

Создано: 19.11.2025 в 21:01

Обновлено: 24.01.2026 в 23:33

<https://move.ru/objects/9288341514>

Никита Закиров, Barnes Moscow

79863621352

Москва, Цветной бульвар, 22С1

1 978 334 ₽

Москва, Цветной бульвар, 22С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

474.8 м²

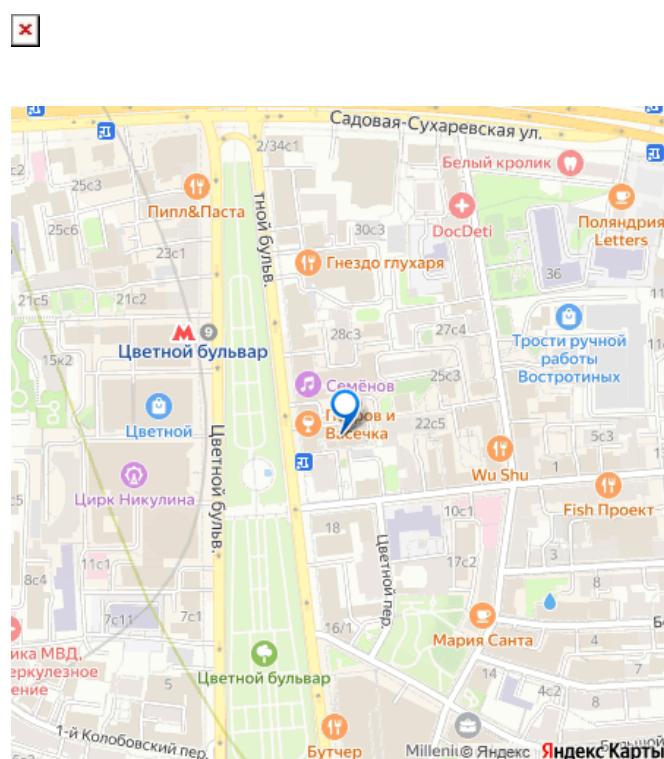
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID 586220 Предлагаем в аренду офис в Бизнес-Центре на Цветном бульваре. Общая площадь 474.8 кв.м. с видом на Цветной бульвар! Планировка кабинетная. Офис зонирован стеклянными перегородками. Видовой блок. 4 этаж Бизнес-Центр класса В+. Каждый кабинет оснащен системой управления контролем индивидуального доступа. Полноценный сервер и АТС с бесперебойной системой подачи электричества. Компьютерные и телефонные слаботочные сети полностью разведены до рабочих мест. От станций метро Трубная и

Цветной бульвар 3-5 минут пешком. Доступ

24 часа в сутки Охрана, видеонаблюдение,

комплексная система безопасности.

Провайдеры: Комстар, Оранж, Совинтел.

Арендная ставка 50 000 руб/м²/год, включая

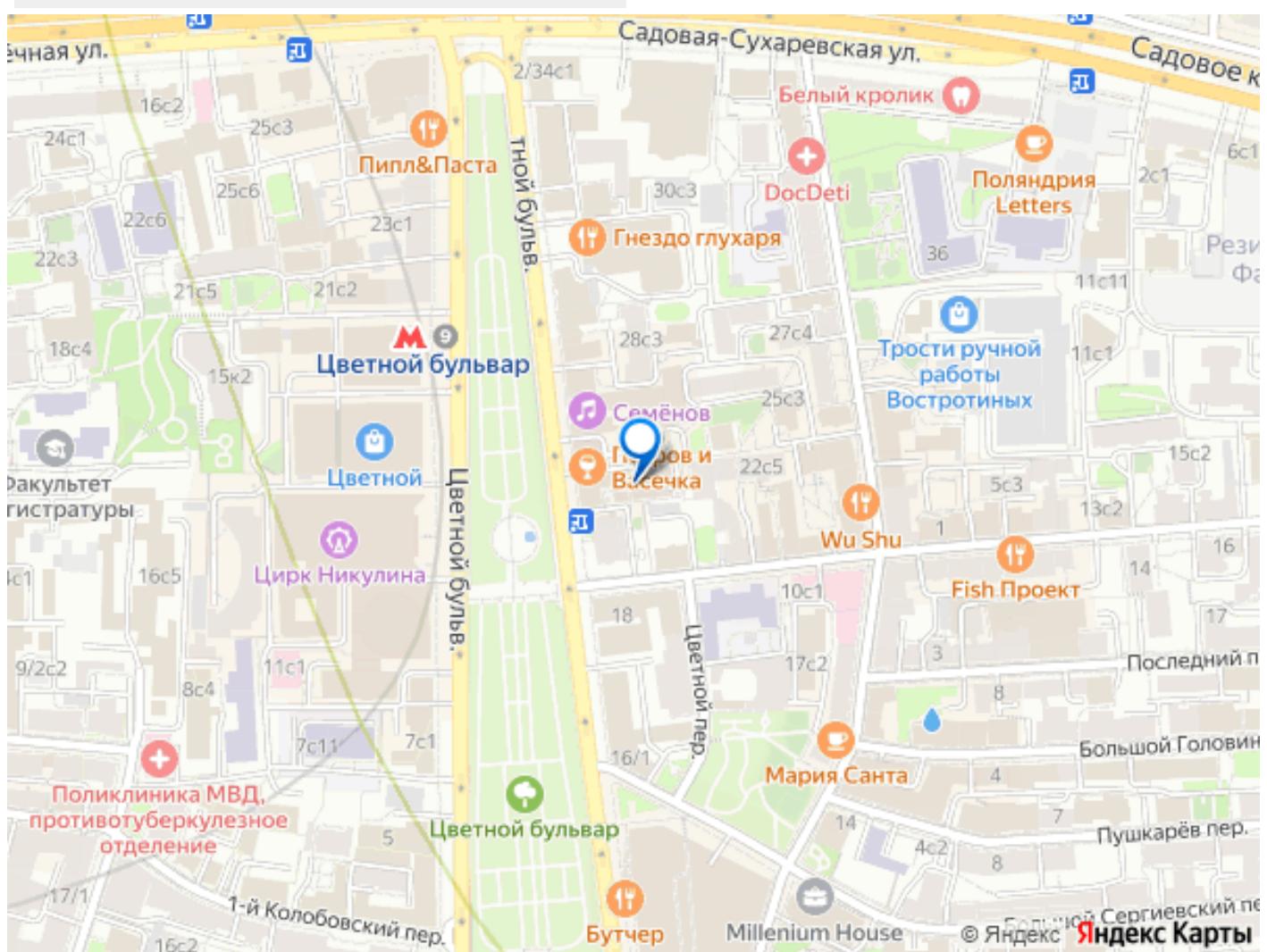
НДС коммунальные эксплуатационные услуги

и уборку! Подземная парковка 15 000 руб. за

1 м/м. Два машино места. Номер объекта:

#1/586220/14501





Move.ru - вся недвижимость России