

Создано: 04.03.2026 в 00:41

Обновлено: 04.03.2026 в 00:41

Москва, Цветной б-р, 22с1

1 979 167 ₺

Москва, Цветной б-р, 22с1

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

475 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

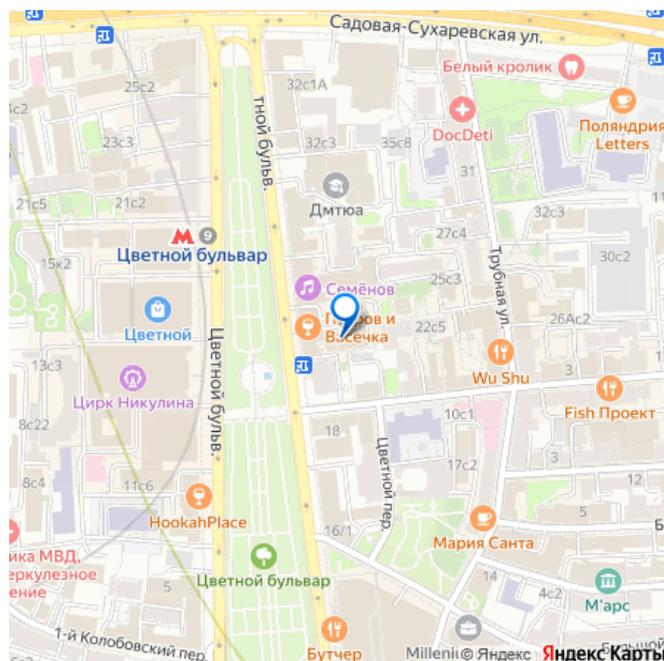
Лот №985594 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 475 м2 м. Цветной бульвар в ЦАО в бизнес-центре класса В. Аренда офисного этажа 475м2 в бизнес-центре класса В+ на Цветном бульваре. В пяти минутах ходьбы станция метро Цветной бульвар/Трубная. Прямой съезд на Цветной бульвар, а в трехстах метрах на Садовое кольцо. Шестиэтажное здание БЦ оборудовано центральной системой кондиционирования и приточно-вытяжная вентиляция, современными лифтами. Презентабельная входная группа с центральной рецепцией и круглосуточной охраной. Арендаторам доступна аренда

