

Создано: 11.02.2026 в 18:38

Обновлено: 15.02.2026 в 04:50

<https://move.ru/objects/9289784467>

Ирина Ильина, Officepoints

79890483561

Москва, Кожевническая улица, 14

4 740 000 ₽

Москва, Кожевническая улица, 14

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

Офис

Общая площадь

481 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

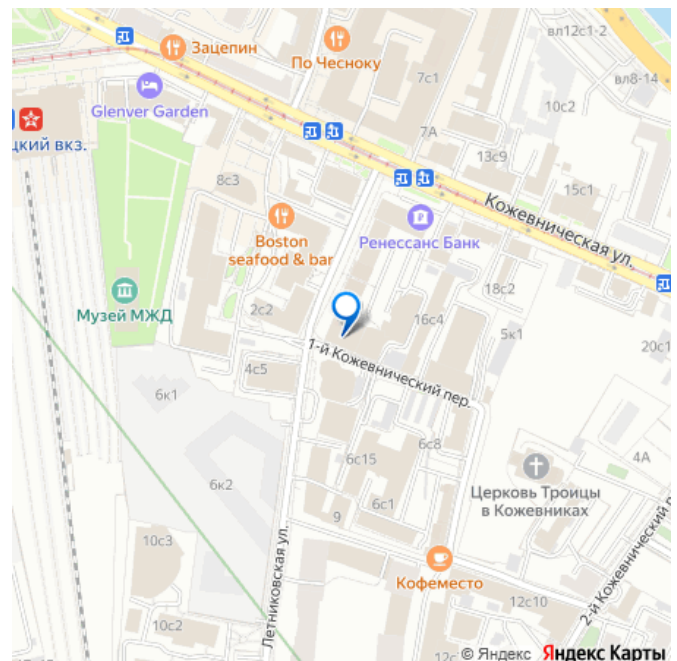
Сдается в аренду гибкий офис на 1 этаже в БЦ Блэк энд Вайт (Black&White), В+ класса, который находится по адресу: ул.

Кожевническая, д. 14. Без комиссии для

Арендатора! ЛОКАЦИЯ: Пешая доступность от станций метро Павелецкая, Крестьянская застава. Удобный выезд на Садовое Кольцо, улицы Дубининскую и Новокузнецкую, а также набережные рек Яуза и Москва.

ПОМЕЩЕНИЕ: 94 раб.места. В помещении дизайнерский ремонт, смешанная планировка. Open-space на 40 рабочих мест, 4 кабинета на 6 раб. каждый и 30

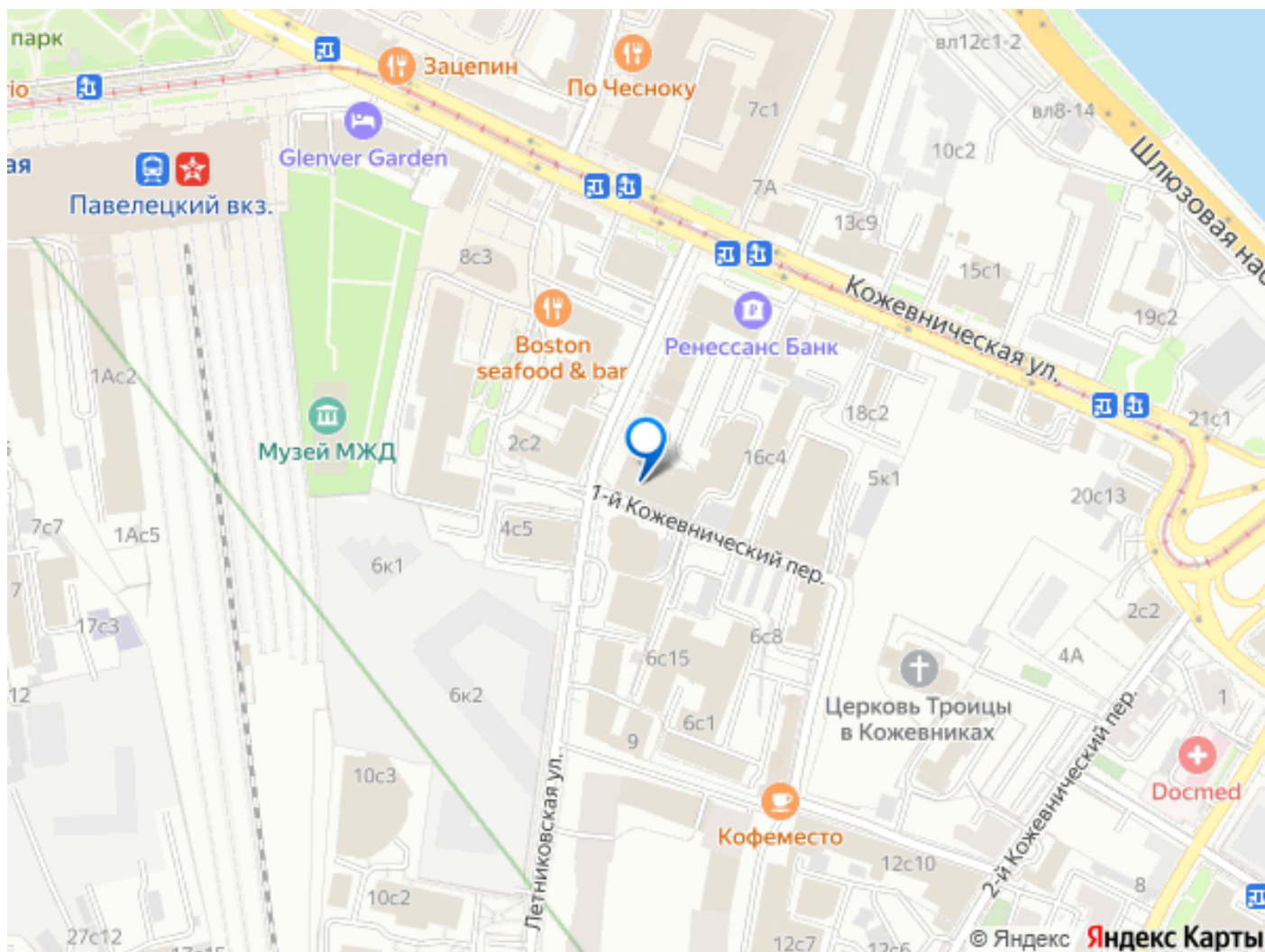
для заметок



дополнительных р.м. в open-space. В стоимость размещения включено: предоставление и обслуживание интернета, доступ 24/7, мебель и ее обслуживание, вкл. химчистку (кресла, столы, мягкая мебель, локеры, кухонный гарнитур), закупка и обслуживание техники (посудомоечные машины, холодильники, микроволновки, телевизоры, проекторы, смесители, сушики для рук Dyson), охрана, видеонаблюдение, обслуживание СКУД, изготовление пропусков-карт, система профессиональной очистки воды на каждой кухне (холодная, горячая, газированная вода), коммунальные услуги, уборка, эксплуатация (обслуживание инженерных систем), мелкий ремонт/обеспечение (мебель, техника, лампочки, посуда, дверные ручки, двери, окна и тд.), зерновой кофе, молоко, обслуживание кофемашины. Высота потолков 4.7 м. Центральная система кондиционирования, приточно-вытяжная система вентиляции. Панорамные окна. В наличии подземная и наземная парковки. Условия сделки подлежат обсуждению. Звоните, отвечаем по будням с 09:00 до 18:00, а в другое время передадим Ваш контакт нашему менеджеру!







Move.ru - вся недвижимость России