

Создано: 25.11.2025 в 15:45

Обновлено: 21.01.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9286984272>

Мария Баскова, OF RU - коммерческая недвижимость

79152520809

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

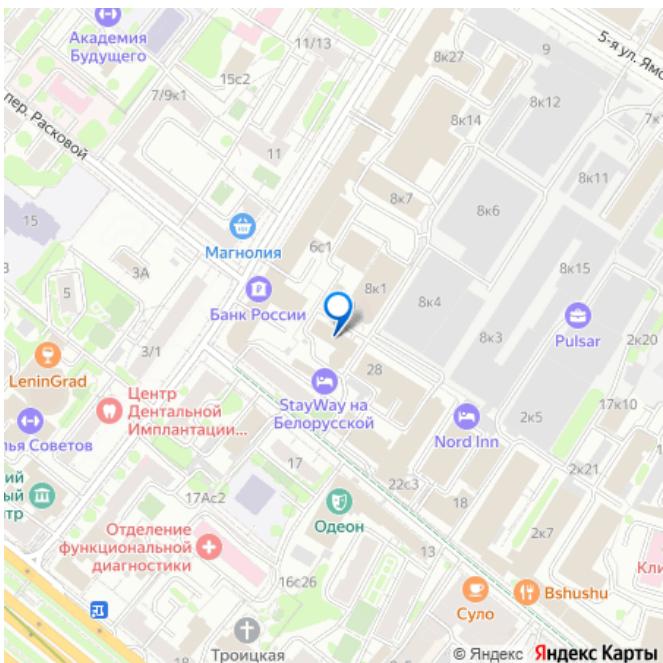
1 374 940 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

Округ

[САО, Беговой район](#)

для заметок



Офис

Общая площадь

483 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «3-я Ямского Поля, 32» по адресу: Москва, 3-я улица Ямского Поля, 32. Рабочих мест: от 61 до 107*. Площадь: 483 м². Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 34 160 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 374 940 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 7 из 8. Тип аренды: прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Белорусская в 10 минутах пешком. Этот

адрес обслуживает налоговая 14. Парковка
стихийная, наземная. Системы здания:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Пожарная

сигнализация: спринклерная система. >ID

объекта - 52191. *Количество рабочих мест

рассчитано автоматически: от 4,5 м² на

человека до 8 м² на человека. Почему

клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов

коммерческой недвижимости Москвы и

Области, включая эксклюзивные и

внедорожные. 2. Работаем без комиссии и

скрытых платежей. Вы заключаете договор

напрямую с собственником. 3.

Профессиональное сопровождение:

консультации на каждом этапе, помощь в

подборе оптимального решения для вашего

бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой

недвижимости. Не тратьте время, доверьте

поиски нам! Позвоните, и мы оперативно

организуем просмотр или подготовим

подборку объектов.



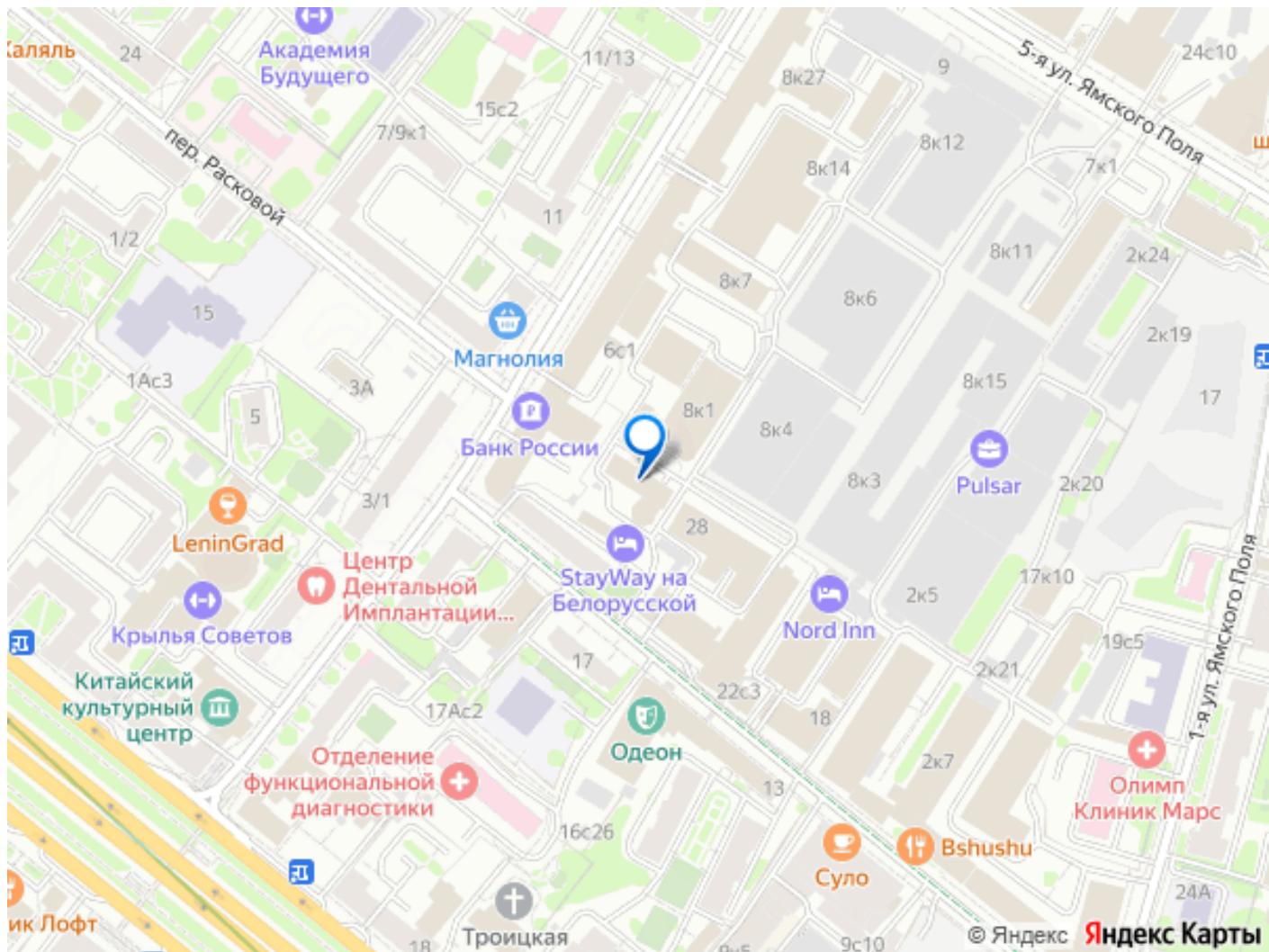
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России