

Создано: 07.11.2025 в 14:29

Обновлено: 07.12.2025 в 02:38

<https://move.ru/objects/9286956198>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

**79855041630**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

**1 355 200 ₽**

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 32

Округ

[САО, Беговой район](#)



для заметок

**Офис**

Общая площадь

484 м<sup>2</sup>

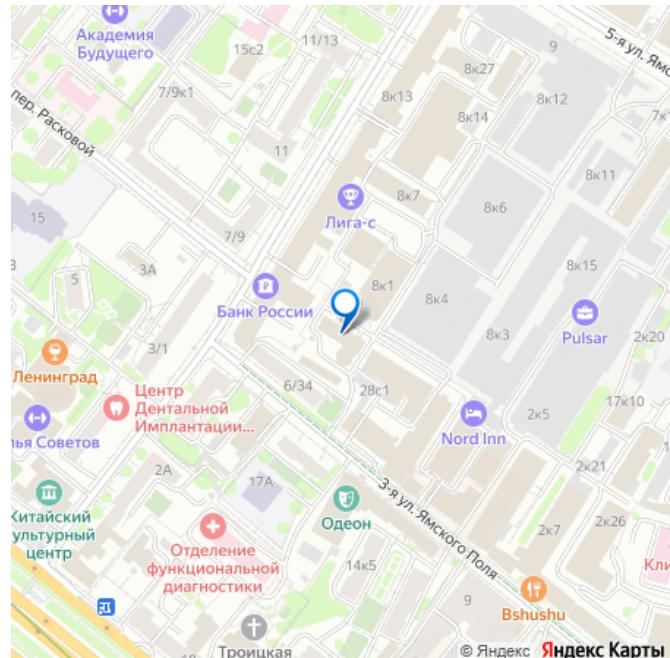
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагаем в аренду офис в Бизнес -Центре класса «В» Общая площадь 484 кв.м. (этаж целиком). Планировка кабинетная: сан. узлы, ресепшен, серверная. Бизнес центр работает в круглосуточно 24/7 . Помещении в состоянии за выездом арендаторов, арендные каникулы обсуждаются.. Приточно-вытяжная вентиляция и кондиционеры.

Выделенная мощность на этаж 50 кВт; 2 пассажирских лифта. До метро Белорусская 10 минут пешком. В стоимость аренды на включены 3 м/м; Ставка аренды 33 600 рублей за м<sup>2</sup> в год в т.ч. НДС, коммуналка включена в стоимость аренды.

Обеспечительный платёж в размере

арендной платы за два месяца. Юридический  
адрес.



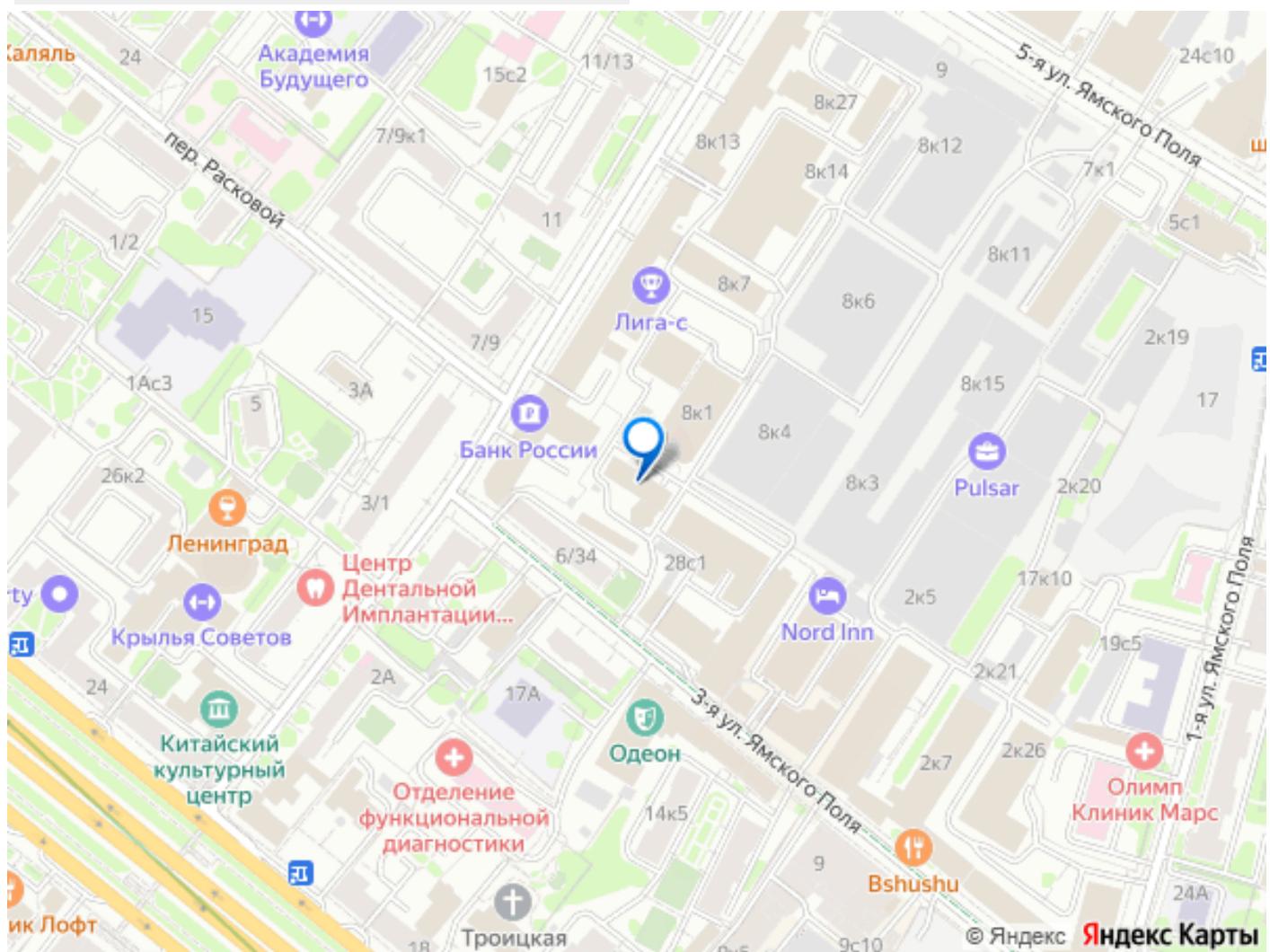












Move.ru - вся недвижимость России