

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

**Москва, ул. Водников, 2**

**67 000 ₺**

Москва, ул. Водников, 2

Улица

[улица Водников](#)

## Офис

Общая площадь

47.8 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается в прямую аренду офисный блок 47.8 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест. В арендную ставку не входит: электроэнергия, уборка офиса, интернет.

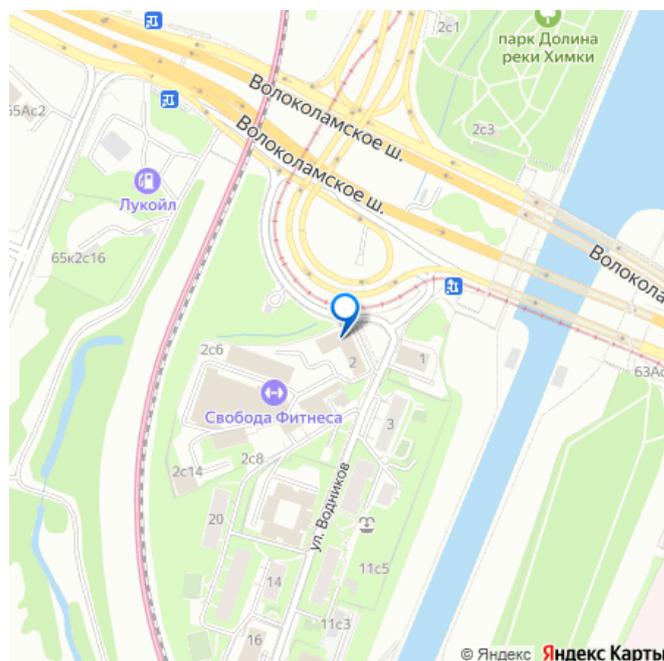
- планировка в офисе: кабинетная;
- кондиционер: частично; • вентиляция: нет;
- сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, предоплата за первый мес и 2 последних; • налогообложение: НДС; • вход в

<https://move.ru/objects/9290751925>

**Биз-цен, Biz-цен**

**89251234567**

для заметок



здание: для арендаторов свободный, для клиентов свободный; •интернет провайдеры: МГТС; •парковка: на территории БЦ; •здание работает: 7:00...23:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: В непосредственной близости пролегает скоростное Волоколамское шоссе. Охрана территории и внутри зданий центра осуществляется собственной службой безопасности, ведется круглосуточное видеонаблюдение. В стоимость аренды офисов «Водники» включены коммунальные платежи и расходы по эксплуатации.