<https://move.ru/objects/9290780923>

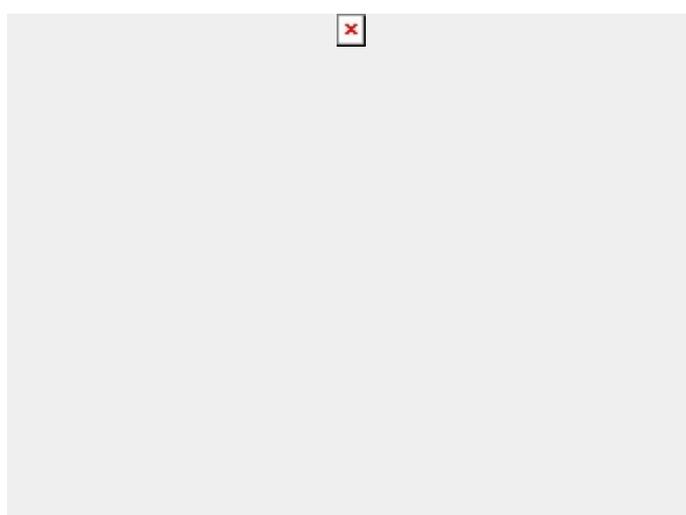
Филипп, Апекс Недвижимость

89251234567

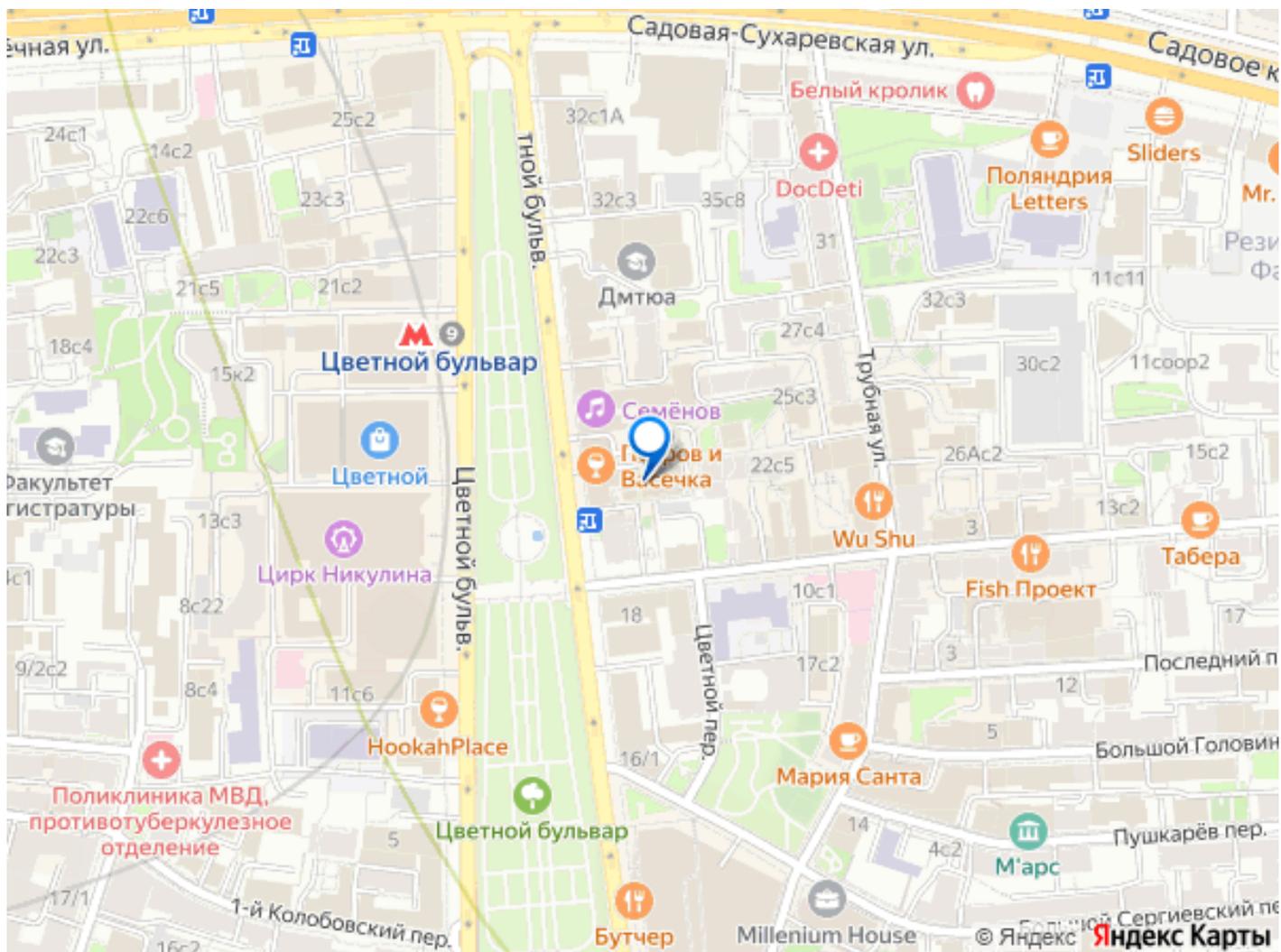
для заметок



конференц-зала и парковочных мест на подземной парковке. Предлагаемое помещение 475м2 занимает целиком четвертый этаж с видом на Цветной бульвар. Планировка смешанная — зона ресепшен, порядка десяти кабинетов разной площади, переговорная, подсобное помещение, серверная, су. Возможна аренда с представленной на фото мебелью. Возможна аренда парковочных мест на подземная парковка. Звоните, просмотр в удобное время по предварительной договоренности. Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 50000 руб/м2/год (1979167 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ №985594







Move.ru - вся недвижимость России