

🕒 Создано: 13.03.2026 в 18:52

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 10:46

**Москва, Садовая-Черногрозская улица,
8С7**

2 196 000 ₺

Москва, Садовая-Черногрозская улица, 8С7

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрозская](#)

Офис

Общая площадь

483 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

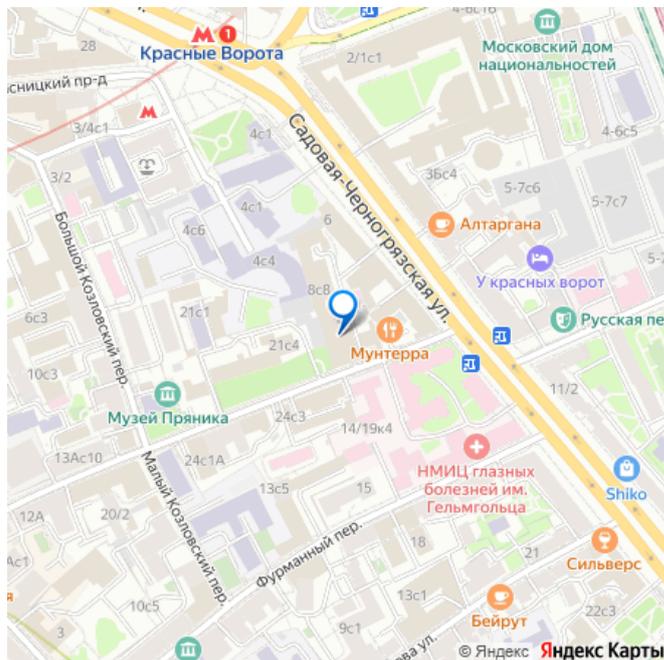
Описание

Офис площадью 483 м² расположен на 1 этаже в бизнес-центре «Юсупов Двор». В помещении с комбинированной планировкой выполнена отделка, офис сдаётся без мебели. Спланированы открытые рабочие зоны, кабинеты, переговорные, оборудованы санузлы. Подведены центральные коммуникации, установлены системы приточно-вытяжной вентиляции и центрального кондиционирования. Вход осуществляется через общее лобби в здании по пропускам. Главное о здании. «Юсупов

<https://move.ru/objects/9291722917>

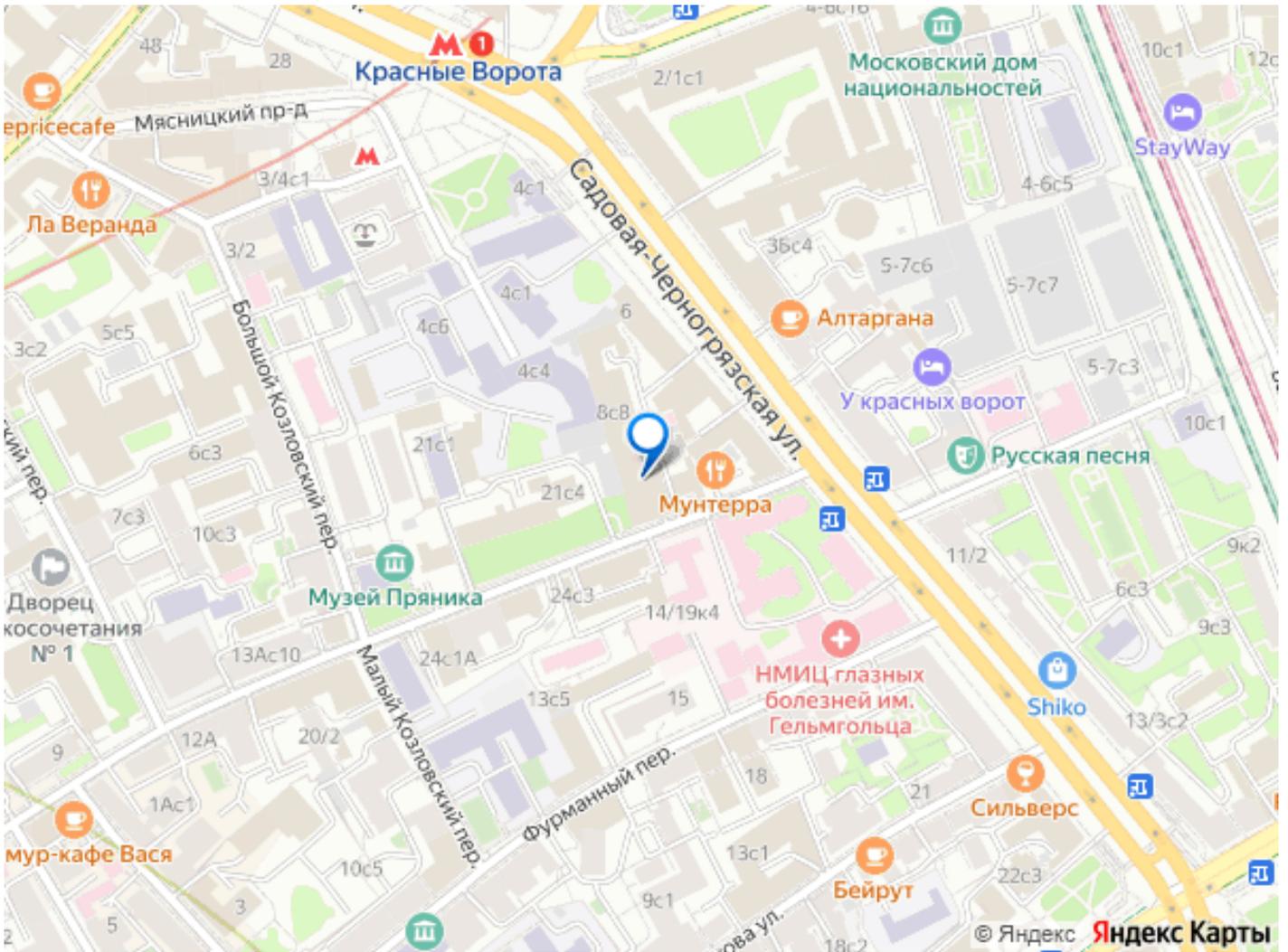
**Whitewill Офисы, Whitewill Офисы
79230792778**

для заметок



Двор» — деловой квартал класса А из 6 особняков в Басманном районе, реконструированных в 2012 году и названных в честь дворянских фамилий. Фасады выполнены в стилистике дворянской архитектуры, внутри — мансарды, атриумы, зимние сады и террасы. Комбинированная планировка: часть помещений с готовой отделкой, часть — под ваш дизайн-проект. Из подземного паркинга на этажи ведут лифты, работает услуга парковщика. В инфраструктуре — централизованная служба ресепшн с персональным дворецким, рестораны, кафе, салоны красоты и бутики. Главное о локации. До Комсомольской площади — 10 минут на машине. Деловых партнёров приглашаете на переговоры в рестораны прямо в особняках. До метро «Красные ворота» 4 минуты пешком — сотрудники из любой точки Москвы добираются без пробок. Иногородние гости доезжают до Площади трёх вокзалов. ID 50 659.





Move.ru - вся недвижимость России