

Создано: 31.12.2025 в 02:34

Обновлено: 08.01.2026 в 02:09

<https://move.ru/objects/9287758569>

**Кирилл Ступенков, Риэлти Гайд**

**79111470938**

**Москва, улица Академика Пилюгина, 22**

**1 634 006 ₽**

Москва, улица Академика Пилюгина, 22

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Академика Пилюгина](#)

**Офис**

Общая площадь

480.6 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

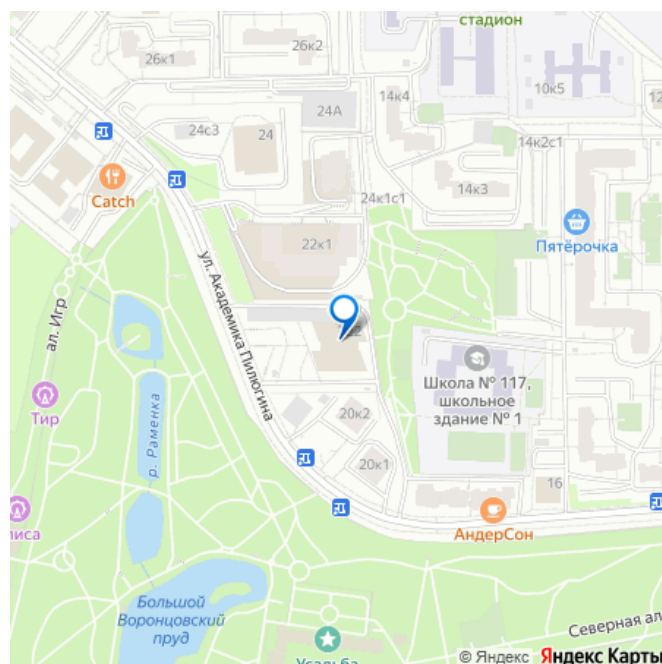
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

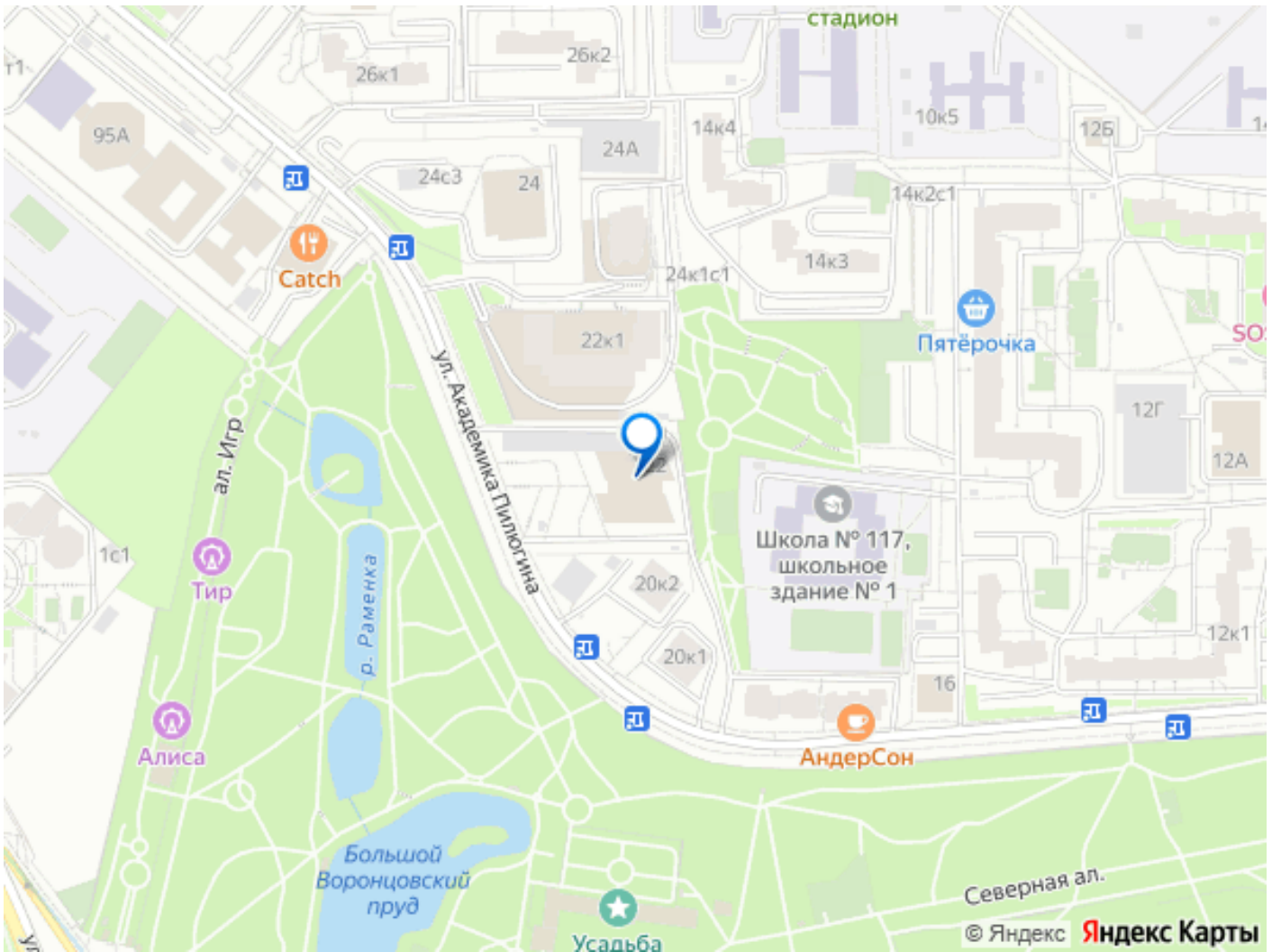
Бизнес-центр «Алгоритм» класса А Площадь: 480,6 м2 Арендная ставка: 40 799,1 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 1 634 005,9 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 1 Планировка: кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус: свободен Характеристики здания Адрес: ул. Академика Пилюгина, 22, Москва Округ: Юго-Западный административный округ Класс: А Площадь здания: 46 223 м2 Полезная площадь: 46 223 м2 Этажность: 19 Налоговая: 36 Год постройки: 2015 Безопасность: Охрана

для заметок



свободно с 01.03.2026. 35 рабочих мест  
Дополнительные фотографии и планировки  
по данному блоку предоставляются по  
запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России