

Создано: 15.01.2026 в 18:41

Обновлено: 19.01.2026 в 13:25

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

36 045 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 61с2

Округ

[САО, Левобережный район](#)

Офис

Общая площадь

4806 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

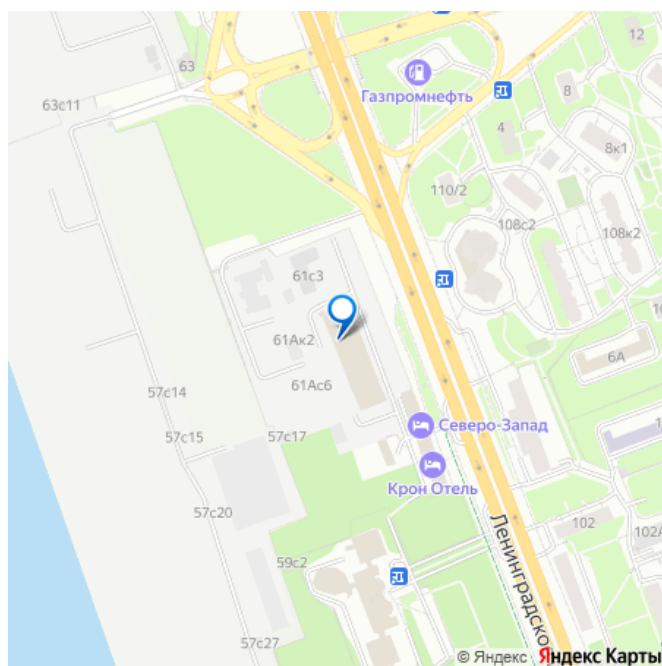
Экономьте время и деньги: рисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Белое море» по адресу: Москва, Ленинградское шоссе, 61с2. Рабочих мест: от 601 до 1068*. Площадь: 4 806 м2. Планировка: открытая. Состояние: под отделку. Ставка (включая эксплуатацию): 90 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 36 045 000 руб./мес. Налог: включая НДС.

Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 из 0. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Речной вокзал в 9 минутах пешком, м. Беломорская в 10

<https://move.ru/objects/9288044976>

Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231

для заметок



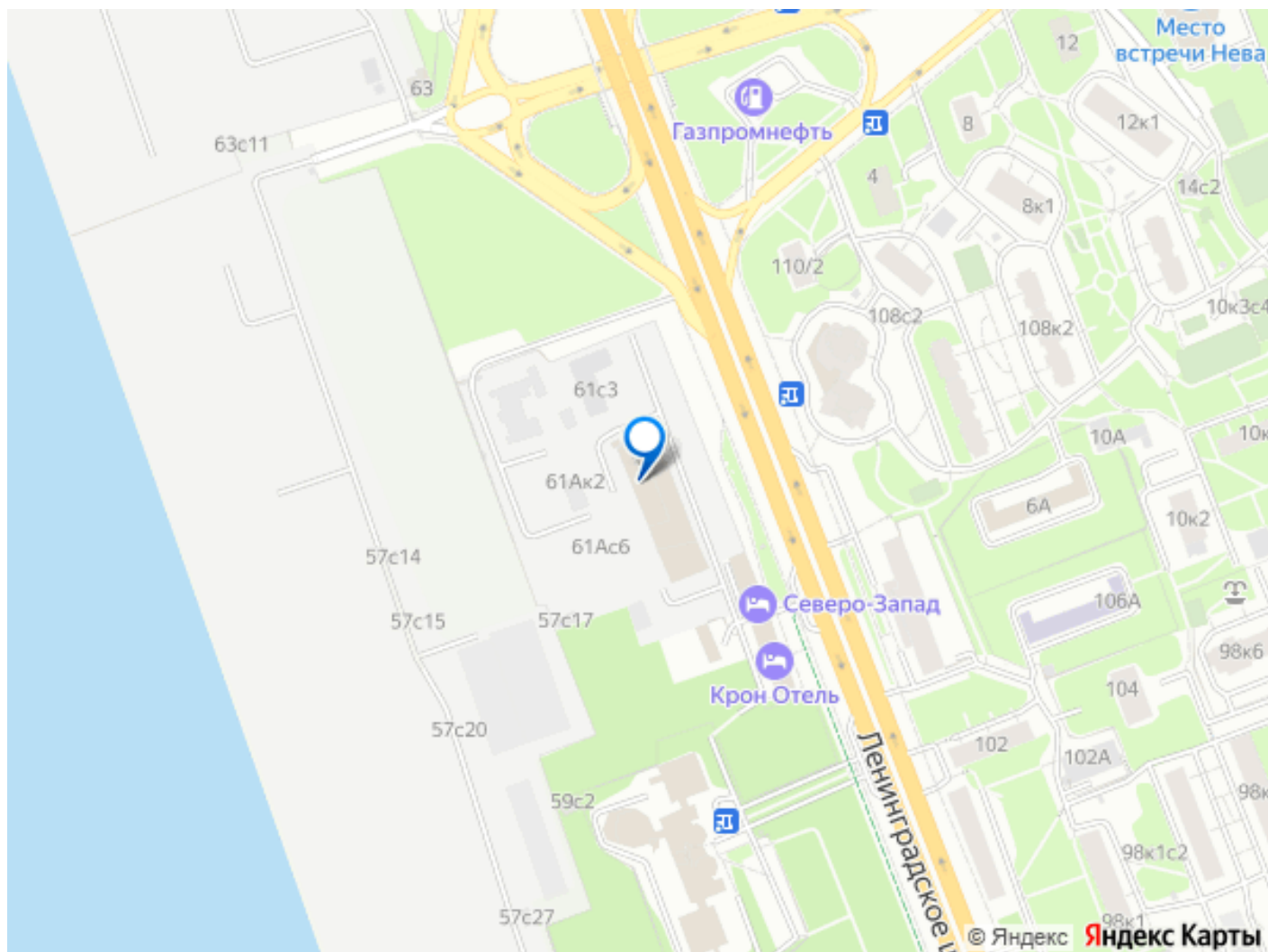
минутах пешком. Этот адрес обслуживает
налоговая 43. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
датчики пожаротушения. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 1602 кв. м., 1602 кв.
м. и 1602 кв. м. >ID объекта - 026516.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внеыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России