move.ru
10 лет вместе

Создано: 03.03.2026 в 22:02

Обновлено: 03.03.2026 в 22:02

https://move.ru/objects/9290765926

KNRU-MCK, KNRU-MCK

89251234567

для заметок

Москва, ул. Академика Пилюгина, 22

1 659 200 ₽

Москва, ул. Академика Пилюгина, 22

Улица

улица Академика Пилюгина

Офис

Общая площадь

480 м^2

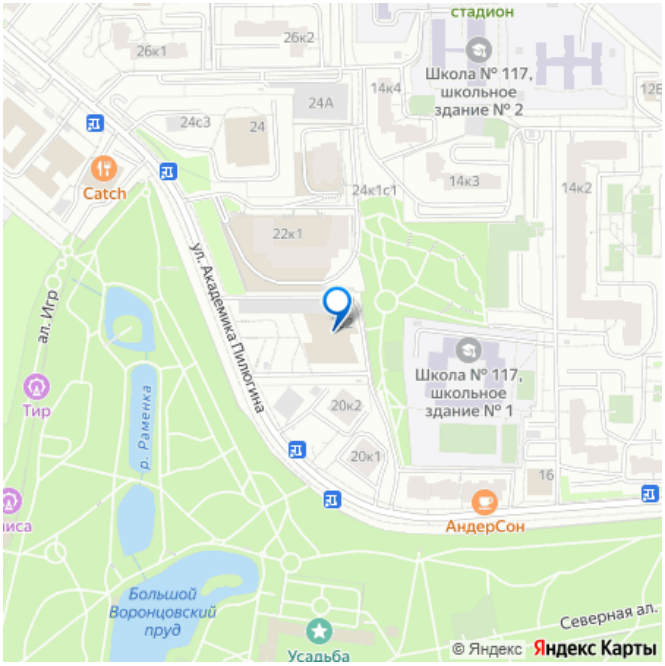
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

