

Создано: 23.12.2025 в 08:34

Обновлено: 07.02.2026 в 08:15

<https://move.ru/objects/9287606351>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich
Moscow**

79152664129

Москва, улица Академика Пилюгина, 22

1 661 435 ₽

Москва, улица Академика Пилюгина, 22

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

Офис

Общая площадь

480.6 м²

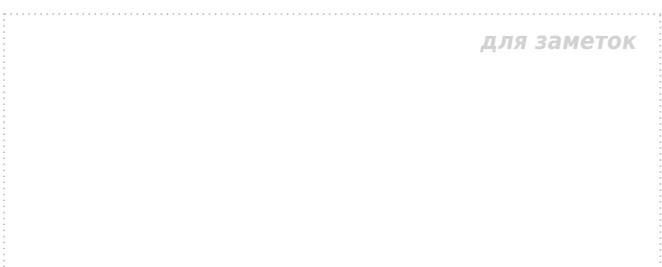
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

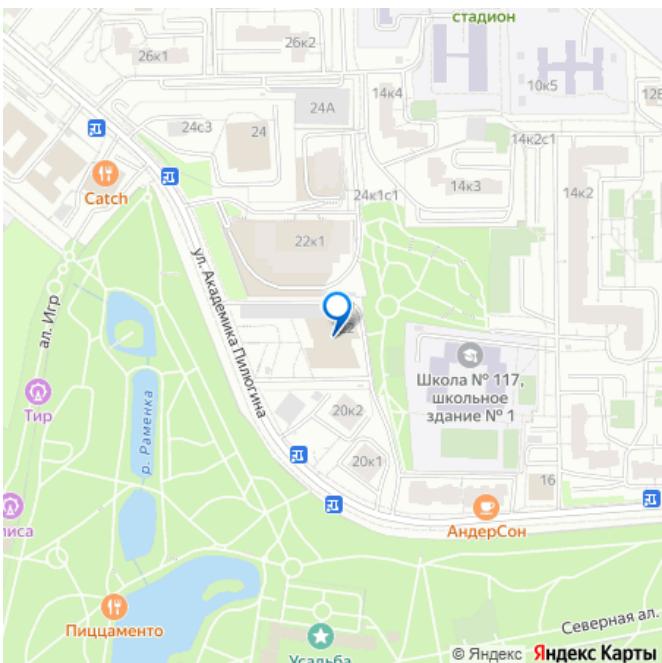
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Офисное помещение 480.6 кв. м в бизнес-центре «Алгоритм». Объект скоро освободится. Успейте забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Юго-Западный (ЮЗАО). Район: Ломоносовский. Ближайшие станции метро: Новые Черёмушки, Новаторская. Характеристики: - Класс: А; - Арендопригодная площадь: 30408; - Код налоговой: 36; - Размер типового этажа: 1796; - Высота потолков: 3 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 30; - Кол-во мест подземного паркинга: 234; -



Интернет-провайдеры: МТС, ПАО
«Вымпелком», Тайм Лайн. Арендная ставка:
41 480.4 руб./кв. м в год. Финансовые
условия: - В стоимость включено: ОРЕХ, НДС; -
Оплачивается отдельно: Интернет,
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без
комиссии и скрытых платежей для
арендатора. Готовы оперативно организовать
просмотр в удобное время, предоставить PDF-
презентацию и план. Точное местоположение
объекта можно найти по данным
координатам: 55.669747,37.532152 ID =
с_771924



