

Создано: 12.02.2026 в 13:06

Обновлено: 16.02.2026 в 01:09

<https://move.ru/objects/9289784604>

Биз-цен, Биз-цен

**79327200365**

Москва, Моховая улица, 7

**3 267 557 ₽**

Москва, Моховая улица, 7

Округ

[ЦАО, район Арбат](#)

Улица

[улица Моховая](#)

**Офис**

Общая площадь

479.7 м<sup>2</sup>

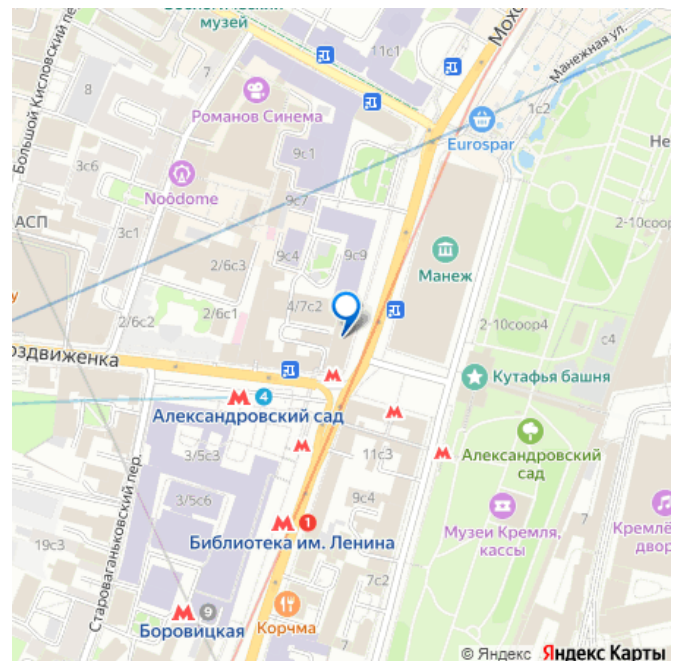
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду офис 479.7 кв.м недалеко от метро. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, вывоз мусора, интернет. • условия договора: договор от 3 лет, минимум на 36 мес; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; •

интернет провайдеры: Совинтел; • парковка:  
на территории БЦ; • здание работает:  
круглосуточно; Покажем офис, ответив на все  
ваши вопросы. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно  
организуем просмотр помещения в удобную  
для вас дату и ответим на все интересующие  
вопросы. Для вас наши услуги абсолютно  
бесплатны — их оплачивают бизнес-центры.  
Описание бизнес-центра: Основные  
магистралы поблизости улицы Воздвиженка и  
Моховая, а также Бульварное кольцо. У  
бизнес-центра «Деловой Дом Моховая» есть  
автоматизированная подземная парковка на  
250 мест. Указанная на сайте стоимость  
аренды офиса в «Деловой Дом Моховая» уже  
содержит НДС, все коммунальные платежи  
отдельная обязанность арендатора.



