

Создано: 08.12.2025 в 18:13

Обновлено: 10.12.2025 в 14:00

Москва, Цветной бульвар, 22С1

2 000 000 ₽

Москва, Цветной бульвар, 22С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

474.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

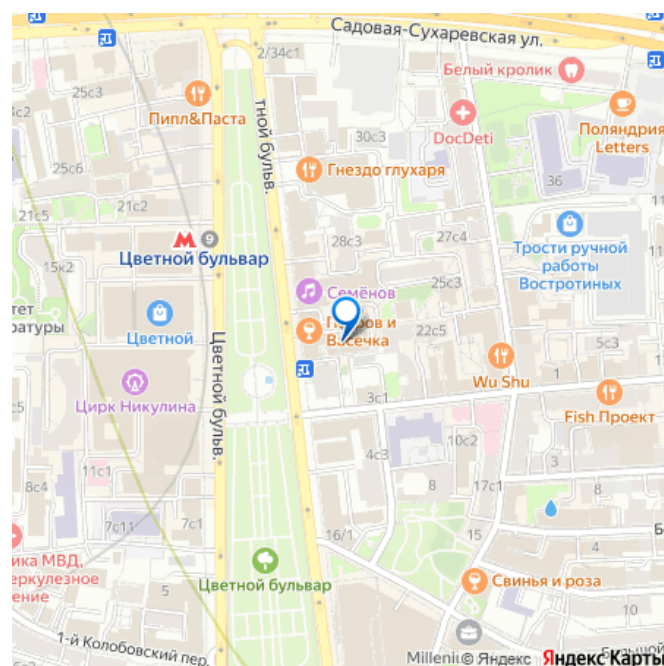
Арт. 89425929. Предлагаю помещения под офис на Цветном бульваре 22 стр.1 на 4 этаже. 474.8 метров кв. 50 т.р. за кв. м. в год. ВСЕ включено (можно с мебелью). Блок на весь этаж,. Есть место на п/парковке 25 т.р.в месяц. Бизнес Центр на Цветном бульваре, 22с1 находится по адресу Москва, Цветной бульвар, 22С1, расположен недалеко от метро «Цветной бульвар», «Трубная», «Сухаревская». Здание площадью 6 862 м?, 1854 года постройки, имеет 6 этажей, относится к классу В+. На территории есть парковка - подземная, доступ в здание -

<https://move.ru/objects/9287269880>

**Марина Шикильгубер, Частный
маклер**

79851830807

для заметок



пропускная система, в здании есть центральная рецепция, конференц-зал. Просторный офис блок 474 м (на фото представлен типовой ремонт офисных помещений в этом здании) . Помещение с отделкой современными материалами с учетом всех экологических и энергосберегающих норм. Коммуникации и связь предоставлены ведущими провайдерами. Интерьер офиса отвечает всем требованиям безопасности, комфорта, эффективности и безопасности труда. Подобрано гармоничное цветовое решение помещения, способствующее продуктивной работе сотрудников. Техническое оснащение соответствует пожарным и санитарно-эпидемиологическим нормам. Уборка помещений, парковка, интернет и телефония



