

Создано: 20.01.2026 в 07:10

Обновлено: 20.01.2026 в 07:59

<https://move.ru/objects/9288139550>

Теона Абаета, Fortex Group

79857247347

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 22С3

1 390 000 ₽

Москва, улица 3-я Ямского Поля, 22С3

Округ

[САО, Беговой район](#)

Офис

Общая площадь

485 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник сдает в долгосрочную аренду здание под офис класса В+ общей площадью 485 кв. метров. Москва, САО, 3-я улица Ямского Поля, 22 с3 Удобная локация здания:

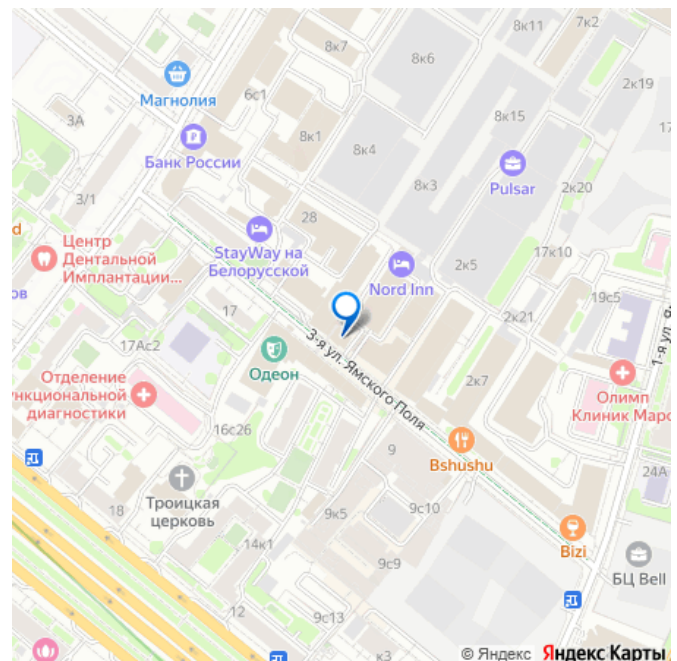
- Автомобиль: близость транспортных магистралей, таких как Ленинградский проспект, Третье Транспортное Кольцо и других.
- Ближайшее метро: от метро «Белорусская» всего 8 мин пешком

Офис класса В+:

- Помещение готово к въезду
- Вентиляция: Приточно-вытяжная вентиляция
- Кондиционирование: центральное

Возможность заключения контракта в соответствии с 44ФЗ по госзакупкам. Если данное предложение подходит Вашему

для заметок



запросу: 1. Мы подготовили презентацию с информацией о помещении, фотографиями и планировкой, чтобы Вы могли поделиться ей с коллегами или руководством. Попросите об этом нашего менеджера по телефону в объявлении. 2. Ответим на любые Ваши вопросы, готовы обсуждать любые предложения по коммерческим условиям аренды помещения. 3. Покажем помещение в удобное для Вас время с менеджером в здании, при необходимости подготовим виртуальный тур. Вы можете позвонить нам в любое время. Мы ответим на Ваши вопросы по будням до 19:00, а поздно вечером или в выходные зафиксируем Ваш контакт и перезвоним в рабочее время. НОМЕР ОБЪЯВЛЕНИЯ: 1329292



