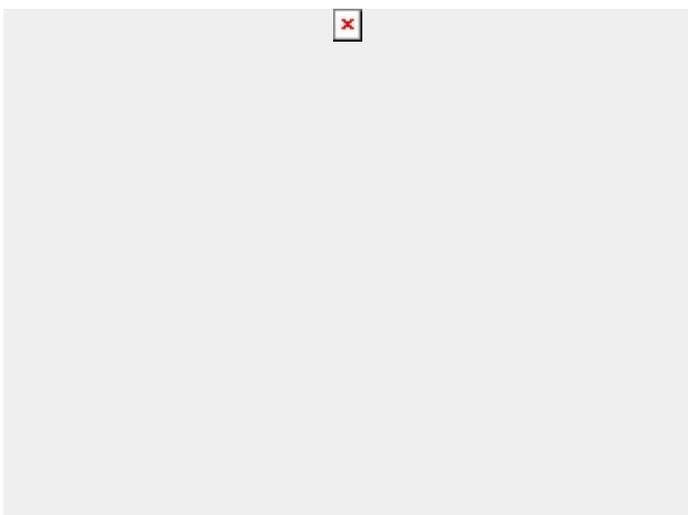
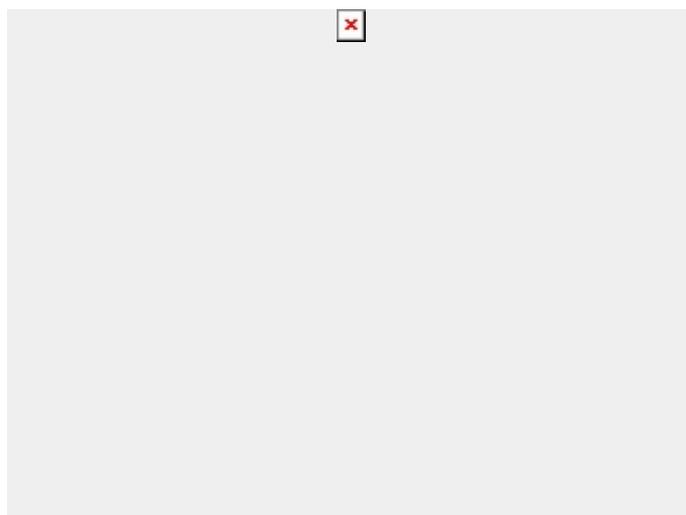
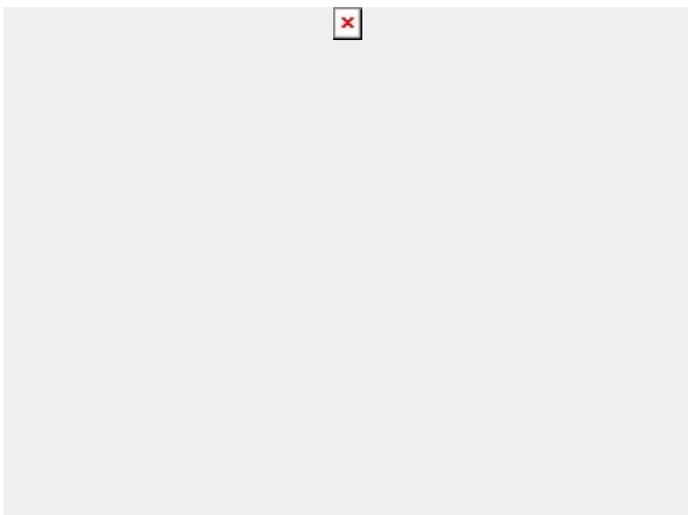
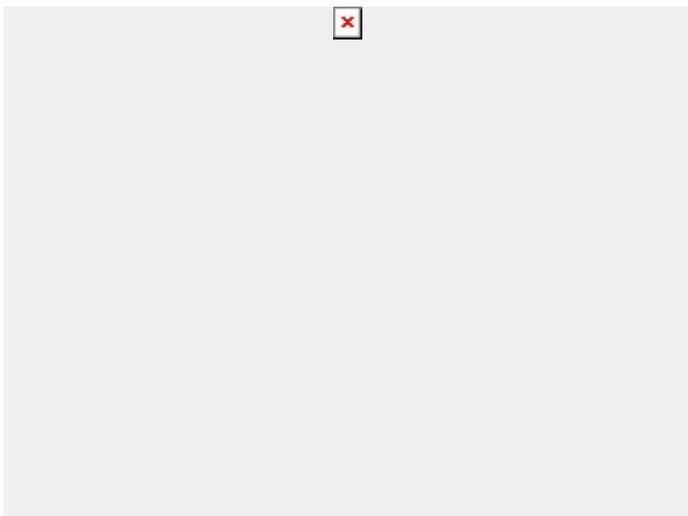
для заметок

