

Создано: 25.11.2025 в 11:22

Обновлено: 06.03.2026 в 12:38

Москва, улица Радио, 24к2

916 167 ₺

Москва, улица Радио, 24к2

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Радио](#)

Офис

Общая площадь

478 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

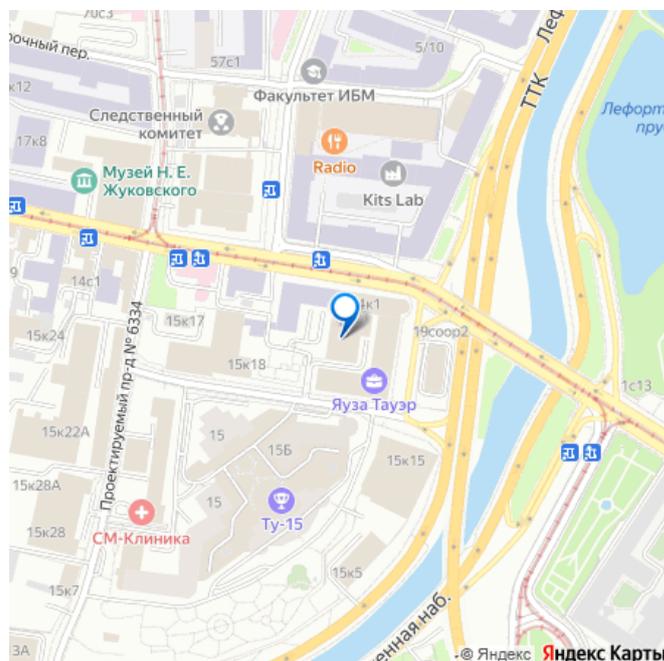
Экономьте время и деньги: отрисую планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Яуза Тауэр 2» по адресу: Москва, улица Радио, 24к2. Рабочих мест: от 60 до 106*. Площадь: 478 м2.

Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 23 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 916 167 руб./мес. Класс здания: В+. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 9. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана

<https://move.ru/objects/9286867235>

**Регина Макарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

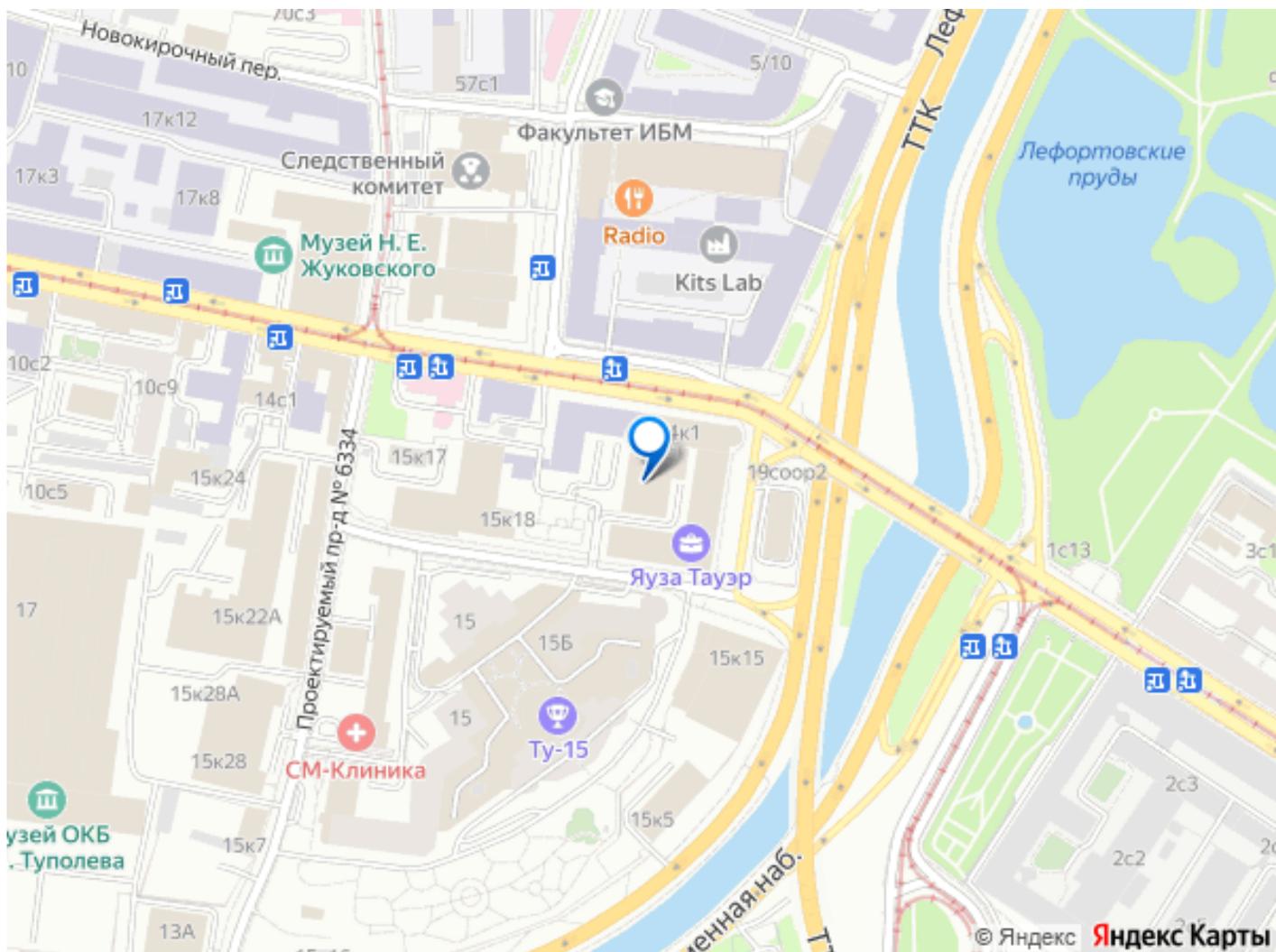
для заметок



здания. Метро рядом: м. Бауманская в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 9. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: датчики пожаротушения. >ID объекта - 43576. *Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России