

Создано: 06.11.2025 в 18:22

Обновлено: 19.01.2026 в 11:57

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

1 613 333 ₽

Москва, Большая Татарская улица, 35С3

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Офис

Общая площадь

484 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

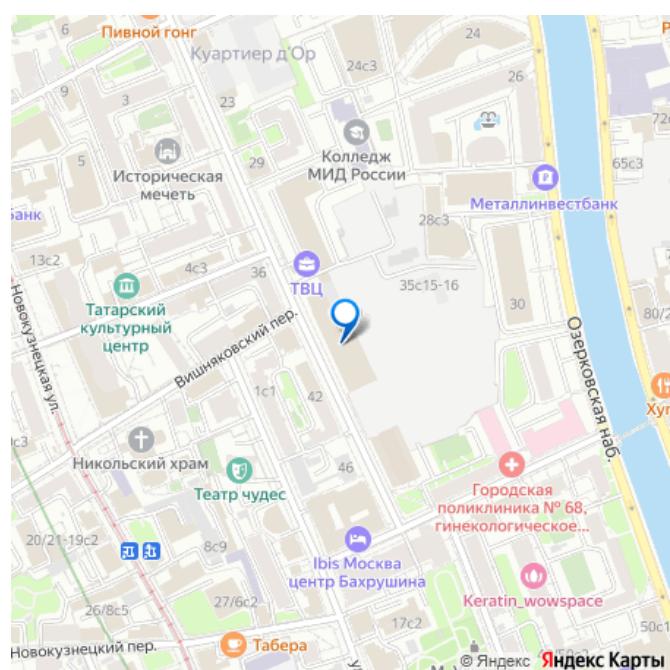
Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Офисный Центр Замоскворечье» по адресу: Москва, Большая Татарская улица, 35с3. Рабочих мест: от 61 до 107*. Площадь: 484 м². Планировка: открытая. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 40 000 руб. за м²/год. Арендная плата: 1 613 333 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Этаж: 5, 7 из 12. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Новокузнецкая в 9 минутах пешком, м.

<https://move.ru/objects/9286385819>

Полина Жукова, OF RU -
коммерческая недвижимость

79804179231

для заметок



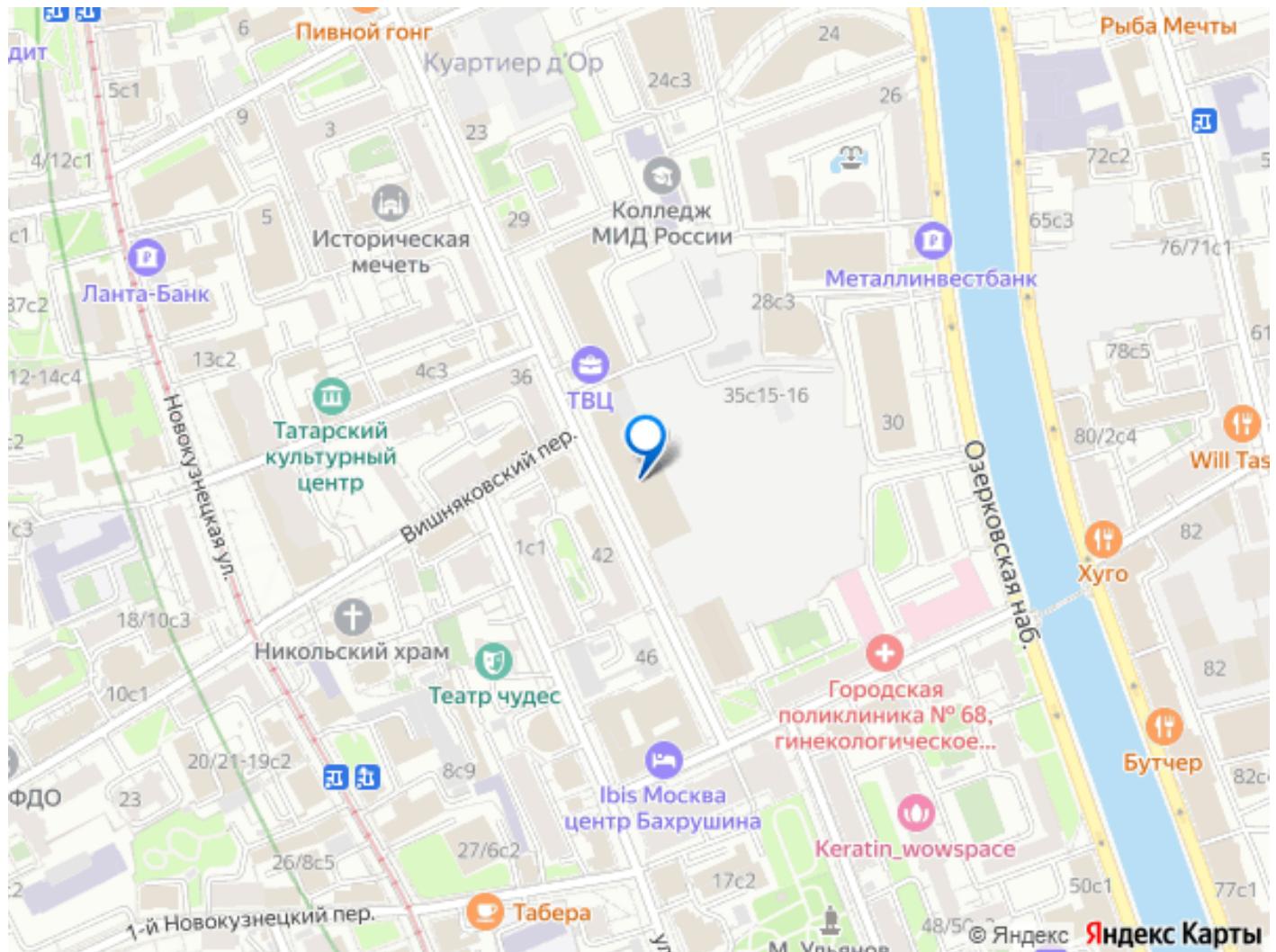
Павелецкая в 9 минутах пешком, м.
Третьяковская в 10 минутах пешком. Этот
адрес обслуживает налоговая 5. Парковка
наземная. Системы здания: Вентиляция:
приточно-вытяжная. Кондиционирование:
центральное. Пожарная сигнализация:
спринклерная система. Этот лот состоит из
нескольких помещений: 156 кв. м., 148 кв. м.
и 180 кв. м. >ID объекта - 021895.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м² на человека до 8 м²
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и внeryночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помочь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России