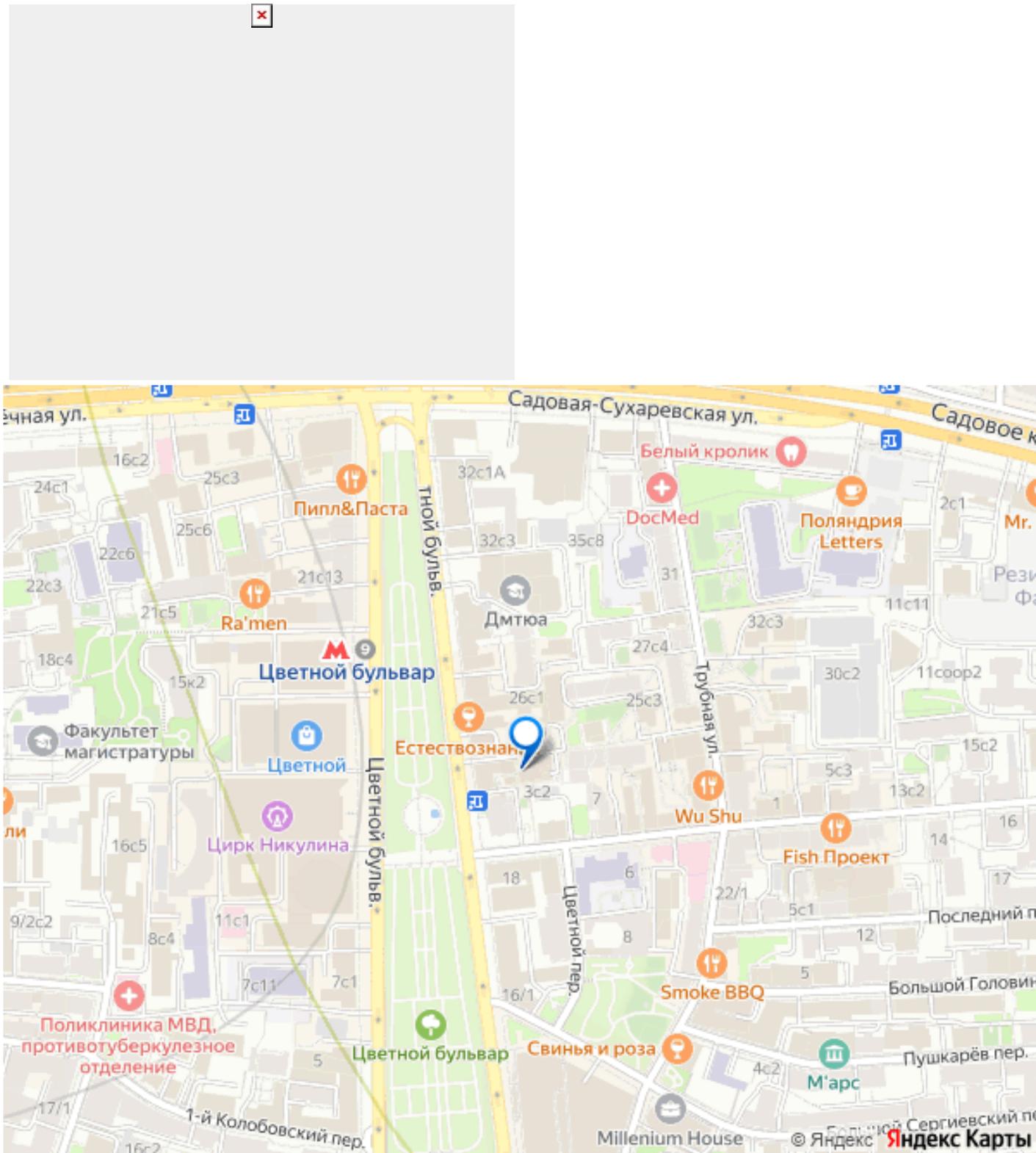


рабочих мест. От станций метро Трубная и Цветной бульвар 3-5 минут пешком. Доступ 24 часа в сутки Охрана, видеонаблюдение, комплексная система безопасности.

Провайдеры: Комстар, Оранж, Совинтел.

Арендная ставка 50 000 руб/м2/год, включая НДС коммунальные эксплуатационные услуги и уборку! Подземная парковка 15 000 руб. за 1 м/м. Два машино места.





Move.ru - вся недвижимость России