

🕒 Создано: 11.11.2025 в 07:57

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 12:39

Москва, Верейская улица, 29С134

1 290 667 ₺

Москва, Верейская улица, 29С134

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Верейская](#)

Офис

Общая площадь

484 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

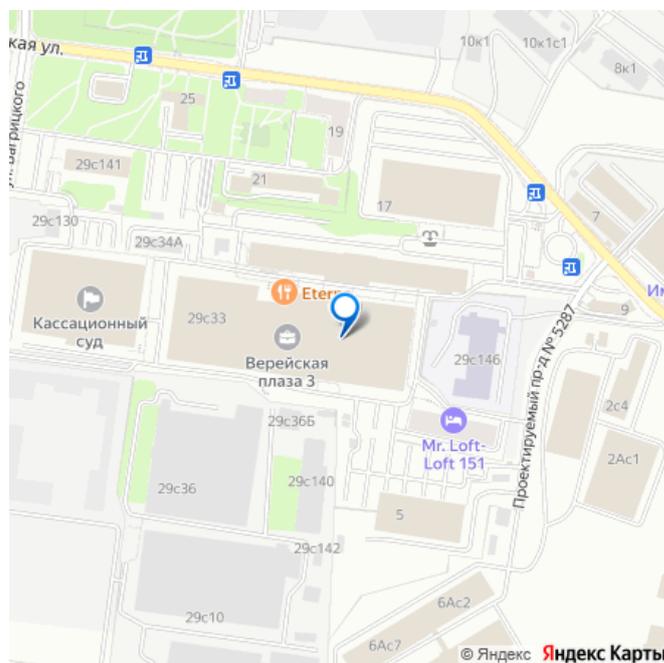
Описание

Экономьте до 3 недель на переезде -
бесплатно разработаем планировку под вашу
команду с неограниченными правками. Офис
484 м² на 61-107 рабочих мест* в бизнес-
центре «Верейская Плаза 3» (класс В+), без
комиссии. Открыты к диалогу по условиям
аренды. Ключевые параметры: Площадь: 484
м². Рабочие места: 61-107*. Планировка:
смешанная. Состояние: готов к въезду. Этаж:
2, 3 из 7. Налоговая: 31. Метро рядом: м.
Давыдково в 15 минутах пешком, м.
Аминьевская в 25 минутах пешком.
Помещение с функциональной смешанной

<https://move.ru/objects/9286482769>

**Есения Кузнецова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



планировкой. Инженерные системы:

Вентиляция: приточно-вытяжная.

Кондиционирование: центральное. Охрана:

круглосуточная охрана здания. Бизнес-центр

Верейская Плаза 3 класса В+ — один из трех

корпусов бизнес-парка Верейская Плаза.

Особенностью БЦ является внутреннее

оформление: камин, фонтаны, рояль,

картины и высокие потолки атриума. Имеет

прямой выезд на Аминьевское шоссе, от

метро Славянский бульвар курсируют шаттл-

автобусы. Наземная парковка на 250 мест и

подземная на 100 мест. Внутри работают

столовая, ресторан, кафе, продуктовый

магазин и банкомат. Бизнес-центр

оборудован современными инженерными

системами и 17 пассажирскими лифтами.

Юридические адреса обслуживаются в

налоговой 31. Коммерческие условия:

Арендная плата: 1 290 667 руб./мес. Ставка:

32 000 руб./м²/год (включая эксплуатацию).

Налогообложение: включая НДС.

Коммунальные расходы: оплачиваются по

факту. Тип аренды: Прямая аренда. Без

комиссии. Этот лот состоит из нескольких

помещений: 277 кв. м., 115 кв. м. и 92 кв. м.

