

Создано: 24.12.2025 в 16:17

Обновлено: 13.02.2026 в 09:40

Москва, Тверская улица, 24

**34 000 000 ₽**

Москва, Тверская улица, 24

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Тверская](#)

**Офис**

Общая площадь

4800 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

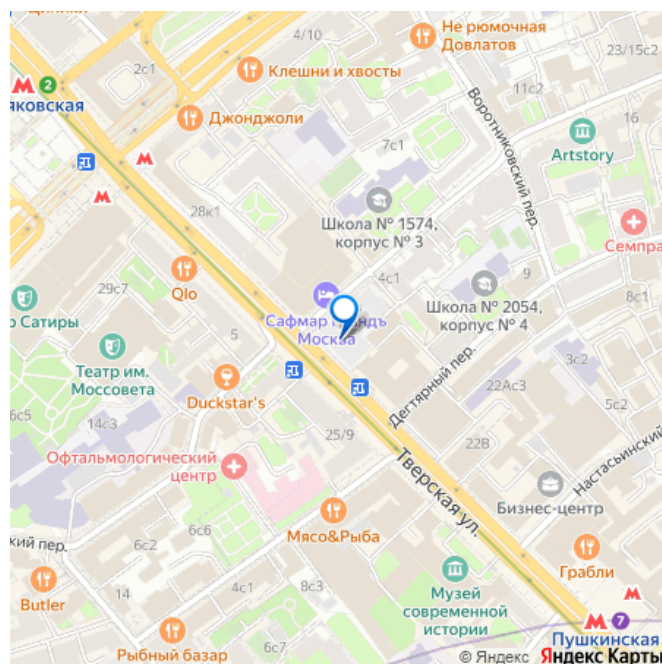
**Описание**

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «На Тверской» по адресу: Москва, Тверская улица, 24. Рабочих мест: от 600 до 1066\*. Площадь: 4 800 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 85 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 34 000 000 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 4, 5, 6, 7 из 7. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: система

<https://move.ru/objects/9287652164>

**Таисия Комарова, OF RU -**  
**коммерческая недвижимость**  
**79804179231**

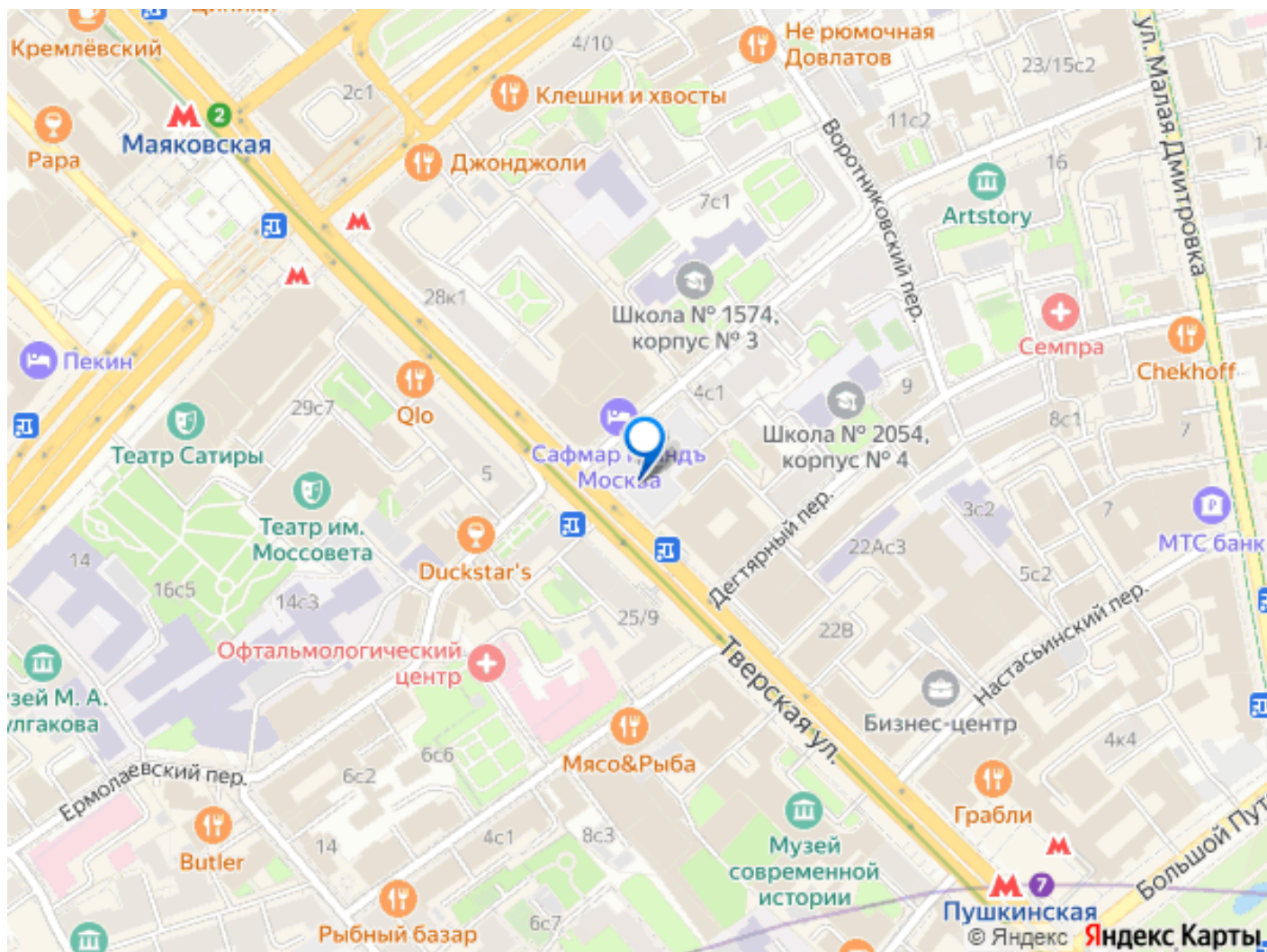
для заметок



управления контроля доступа. Метро рядом:  
м. Маяковская в 4 минутах пешком, м.  
Пушкинская в 6 минутах пешком, м. Тверская  
в 6 минутах пешком. Этот адрес обслуживает  
налоговая 10. Системы здания: Вентиляция:  
приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
центральное. Пожарная сигнализация:  
датчики пожаротушения. Этот лот состоит из  
нескольких помещений: 1200 кв. м., 1200 кв.  
м., 1200 кв. м. и 1200 кв. м. >ID объекта -  
023903. \*Количество рабочих мест  
рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на  
человека до 8 м2 на человека. Почему  
клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов  
коммерческой недвижимости Москвы и  
Области, включая эксклюзивные и  
внерыночные. 2. Работаем без комиссии и  
скрытых платежей. Вы заключаете договор  
напрямую с собственником. 3.  
Профессиональное сопровождение:  
консультации на каждом этапе, помощь в  
подборе оптимального решения для вашего  
бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой  
недвижимости. Не тратьте время, доверьте  
поиски нам! Позвоните, и мы оперативно  
организуем просмотр или подготовим  
подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России