

🕒 Создано: 06.08.2025 в 14:12

Обновлено: 02.02.2026 в 03:52

**Москва, 2-й Верхний Михайловский  
проезд, 9С5**

**143 480 ₽**

Москва, 2-й Верхний Михайловский проезд, 9С5

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

48.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 907455 Предложение от Собственника!  
Офис на 2 этаже общей площадью 48.5 м2,  
расположено в 12 мин от м Площадь  
Гагарина. Открытая планировка. Готов к  
въезду с 1.10.2025. Без лифта. Отдельно  
оплачиваются коммунальные платежи и ТО.  
Система контроля доступа: круглосуточная.  
Система кондиционирования: сплит-система.  
Система вентиляции: естественная. Система  
пожаротушения: оповещение (сигнализация).  
Круглосуточная охрана. В цену включено:  
НДС 22%. В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы,  
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.

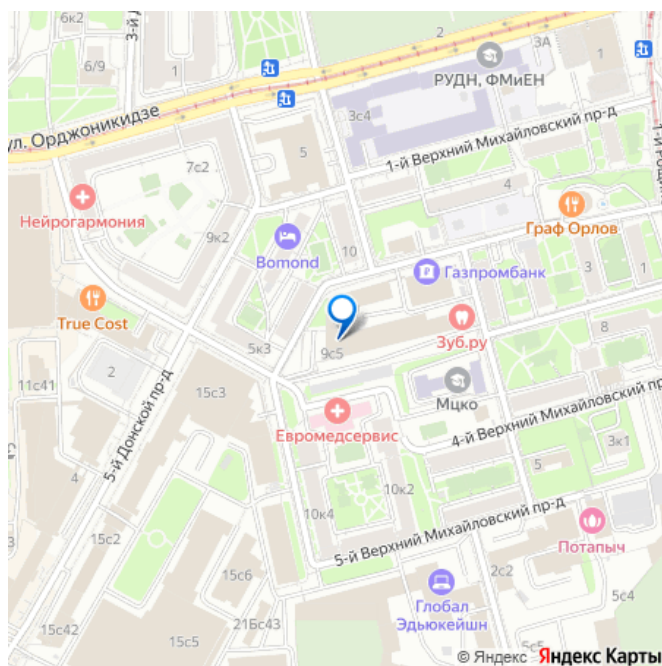
<https://move.ru/objects/9285056113>

**Вадим Трофимов, Апекс-**

**Недвижимость**

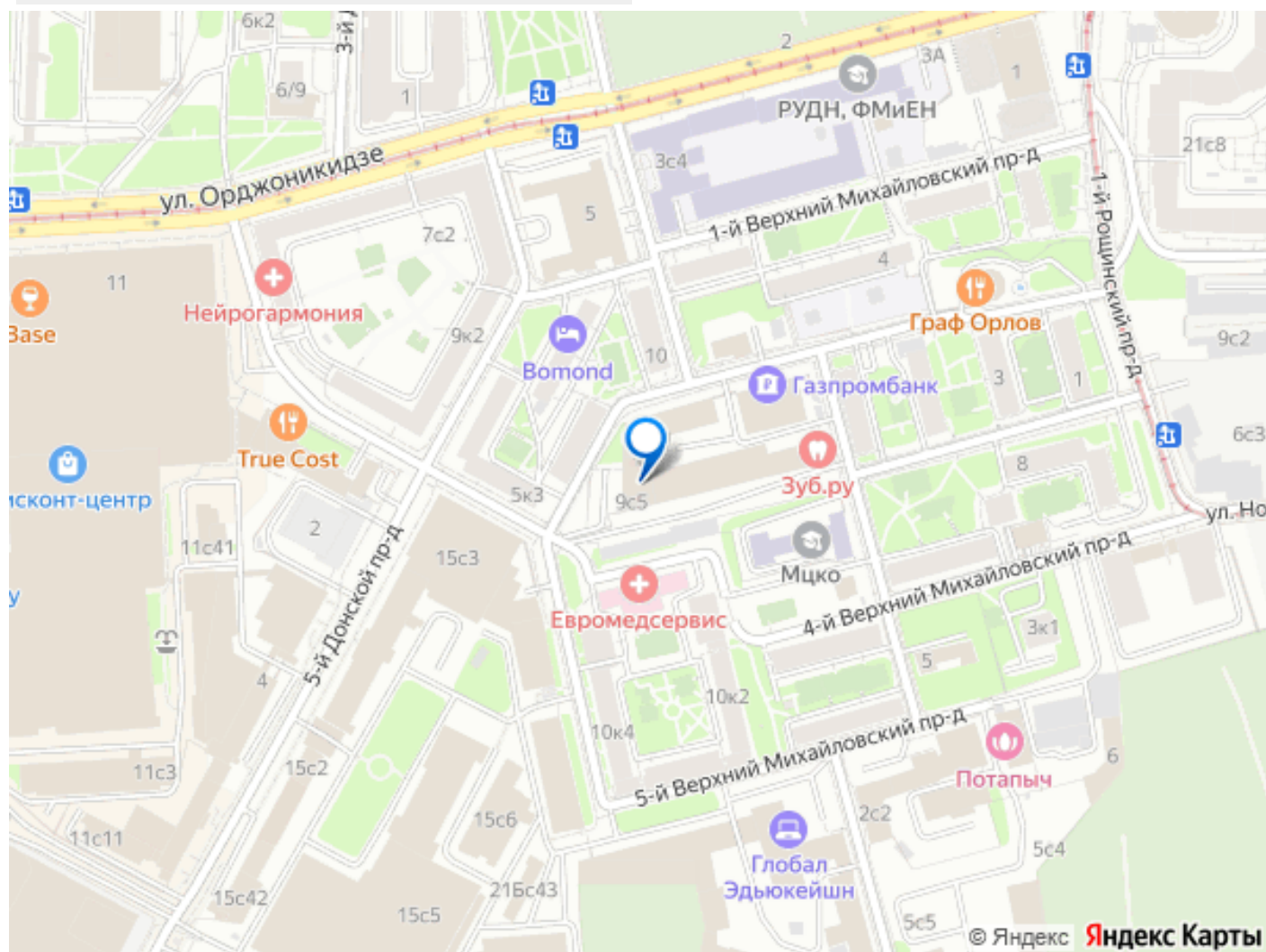
**79862742715**

для заметок



Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ  
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Вадим  
Вадимович, доб. 250, ЛОТ 907455





Move.ru - вся недвижимость России