

Создано: 17.12.2025 в 15:24

Обновлено: 10.02.2026 в 04:30

<https://move.ru/objects/9287506375>

**Роман Щербак, Praedium**

**79230720317**

**Москва, Новослободская улица, 16**

**4 606 986 ₽**

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

**Офис**

Общая площадь

477 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

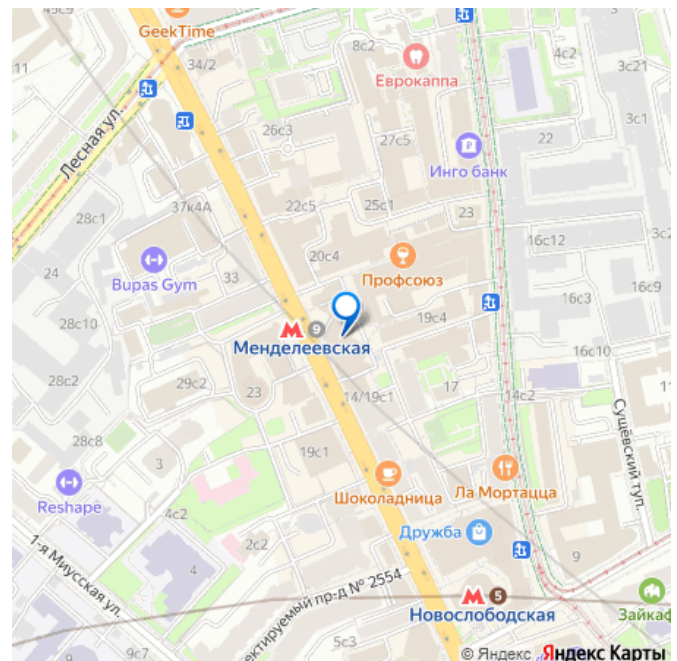
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Внимание арендаторов! Сдаем в аренду офис с отделкой и качественной мебелью в деловом центре «Новослободский» в шаге от метро Менделеевская. Оперативно покажем помещение, ответим на возникшие вопросы. Направим подробную презентацию с планировками, фотографиями и коммерческими условиями. + офис на 72 рабочих места + 2 этаже + панорамное остекление и виды на город и Москва Сити + высокие потолки Офис полностью меблирован и готов к въезду уже сейчас. В помещении выполнен современный дизайн и

