

Создано: 10.12.2025 в 08:43

Обновлено: 23.12.2025 в 11:38

Москва, улица Кржижановского, 14К3

1 583 333 ₽

Москва, улица Кржижановского, 14К3

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица

[улица Кржижановского](#)

Офис

Общая площадь

475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

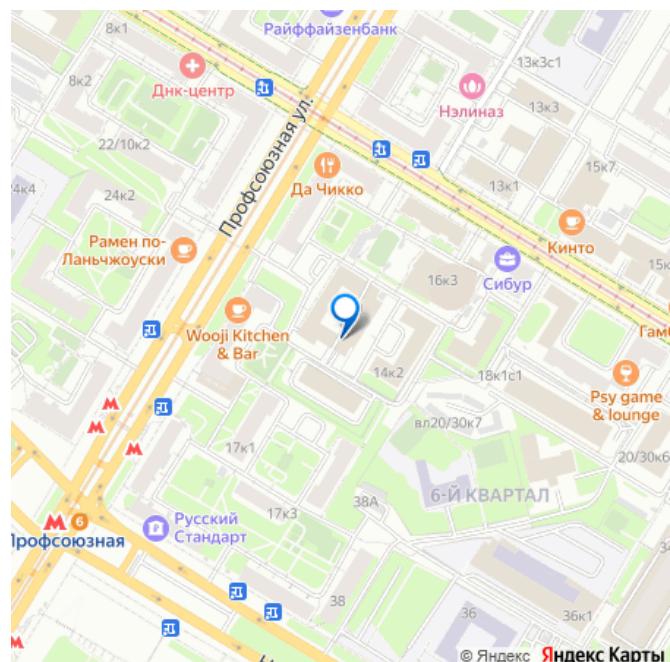
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Ферро Плаза» по адресу: Москва, улица Кржижановского, 14к3. Рабочих мест: от 60 до 105*. Площадь: 475 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 583 333 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 1 из 10. Тип аренды: прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9287332506>

Есения Кузнецова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



круглосуточная охрана здания. Метро рядом:
м. Профсоюзная в 2 минутах пешком, м.

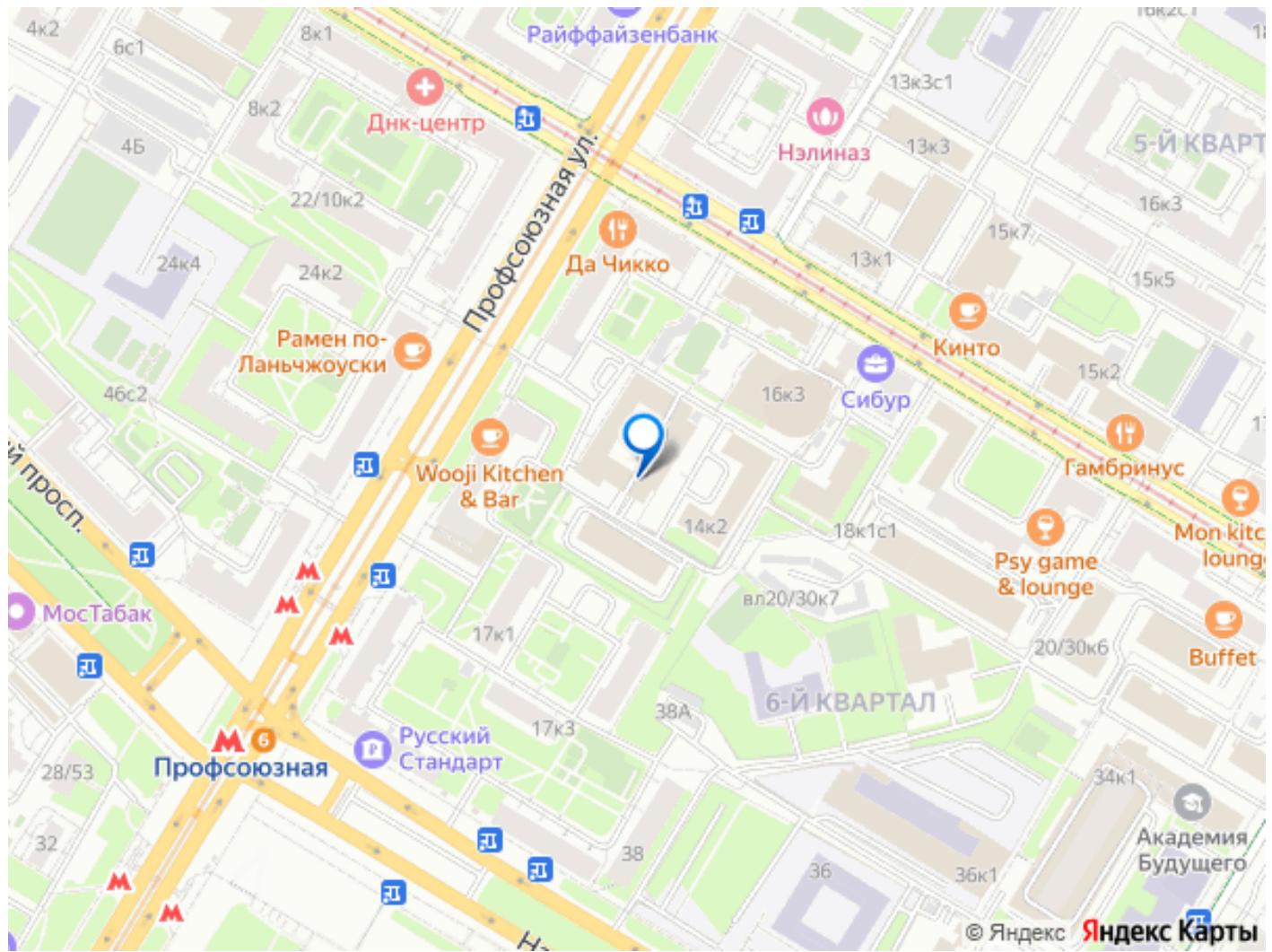
Академическая в 11 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 27. Парковка
подземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. >ID объекта - 989.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внeryночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помошь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России