

Создано: 02.12.2025 в 16:52

Обновлено: 17.01.2026 в 09:58

<https://move.ru/objects/9287105350>**ГрафитЭл-МЭЗ, ГрафитЭл-МЭЗ****79163948038****Москва, шоссе Энтузиастов, 31****73 100 ₽**

Москва, шоссе Энтузиастов, 31

Округ

[БАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)**Офис**

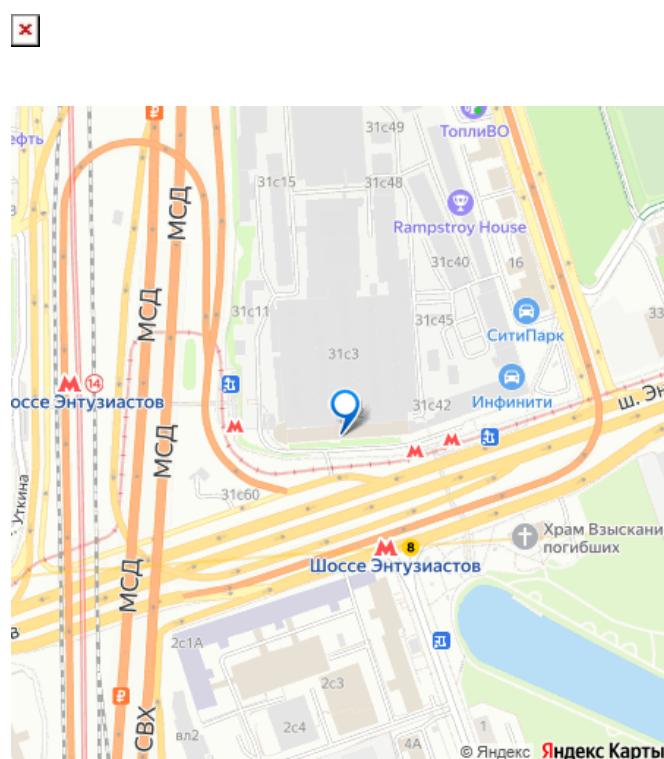
Общая площадь

48.2 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

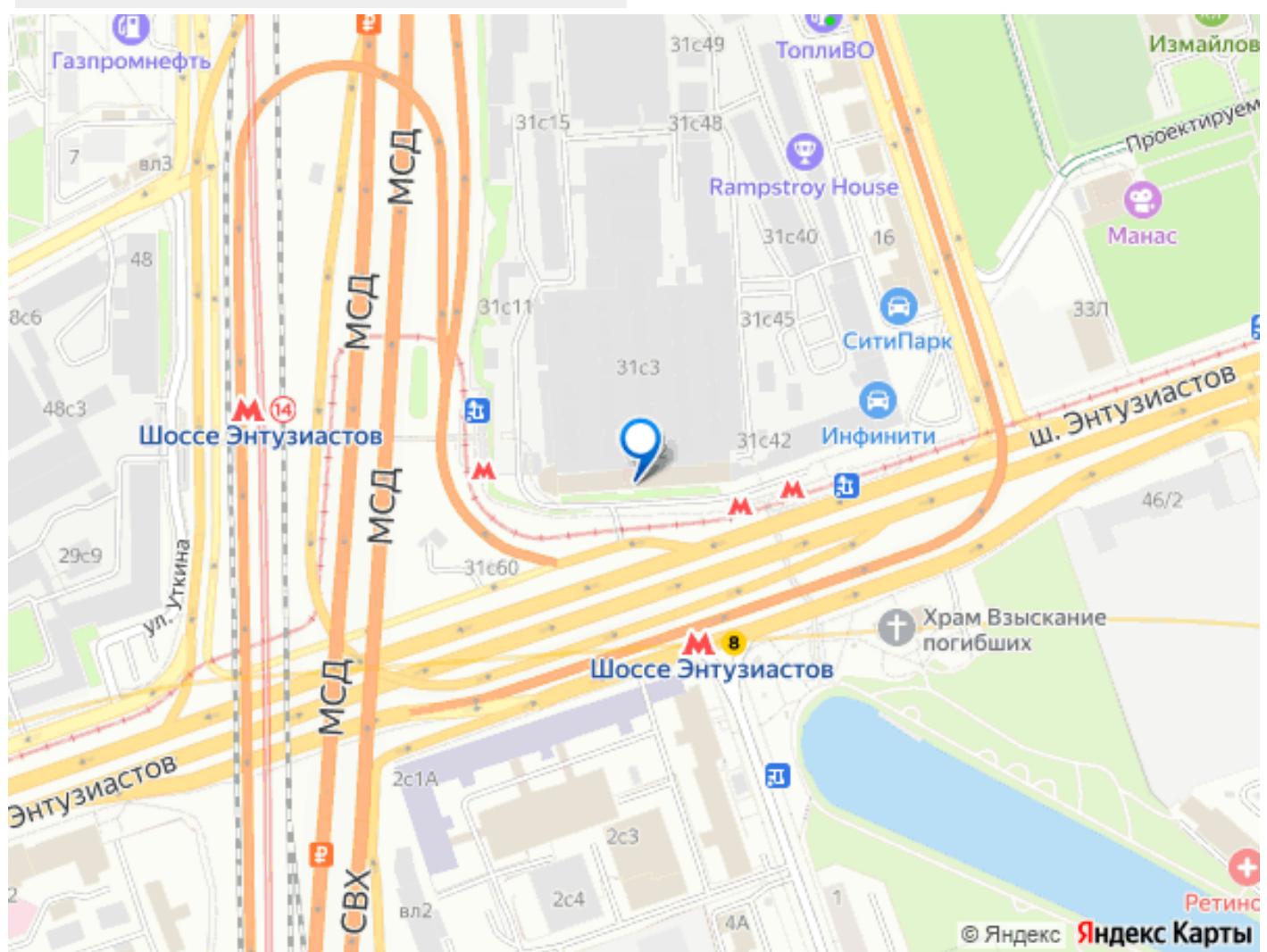
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда уютного офиса в Бизнес Центре. Свободный пропускной режим. Помещение состоит из 2х кабинетов (каждый около 20м) + прихожая. Большие окна, высокие потолки. Бизнес центр расположен в 1 мин пешком от «Шоссе Энтузиастов» и в 5 мин от МЦК «Шоссе Энтузиастов». Мокрой точки в помещении нет. Подведение воды в помещение невозможно. Мокрая точка располагается в коридоре на этаже. Развитая инфраструктура: продуктовый магазин «Фасоль», кофейня Cofe Fest , отделение Банка ВТБ, Аптека и многое другое.

Транспортная доступность: возле здания находятся городские парковки платные и бесплатные. Удобная транспортная развязка (съезд со стороны Шоссе Энтузиастов, рядом СВХ (МСД). В стоимость аренды включен НДС. Дополнительно оплачиваются коммунальные расходы. Оперативный показ. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России