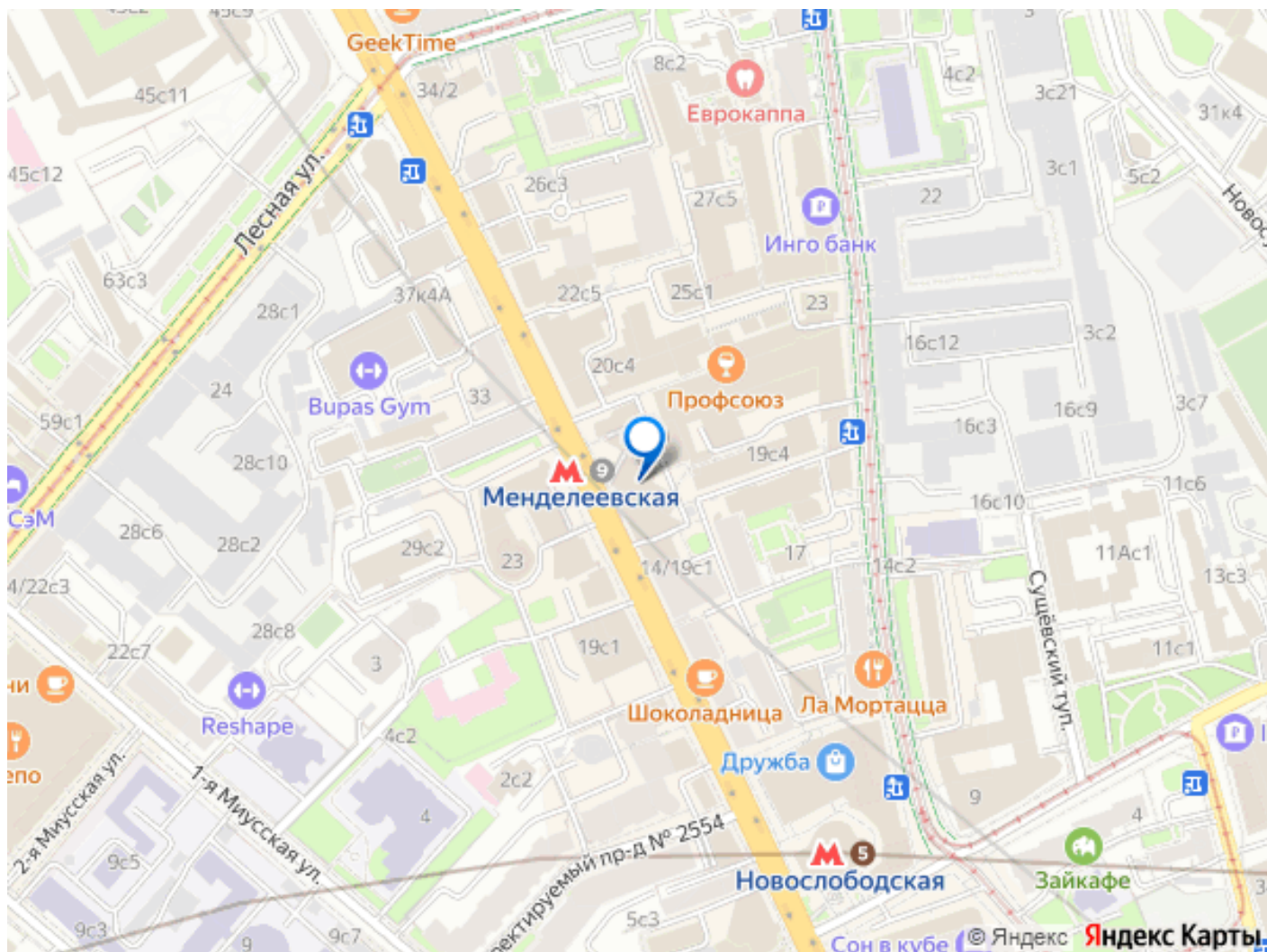
для заметок



смешанная планировка, сочетающая кабинеты руководства, пространства для отделов, переговорные комнаты, серверную, миникухни и кофепойнты, санузлы, архивы и тд. В аренду включено: мебель, административная поддержка, коммунальные платежи, интернет, копировальная техника и бумага, обслуживание кофепойнта, клининг и расходные материалы, озеленение и уход за растениями, эксплуатация и мелкий ремонт, система контроля доступа и видеонаблюдение. Все коммерческие условия аренды или адаптация под арендатора обсуждаются индивидуально.

«Новослободский» - деловой центр, расположенный в нескольких минутах ходьбы от м.Менделеевская и в 5 мин от м.«Новослободская». Инфраструктура бизнес-центра и современные дизайнерские решения формируют комфортную среду для работы арендаторов. По вашему запросу, мы направим Вам: 1. Презентацию с фотографиями и планировками, которую вышлем в течении 10 минут в Whatsapp/Telegram или на почту, чтобы Вы смогли обсудить с коллегами или передать руководству. Просто позвоните по телефону в объявлении и попросите менеджера прислать Вам всю информацию по объявлению. 2. Подборку предложений с аналогичными объектами, если Вам нужно предоставить несколько объектов для сравнения. 3. Устроим показ помещения в удобное для Вас время. Можем записать видео тур и отправить его в любой мессенджер или на почту. Звоните нам в любое время для презентации помещений! ПЛАТИМ КОМИССИЮ АГЕНТАМ. ID: L13000





Move.ru - вся недвижимость России