Почему с нами удобно: Поможем согласовать

условия аренды и организуем быстрый выход

на сделку. Предоставим подробную

информацию по помещению и условиям

договора. Позвоните сейчас - организуем

просмотр в день обращения и направим

презентацию по данному объекту. Также

бесплатно: Разработаем планировку под

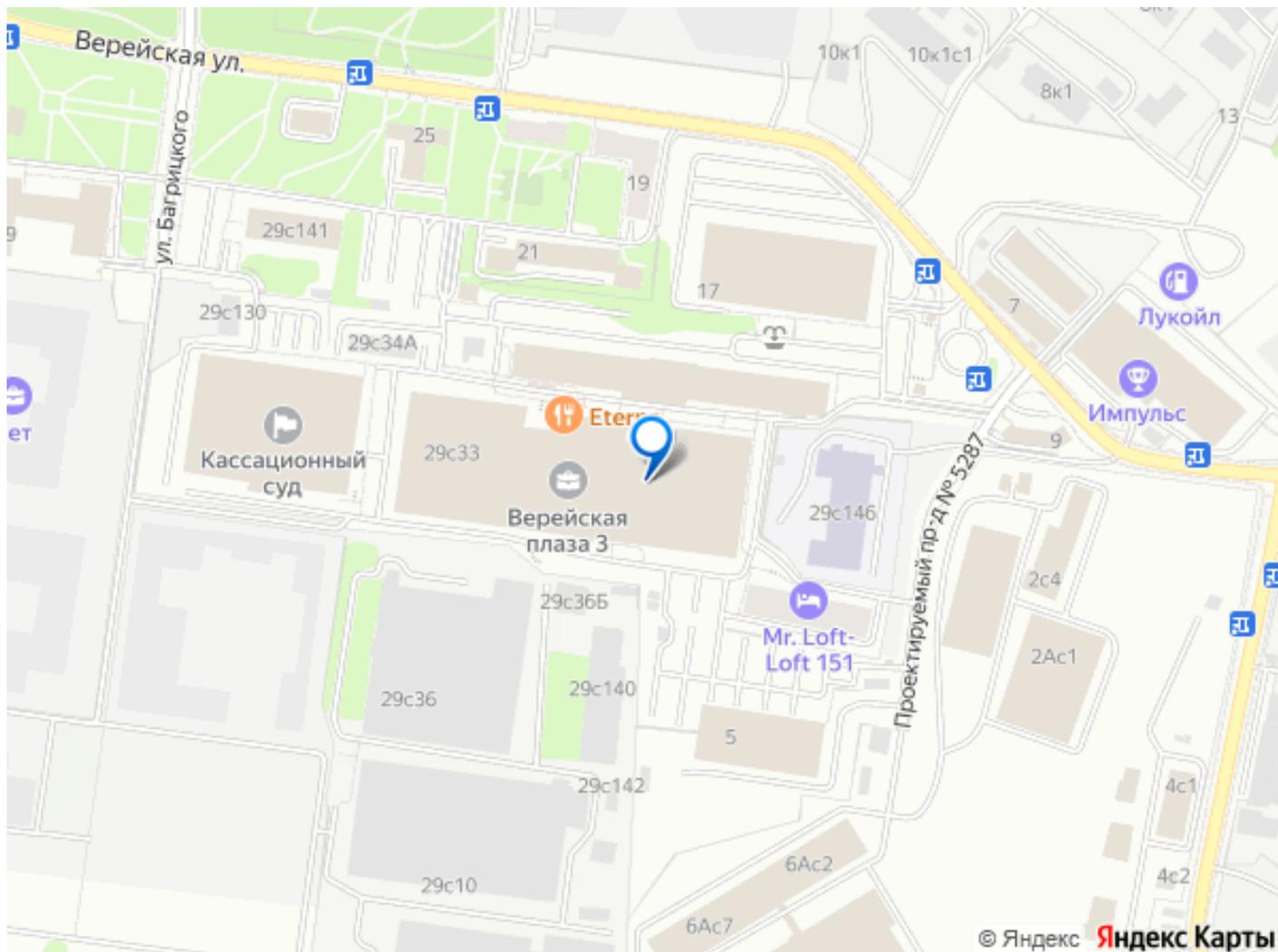
вашу команду. Рассчитаем оптимальную

рассадку и зонирование. *Количество

рабочих мест рассчитано автоматически: от

4,5 до 8 м² на человека. ID объекта: 019575





Move.ru - вся недвижимость России