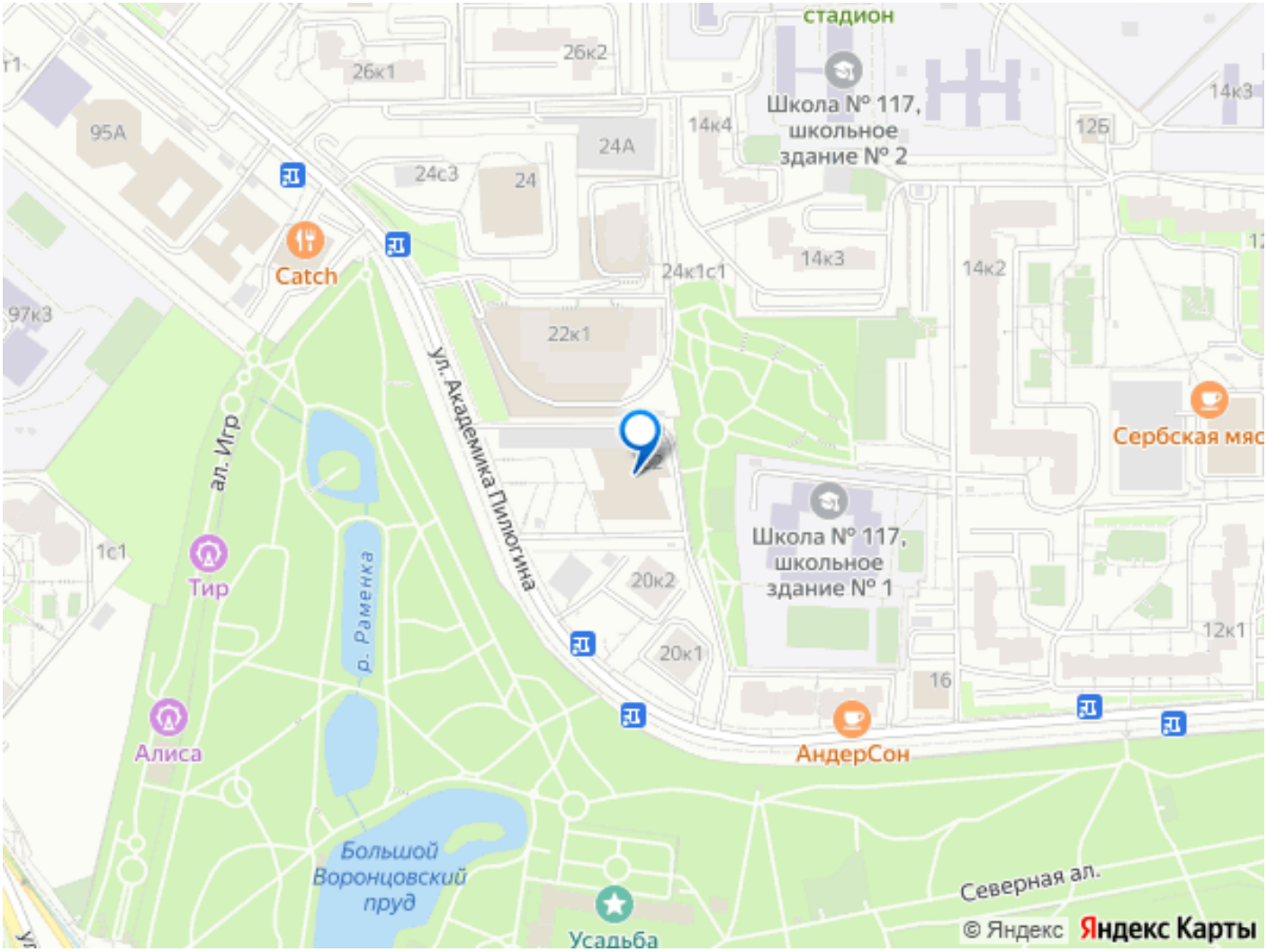
Коммерческая недвижимость



Описание

Офис на 35 рабочих мест с готовой отделкой у метро в Москве. Переезжайте с 1 марта!Сдаётся в аренду офис площадью 480 м? в районе «Новые Черёмушки». Пешая доступность до станций метро «Новаторская» – 10 минут, «Воронцовская» – 19 минут. Готовая офисная планировка под размещение до 35 сотрудников. Ставка аренды: 1 659 200 руб./месяц (с НДС).Готовое бизнес-пространство для эффективной работы. Объект полностью подготовлен к въезду с 1 марта 2026 года — вы экономите время и бюджет на ремонт. Вместимость на 35 рабочих мест в грамотно организованном пространстве: есть зона open space,

отдельные кабинеты для руководителей, кухня и санузлы. Здание оборудовано пропускной системой, что обеспечивает безопасность.ХарактеристикиОбщая площадь: 480 м?.Планировка: Смешанная (open space + кабинеты).Этаж: 2.Состояние: Качественная офисная отделка, готово к въезду.Высота потолков: 3 м.Ставка аренды: 1 659 200 руб. в месяц (с НДС).Цена за м?/год: 41 480 руб.Коммунальные платежи: Оплачиваются дополнительно.Парковка: 5 мест, стоимость — 12 500 руб./месяц за место (без учета НДС).Вход: Пропускная система.Срок въезда: С 1 марта 2026 года.Звоните сейчас, чтобы договориться о просмотре и забронировать этот современный офис для вашей команды!Точки притяжения: парки, дворцово-парковые ансамблиБлижайшие станции метро: Новаторская ID - 572626


стадион
26к1
26к2
Школа № 117,
школьное
здание № 2
14к4
14к3
12Б
95А
24А
24с3
24
Catch
24к1с1
14к3
14к2
97к3
22к1
ул. Академика Пилюгина
ал. Игр
Сербская мяс
Школа № 117,
школьное
здание № 1
1с1
Тир
р. Раменка
20к2
20к1
12к1
16
Алиса
АндерСон
Большой
Воронцовский
пруд
Усадьба
Северная ал.
© Яндекс
Яндекс Карты