

Создано: 26.08.2025 в 08:10

Обновлено: 13.01.2026 в 09:19

<https://move.ru/objects/9287965463>

Евгения Цуканова, Praedium

79862641593

Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6С2

1 524 988 ₽

Москва, 3-й Кадашевский переулок, 6С2

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

475 м²

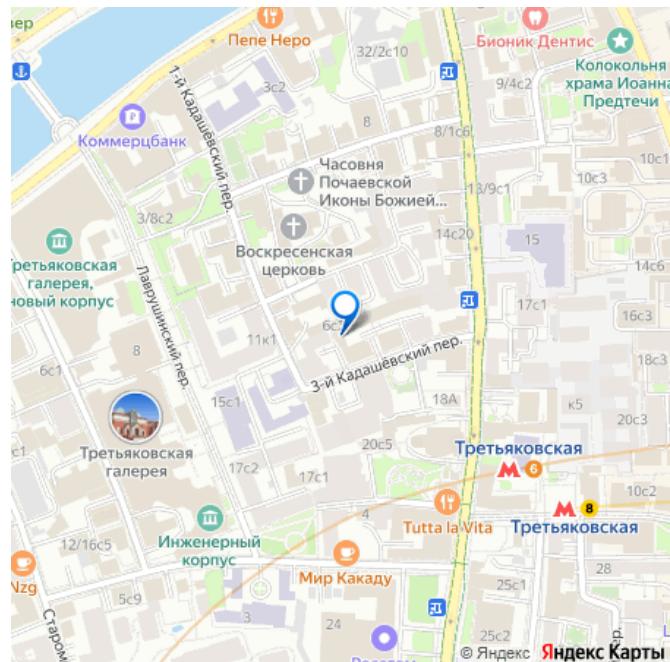
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ID: L11984 Аренда офисного особняка 475 кв.м в центре Москвы (м. Третьяковская)

Ключевые преимущества: Всё включено:

Арендная ставка включает НДС и

эксплуатационные платежи. Идеальная

локация: 4 минуты пешком от м.

Третьяковская/Новокузнецкая. Полная

безопасность: Круглосуточная охрана,

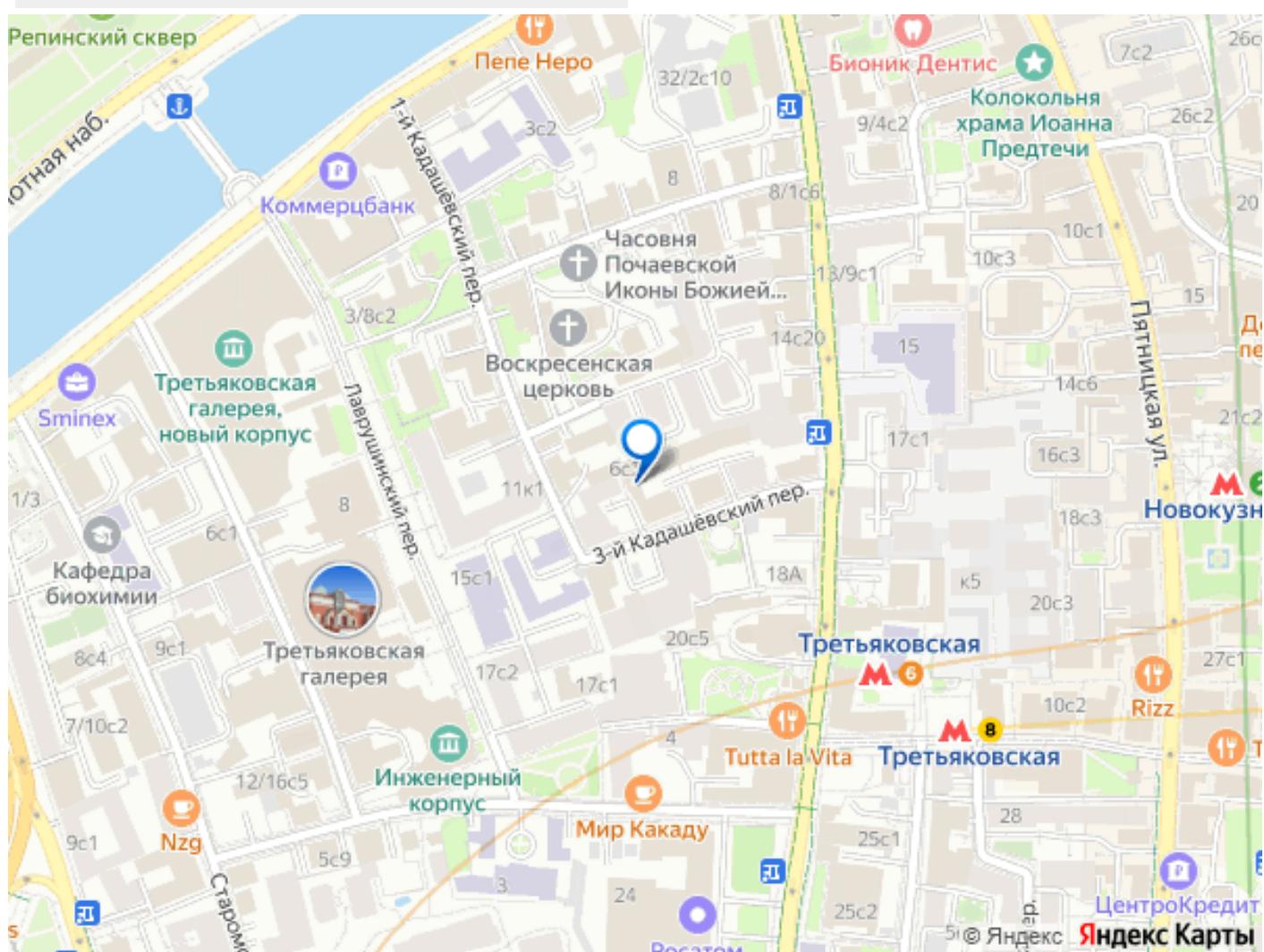
видеонаблюдение, пропускной режим 24/7.

Готовый офис: Изолированные кабинеты с кондиционерами, высокие потолки 4.5 м.

Описание: Сдаем в аренду трехэтажный офисный особняк премиум-класса в самом сердце Москвы. Уникальное расположение обеспечивает прекрасную транспортную

доступность как на автомобиле (удобные подъезды с Садового кольца и основных магистралей), так и на метро. Здание находится под круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Развитая инфраструктура района включает кафе, рестораны, банки, магазины и фитнес-центры. Рядом — Третьяковская галерея. Звоните! Организуем оперативный показ!





Move.ru - вся недвижимость России