

Создано: 12.05.2025 в 19:12

Обновлено: 20.01.2026 в 04:15

<https://move.ru/objects/9279070876>**Биз-цен, Биз-цен****79327200365****Москва, улица Водников, 2****67 000 ₽**

Москва, улица Водников, 2

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[улица Водников](#)**Офис**

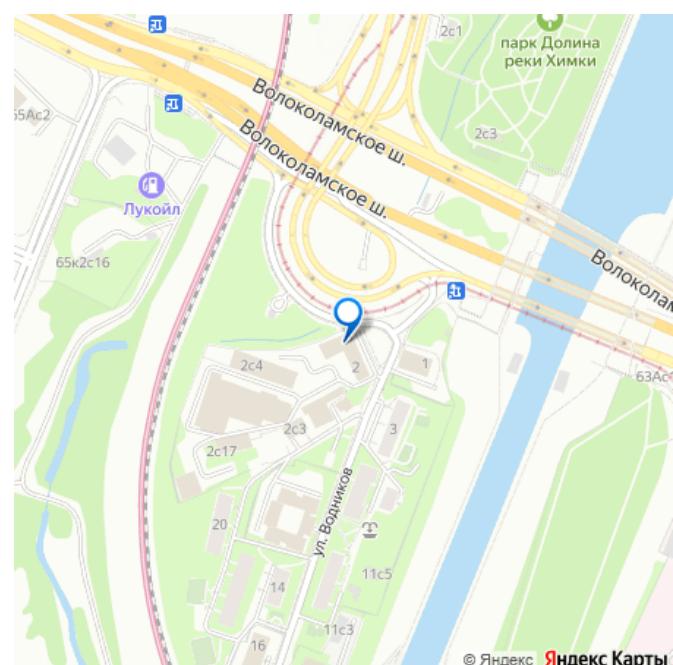
Общая площадь

47.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

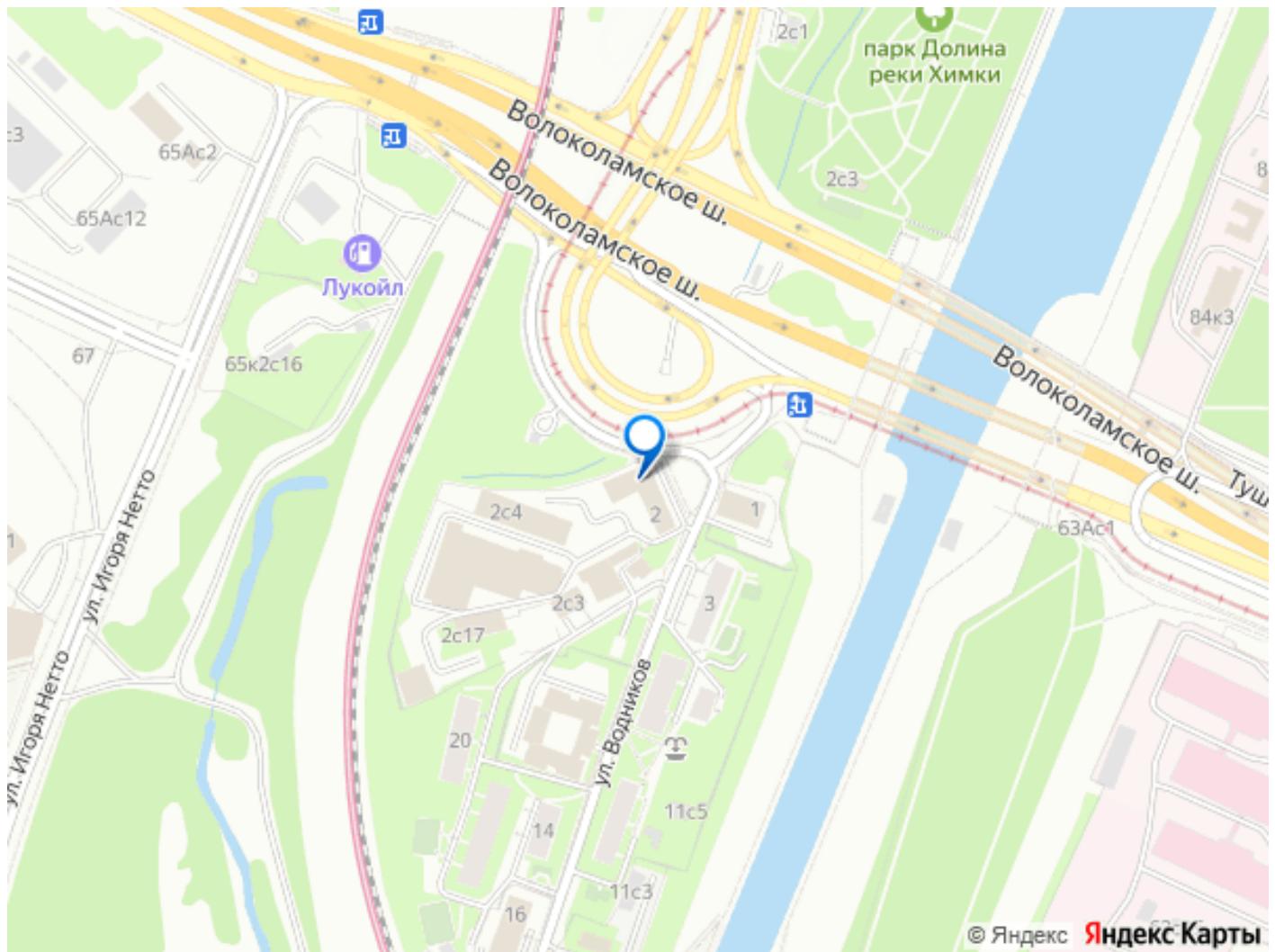
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Сдается в аренду 47.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: НДС, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кондиционер: частично; • вентиляция: нет; • сан.узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, предоплата за первый мес и 2

последних; • налогообложение: УСН; • вход в здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; • интернет провайдеры: МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7:00...23:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости пролегает скоростное Волоколамское шоссе. Пожаробезопасность обеспечивает новейшая схема пожаротушения, аудио-оповещение о возникновении ЧС, чувствительные к дыму датчики. Репутабельность, успешность, солидную репутацию компании дополнительно подтвердят аренда офиса в «Водники».







Move.ru - вся недвижимость России