

Создано: 16.03.2026 в 21:21

Обновлено: 04.04.2026 в 08:54

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

**71 700 ₺**

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

## Офис

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

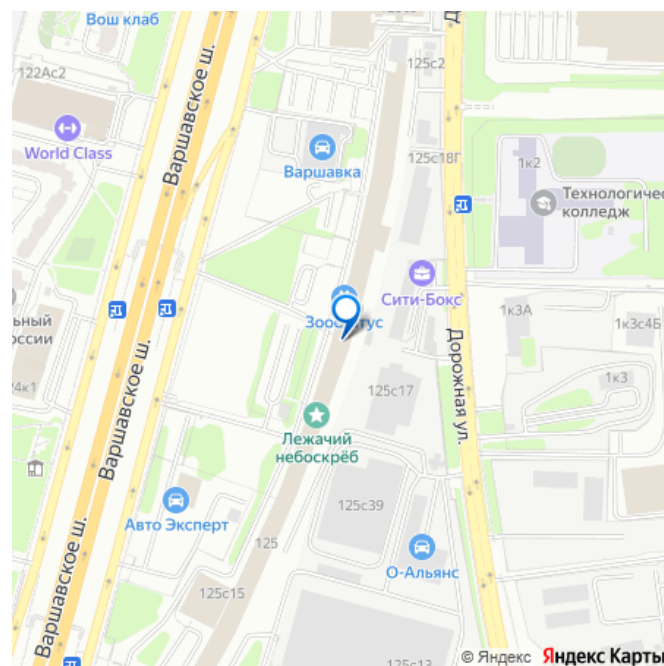
## Описание

Id 61718. \*\*Офисный кабинет с готовым решением для вашего бизнеса на Варшавском шоссе\*\* Представляем вашему вниманию современное офисное пространство площадью 47.8 кв. м в деловом комплексе на Варшавском шоссе. Это готовое решение для тех, кто ценит эффективность и стремится начать работу без задержек. Объект полностью меблирован и имеет отделку в соответствии с офисным стандартом, что позволяет захватить и приступить к задачам в кратчайшие сроки. Ежемесячная ставка аренды в 71 700 рублей является комплексной и включает все коммунальные и операционные расходы,

<https://move.ru/objects/9291952577>

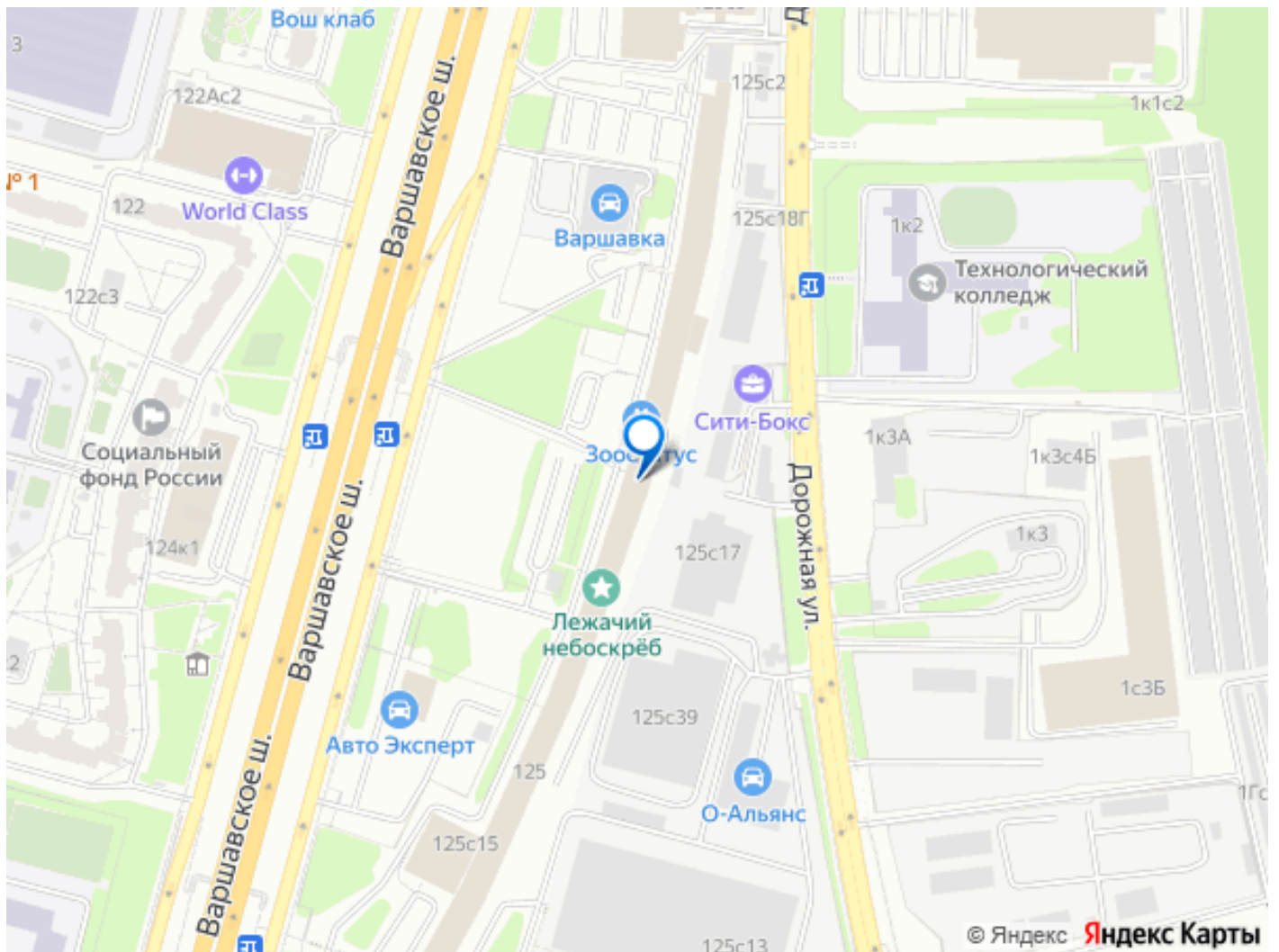
## Estateliga Коммерческая Недвижимость, Estateliga Коммерческая Недвижимость **79151274005**

для заметок



обеспечивая прозрачное планирование бюджета без скрытых платежей. В цену не включены: затраты на электричество. Локация объекта является одним из его ключевых преимуществ. Офис расположен на втором этаже семиэтажного здания с контролируемым доступом по пропускной системе, что гарантирует безопасность и конфиденциальность. Район отличается отличной транспортной доступностью: всего 10 минут пешком до станции метро «Южная», а также 10-12 минут на транспорте до «Варшавской». Это обеспечивает удобство для вас, ваших сотрудников и клиентов. Наличие наземной парковки решает вопрос с размещением автомобилей. Данное пространство идеально подойдет для небольшой, но амбициозной команды, стартапа, специалистов из сферы услуг, консалтинга или IT. Кабинетная планировка способствует сосредоточенной работе, а развитая инфраструктура района с кафе, банками и сервисными центрами удовлетворит все повседневные потребности. Долгосрочный характер аренды и отсутствие комиссий для клиента и агента делают сделку максимально выгодной и простой. Это предложение — редкая возможность арендовать готовый офис в оживленном районе Москвы по конкурентной и фиксированной ставке. Не упустите шанс оптимизировать расходы и получить рабочее пространство, которое сразу начнет работать на ваш бизнес. Также имеются помещения других площадей для уточнения деталей свяжитесь с нами прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и сделать этот кабинет новой точкой роста для вашей компании.





Move.ru - вся недвижимость России