

Создано: 24.10.2025 в 14:51

Обновлено: 23.12.2025 в 16:11

<https://move.ru/objects/9286052612>

**СЕРВИС-МЕНЕДЖМЕНТ-Р, СЕРВИС-МЕНЕДЖМЕНТ-Р**

**79153416594**

**Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с1кА**

**535 267 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 4с1кА

Округ

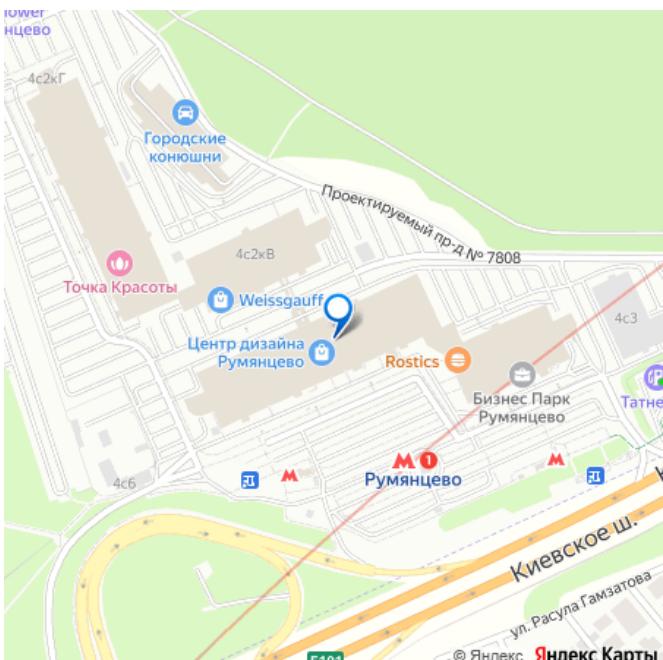
[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок

## Офис

Общая площадь

477.4 м<sup>2</sup>



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Спец. условия (каникулы, депозит): 4 месяца  
ремонтные каникулы или МАП на 11 месяцев  
535 267 ? Пол - ламинат, стены - обои под  
покраску, потолок - амстронг Помещение  
светлое, просторное, кабинетная система,  
кондиционирование, мокрая точка, вид на  
Киевское шоссе Транспортная доступность:  
50 м от метро «Румянцево» 500 метров от  
МКАД Близость к международному аэропорту  
Внуково Преимущества: Удобная планировка:  
открытое пространство/ открытое  
пространство + несколько кабинетов;  
Возможность перепланировки помещения  
под Ваши нужды; Большая парковка для  
сотрудников и клиентов; Возможность заезда

транспорта в здание для разгрузки/погрузки;  
График работы 24/7; Возможность  
предоставления юридического адреса;  
Предоставление ремонтных каникул.

Инфраструктура: Банки, аптеки, продуктовые  
магазины, салоны красоты, дом быта,  
сервисные центры, фитнес клуб, отель,  
рестораны и кафе, типографии, юридические,  
бухгалтерские услуги, нотариус Кафе: Прайм,  
Даблби, Шоколадница, Правда кофе, Кофе  
твой друг, Перекресток Рестораны: Мясо  
Рыба, Остериа Марио, Швили Рестораны с  
комплексными обедами: Миндаль, 5 Звезд  
Рестораны быстрого питания: Ростикс, Вкусно  
и точка Фуд-корт: Матча, Теремок, Крошка  
картошка, Индиан фуд, Китайская еда,  
Чайхана



