

Создано: 15.01.2026 в 18:44

Обновлено: 05.02.2026 в 11:50

**Москва, Большая Серпуховская улица,
19/37С4**

1 600 000 ₽

Москва, Большая Серпуховская улица, 19/37С4

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

480 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

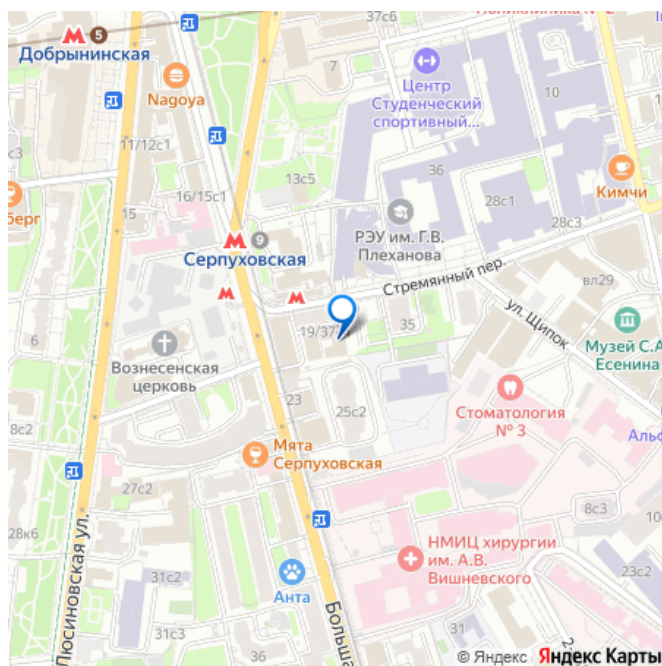
Описание

Агентства просьба не беспокоить! Эксклюзив!
Здание расположено в районе Замоскворечье (ЦАО) в 1 минуте ходьбы от станции метро Серпуховская, кроме того, в шаговой доступности станции метро Добрынинская, Павелецкая, Октябрьская и Полянка. Кирпичное здание 1903 года постройки, полностью реконструировано и введено в эксплуатацию в 2012 году. Назначение здания - Многоквартирный дом. Общая площадь здания 2900 м², всего 5 назем. и 1 подзем. этажей. Функционирует 1 грузопассажирский лифт. Собственная огороженная территория с пропускным

<https://move.ru/objects/9288070952>

**Есения Кузнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804689269**

для заметок



режимом. Подземная парковка на 16 м/м и наземная на 10 м/м. Предлагаем в аренду половину 3 этажа, также есть возможность арендовать 3 этаж целиком. Назначение половины 3 этажа - жилое (статус квартира), вторая половина этажа - нежилое.

Помещение свободно от арендаторов и готово к въезду. Мебель, изображенная на фотографиях вывезена, помещения сдаются без мебели. Состояние отделки за выездом арендатора, соответствует фотографиям.

Агентства просьба не беспокоить! >ID

объекта - 105706

